

<<工程建设监理>>

图书基本信息

书名：<<工程建设监理>>

13位ISBN编号：9787508393285

10位ISBN编号：7508393287

出版时间：2010-2

出版时间：中国电力出版社

作者：马远荣，唐葭 主编

页数：239

字数：374000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 前言

本书是为土木工程专业的本科及高职高专学生编写的教材，内容包括绪论、工程建设监理的基本概念、建设工程质量控制、投资控制、进度控制以及建设工程合同管理、信息管理、组织协调等。

在编写过程中，我们根据现行的《建设工程监理规范》与注册监理工程师考试大纲的要求，同时注重结合多年从事监理工作中的实践经验，力图系统地介绍我国的建设监理制度及建设监理的实际运作方法，使高校学生和广大相关专业工程技术人员不断提高对建设监理制度的认识。

本书由中南林业科技大学的马远荣（第二—四章），湖南城市学院的唐葭（绪论、第一章、第七章），中国轻工业长沙工程有限公司的胡钧策（第五章）以及湖南科技大学的吕伟荣（第六章）编写，由马远荣、唐葭主编，马远荣统稿。

由于我们水平有限，不妥甚至错误之处在所难免，欢迎各位同行批评指正。

## <<工程建设监理>>

### 内容概要

本书为普通高等教育“十一五”国家级规划教材(本专科教育、高职高专教育),着重介绍了我国工程建设监理制度和工程建设监理实际工作的过程和方法,重点从工程建设监理的“三控两管一协调”进行论述。

全书共分七章,主要内容包括绪论、工程建设监理的基本概念、建设工程项目投资控制、建设工程进度控制、建设工程质量控制、建设工程合同管理、建设工程信息管理及工程建设监理的组织协调。

为了便于教学和学生自学与自测,书中每章都有思考题。

本书针对土木类本科和高职高专人才培养的特点,将内容按工程建设监理的特点进行精心组织,在满足教学要求的同时,便于理论联系实际,实践性强。

本书内容全面,结合工作实际,既可作为本科、高职高专院校土木工程类专业教材,也可作为建设单位、设计单位、施工单位相关专业工程技术人员的参考用书,还可作为注册监理工程师考试的参考资料。

## &lt;&lt;工程建设监理&gt;&gt;

## 书籍目录

前言绪论 第一节 工程建设监理制度产生的历史背景 第二节 工程建设监理的概念、性质和作用 第三节 工程建设监理理论和发展趋势 思考题第一章 工程建设监理的基本概念 第一节 工程建设监理制度 第二节 监理工程师 第三节 工程建设监理企业 第四节 工程建设监理组织 第五节 工程建设监理规划性文件 第六节 工程建设监理目标控制 思考题第二章 建设工程项目投资控制 第一节 建设工程项目投资控制概述 第二节 建设工程项目设计阶段的投资控制 第三节 建设工程项目发包阶段的投资控制 第四节 建设工程项目施工阶段的投资控制 第五节 建设工程项目竣工后的投资控制 思考题第三章 建设工程进度控制 第一节 建设工程进度控制概述 第二节 建设工程项目进度控制的计划系统 第三节 施工阶段监理对工程进度的控制实务 第四节 流水施工原理与应用 第五节 网络计划技术 第六节 建设工程进度计划实施中的监测与调整方法 第七节 建设工程施工阶段的进度控制 思考题第四章 建设工程质量控制 第一节 建设工程质量管理制度及责任体系 第二节 建设工程施工阶段的质量控制 第三节 设备采购、制造与安装的质量控制 第四节 建设工程施工质量验收 第五节 工程质量事故的分析与处理 第六节 工程质量控制的统计分析方法 第七节 质量管理体系标准 思考题第五章 建设工程合同管理 第一节 合同法律制度 第二节 建设工程合同管理法律知识 第三节 建设工程招标投标管理 第四节 建设工程委托监理合同管理 第五节 建设工程施工合同管理 第六节 FIDIC合同条件 思考题第六章 建设工程信息管理 第一节 建设工程信息管理概述 第二节 建设工程信息管理的过程和内容 第三节 建设工程文件档案资料管理 第四节 建设工程信息管理系统 第五节 工程管理信息化 思考题第七章 工程建设监理的组织协调 第一节 组织协调概述 第二节 组织协调的工作内容 第三节 组织协调的方法 思考题参考文献

## 章节摘录

1993年,全国已注册的监理单位达886家,从业者约4.2万人。

在监理队伍中,还涌现出一批甲级资质的监理单位。

根据原建设部1993年第16号部长令——《工程建设监理单位资质管理试行办法》,原建设部首次认定了59家甲级资质的监理单位。

此后,兼职承担监理业务的单位逐渐减少,专职承担监理业务的单位不断增多。

在总结试点经验的基础上,结合社会主义市场经济的特点,原建设部也对1989年颁发试行的《建设监理试行规定》进行了多次讨论与修改。

中国建设监理协会提供的资料显示,中国建设监理协会经原建设部、民政部批准,于1993年上半年正式成立,并于同年7月在北京召开成立大会。

中国建设监理协会的成立标志着我国建设监理行业基本成形,并走上自我约束、自我发展的道路。

到1994年底,全国已有29个省、自治区、直辖市和国务院所属的36个工业交通原材料等部门在推行监理制度。

其中北京、天津、上海3市及辽宁、湖北、河南、海南、江苏等省的地级以上城市全部推行了监理制度。

全国推行监理制度的地级以上城市153个,占全国196个地级城市的76%。

全国大中型水电工程、大部分国道和高等级公路工程都实行了工程监理,建筑市场初步形成了由业主、监理和承建三方组成的三元主体结构。

3.新规实施——建设监理制度全面推行 1995年12月15日,原建设部和原国家计委印发《工程建设监理规定》的通知,自1996年1月1日起实施。

同时废止原建设部1989年7月28日发布的《建设监理试行规定》。

工程建设监理制于1988年开始试点,5年后逐步推行。

1997年《中华人民共和国建筑法》(以下简称《建筑法》)规定,国家推行工程建设监理制度,从而使工程建设监理制度进入全面推行阶段。

截至1995年底,全国29个省、自治区、直辖市和国务院所属的39个工业、交通等部门推行了建设监理制度。

已成立监理单位1500多家,监理工作的从业人员达8万余人。

全国大中型水电工程、铁路工程、大部分国道和高等级公路工程都实行了工程监理制度。

全国实行监理制度的工程投资规模达5000多亿元,覆盖率平均约为20%。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>