

<<家庭理财枕边书>>

图书基本信息

书名：<<家庭理财枕边书>>

13位ISBN编号：9787508436869

10位ISBN编号：7508436865

出版时间：2006-5

出版时间：水利水电

作者：宗学哲

页数：184

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<家庭理财枕边书>>

前言

前言 东山和西山分别有两座寺庙，并且各住着一个和尚。因为山上没有水源，所以他们只能挑着水桶到山脚下的小集镇买水喝。时间长了，两人便借挑水之机在一起诵经吟诗，逐渐成了好朋友。

有一段时间，镇上的卖水者哄抬水价，因为水是生活必需品，所以大家也没有办法。但此后东山上的和尚发现西山的和尚好久不来挑水了，他以为朋友是没钱买水或者是生了病，便挑了两桶水到西山看望他。结果，当他满头大汗、气喘吁吁地来到半山腰的寺庙时，却发现朋友正在悠闲地喝着茶水吟诗作赋，此情景颇让他有些瞠目。

西山的和尚笑吟吟地说：“你的心意我领了，但我已经不缺水了。”然后，他领着朋友来到后院，指着一口很深的水井说：“这几年来，每天做完法事，我就来挖这口井，虽然吃了一些苦，但现在我却不用再天天下山挑水，还节省了善款开支。另外，省下的时间我潜心研究诗词，一个月来我已经写了一本厚厚的诗稿……”无独有偶的是，我们现代生活中也常常有这样的故事。

小张和小李是大学的同学，他们一同分到一家外企从事技术工作，工资收入很高，没用几年两人就都攒了30万元的积蓄。

小张图省事，见某证券公司推出了一项委托理财业务，只需缴纳一定管理费，便可以“专家理财、坐享其成”，于是他便和这家证券公司签订了委托理财协议。

一年之后，由于受托方运作出现了亏损，连本金兑付都成了问题。

小李则十分注重理财知识的学习，他购买了许多理财书籍，同时为了学习理财知识还不远千里跑到北京去参加网站组织的专家讲座……经过一番努力，他的理财水平大有提高，最终使自己的理财年收益达到了20%以上。

小张这种把钱委托给别人打理的“懒汉式”理财不但收益不高，并且常常会受制于人，最后给自己平添许多烦恼。

而小李却依靠“提升自我，自己给自己当理财师”，实现了稳妥增收。

其实，家庭理财也和吃水一样，吃别人供应的水会受制于人，而自己挖一口井，却会在付出一定辛苦之后，永远享受属于自己的甘甜井水。

本书没有高深莫测的空谈，也没有晦涩难懂的理论，是资深理财专家根据多年实践经验编写而成，可以说是一本通俗易懂、操作性强的理财“挖井”指南。

相信通过阅读本书，您能轻松掌握家庭理财的新知识和小窍门，从而尽快踏上家财的增值之旅。

<<家庭理财枕边书>>

内容概要

这不是高深莫测的空谈，也不是晦涩难懂的理论，而是通俗易懂、操作性强的理财“挖井”指南。

本书由资深理财专家根据多年实际工作经验撰写而成，书中有多个家庭和个人成功理财的典型案例，相信你一定能从中学到独特的理财知识和窍门，轻轻松松成为理财高手，从而使你的家庭和个人财富迅速增值。

“贫富之道，莫之夺予，而巧者有余，拙者不足。

”——司马迁 家庭理财如和尚挑水一样，吃别人供应的水会受制于人，而自己挖一口井，却会在付出一定辛苦之后，永远享受属于自己的甘甜井水。

本书由资深理财专家根据多年实际工作经验撰写而成，没有高深莫测的空谈，也没有晦涩难懂的理论，是通俗易懂、操作性强的理财“挖井”指南。

书中有多个家庭和个人成功理财的典型案例，相信你一定能从中学到独特的理财知识和窍门，轻轻松松成为理财高手，从而使你的家庭和个人财富迅速增值。

<<家庭理财枕边书>>

作者简介

宗学哲先生，是一位资深理财顾问、金融专家，“全国首届理财方案大赛”冠军(搜狐网、北京现代商报、中国工商银行等联合举办)，新浪财经、搜狐财经、和讯等知名财经媒体专家团成员。拥有丰富的理财实践经验，曾先后为包括体育名将王义夫在内的数百位客户设计个性化理财方案，使他们的家庭财富实现了快速增值。

曾出版《变成有钱人并不难》等多部深受欢迎的理财著作。

现供职于浙商银行总行个人银行部财富管理中心。

<<家庭理财枕边书>>

书籍目录

前言第一篇 更新你的理财观念你的钱多少年可以翻一番向动物学习理财理财中的“马太效应”斧头、锤子、铁锹理财法让“私房钱”成为家庭的“润滑剂”和“储备库”家庭教育投资的五大误区时尚女性持家理财“四不要”第二篇 家庭理财故事从“无长物”到“富可敌国”：连战家族的理财之道网上自助存款轻松又实惠老婆的“10%理财法”理财：和婆婆过招给老公“打工”省钱绝招：自己给自己汇款“散步赚钱法”“休闲周”巧变“理财周”我家的“私募基金”老公的旧货生财术基金“土专家”八岁小女的“第一桶金”教孩子理财从办张银行卡开始第三篇 理财方案量身定做热情侣实行“家庭理财预演”刚毕业的大学生如何理财老年人应该怎样理财巧用AA制理财一个“丁克”家庭的理财方案一个“钻石王老五”的理财方案一个国企双职工家庭的理财方案怎样积攒孩子的教育基金奥运冠军王义夫的理财方案奥运冠军刘春红的理财方案一个财经编辑的理财方案一个年轻医生家庭的理财方案帮农村大学毕业生走出“水深火热”再婚家庭的理财之道年轻双职工家庭的购房理财方案一个公务员家庭加息后的理财方案让孩子自己打理压岁钱一个外企高管家庭的理财方案一个广告公司副总的理财方案刚毕业的大学生怎样做好理财规划男人三十而“理”：一个电脑部经理的理财方案高收入双薪家庭怎样理财老公收入比自己多N倍，妻子该怎样打理家财15万元积蓄如何投资银行理财产品“超级负债族”如何理财25~35岁：人生理财正当时小本经营之家的理财方案现代家庭如何规划新“三大件”SOHO一族的理财方案独身老人的理财方案结婚了，就要学会“算计”生活高级白领怎样投资第二套住房第四篇 理财热点及理财技巧打理“年终奖”的新思路带钱回家莫学“傻根”专家教你怎样提前还贷银行活期理财产品大比拼大学新生入校的“钱”途规划看牢自己的网上“存折”团购引领新时尚警惕理财产品宣传中的“陷阱”“零存整取”可放弃个人贷款谨防中介陷阱都市流行“出租”主义“短信银行”：理财尽在“掌”握之中用40元买一年的航空意外保险楼市已经降温、股市有望转暖，理财思路当如何调整存储通知存款有窍门租房、买房哪个更合算贷款购房须思量集合理财三项注意聚焦居民理财结构变迁货比三家选银行，不如转变思路选品种巧用银行卡，省钱又赚钱跨行转账新招术个人所得税征收起点提高，百姓理财思路如何调整银行卡诈骗又出新花样办张国际卡，境外巧购物财务小票很重要银行理财产品门槛抬高，中小客户怎样转变思路用好你的银行卡积分中奖并非都是骗局，理财切莫杯弓蛇影揭穿房产商的十大美丽谎言储蓄生息三大“法宝”聚焦2006年金融理财市场六大热点

<<家庭理财枕边书>>

章节摘录

《新约·马太福音》中有这样一个故事：国王远行前交给3个仆人各一锭银子，并让他们在自己远行期间去做生意。

国王回来后把3个仆人召集到一起，发现第一个仆人已经赚了10锭银子，第二个仆人赚了5锭银子，只有第三个仆人因为怕亏本什么生意也不敢做，最终还是攥着那一锭银子。

于是，国王奖励了第一个仆人10座城堡，奖励了第二个仆人5座城堡。

第三个仆人认为国王会奖给他一座城堡，可国王不但没有奖励他，反而下令将他的一锭银子没收并赏给第一个仆人。

国王说，少的就让他更少，多的就让他更多。

这后来被经济学家运用，命名为“马太效应”。

仔细留意一下，我们的理财中也存在“马太效应”。

小张和小李大学毕业后一同分到了某电脑公司做程序开发员。

两人学历一样，收入相同，但两个人的理财观念却大相径庭。

小张的理财思路比较灵活。

前些年股市红火，小张利用懂电脑的优势，购买了股票分析软件，天天K线D线地研究，并把平时积攒的3万元钱全部投入到了股市中。

一年多的时间，他的股票市值就涨到了6万元。

后来，他见股指涨幅太大，各种技术数据也显示风险的降临，便果断地进行了平仓。

这时，单位附近正好开发了一条商业街，由于当时股市红火，所以购房者寥寥无几，最后房产商不得不将现房降价销售，于是，小张使用这6万元买了一套沿街商业房。

3年过后，他的沿街房升值到了30万元。

后来，小张见当地房产价格已经见顶，于是又立即将房产出手，30万元全部买了某开放式基金，结果一年多时间又实现了20%的赢利，30万元成了36万元。

前段时间他买了一套带阁楼的房子和一辆飞度轿车，小日子过得让人羡慕不已。

而小李则十分保守。

刚毕业那两年他的积蓄和小张不相上下。

为了稳妥起见，他一直把积蓄存入银行，满足于每年坐收利息。

可他没有考虑到货币的贬值因素，如今银行定期1年期储蓄的年利率为2.25%，扣除20%利息税，实际存款利率只有1.8%，如果以年均CPI(全国居民消费价格总水平指数)P5为4%计算，1年期存款的实际利率为 $1.8\% - 4\% = -2.2\%$ ，也就是说小李的积蓄在不断“负增长”。

所以直到现在，小李仍然属于单位里的“穷人”，别说买私车洋房，就是打个车还得考虑半天呢。

负利率这张“看不见的手”如同国王一样，它让不善理财者饱尝通胀带来的苦果，辛辛苦苦积攒的家财不但没有增值反而贬了值。

而另一方面，它则让善于理财者尽享复利率带来的实惠，从而使他们的财富像球一样越滚越大。

如果“穷人”不改变理财思路，继续保守理财的话，那就会应验马太福音中的那句经典之言：让贫者越贫，富者越富！

<<家庭理财枕边书>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>