

<<水利水电工程移民监理>>

图书基本信息

书名：<<水利水电工程移民监理>>

13位ISBN编号：9787508441429

10位ISBN编号：7508441427

出版时间：2007-1

出版时间：水利水电

作者：杨建设

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<水利水电工程移民监理>>

前言

我国是一个缺水的国家，人均水资源量只有2300m³，仅占世界人均水资源量的1/4，被联合国列为13个贫水国家之一。同时，我国幅员辽阔，水资源在时空分布上差异很大，水旱灾害频繁。长江流域及其以南的河川径流量占全国七大河流总径流量的81%，而黄淮海流域水资源量只占全国的7.2%。为了控制水旱灾害，开发利用水资源，需要修筑大坝和水库，而建设大坝就要淹没耕地和库区居民的家园，就要带来库区居民的搬迁。作为世界上人口最多的发展中国家，大规模的工程建设使我国成为世界上工程移民最多的国家，而因修筑大坝和建设水库引起的水利水电工程移民又占我国工程移民中的大多数。由于工程移民多是非自愿移民，这就决定了移民工作的复杂性。从范围上看，它不仅关系到移民本身，也影响到新居住区原居民的利益，需要进行协调和调整；从内容上看，不仅牵涉到经济上的补偿，还涉及移民新居住区的规划、建设，移民的就业和经济发展，移民对新居住区原居民的文化传统、生活习俗、教育等很多方面的适应与协调。

<<水利水电工程移民监理>>

内容概要

本书共分9章，对水利水电工程移民监理的理论和进行了较为详尽的阐述，重点探讨了移民进度监理、投资监理、质量监理和合同管理，并对工程移民监理组织、监理规划、信息管理、移民监理协调等分别作了介绍。

本书突出理论与实践的结合，多个章节都以黄河小浪底水库移民监理的相关内容为例，其中的图表格式可以作为移民监理实践中的范本直接引用。

本书既可作为移民监理的培训教材，也可作为广大移民工作者的参考书。

<<水利水电工程移民监理>>

书籍目录

前言第一章 工程移民监理概述 第一节 工程移民监理的概念 第二节 移民监理由来及其发展 第三节 开展移民监理的必要性和重要意义 第四节 移民监理的委托 第五节 移民监理与移民管理体制 第六节 移民监理的任务与基本方法 第七节 移民监理的目标控制 第八节 移民监理与工程监理的区别 第九节 移民监理阶段 第十节 移民监理程序 第十一节 移民监理实施基本原则 思考题第二章 工程移民监理组织 第一节 监理模式 第二节 监理组织设计的原则 第三节 建立移民监理组织的步骤 第四节 案例1-黄河小浪底水库移民监理组织 思考题第三章 工程移民监理规划 第一节 概述 第二节 移民监理规划的编写 第三节 监理规划编写依据 第四节 移民监理规划的内容 第五节 案例2-移民监理规划和移民监理细则 思考题第四章 工程移民进度监理 第一节 概述 第二节 进度计划 第三节 进度计划实施中的监测与调整 第四节 进度控制措施 第五节 工程移民设计阶段监理 第六节 工程移民搬迁安置阶段综合监理 第七节 案例 思考题第五章 工程移民投资监理 第一节 工程移民投资的基本概念 第二节 工程移民投资控制的基本概念 第三节 工程移民规划设计阶段的投资监理 第四节 工程移民搬迁安置阶段投资监理 第五节 单项工程投资监理 思考题第六章 工程移民质量监理 第一节 概述 第二节 规划设计阶段质量控制 第三节 安置实施阶段质量控制 第四节 移民质量的评价 思考题第七章 工程移民合同管理 第一节 工程移民合同概述 第二节 工程移民合同管理 思考题第八章 信息管理 第一节 工程移民监理信息概述 第二节 工程移民监理信息管理 第三节 移民监理信息的处理 思考题第九章 监理协调 第一节 工程移民监理协调的方法和手段 第二节 工程移民监理协调的特殊性——移民社会适应性调整 第三节 案例3-工程移民监理协调实例 思考题主要参考文献

<<水利水电工程移民监理>>

章节摘录

插图：4．分析偏差对后续工作的影响当实际进度与计划进度出现偏差时，在作必要的调整之前，需要分析由此产生的影响，例如对哪些后续工作产生影响，对总工期有何影响以及影响的大小，确定进度可调整的范围，这主要是指关键控制点以及总工期允许变化的范围。

三、采取进度调整措施，并实施调整后的进度计划，应以关键点控制点以及总工期允许变化的范围作为限制条件，对原进度进行调整。

在实施调整后的进度计划过程中，监理工程师应采取相应的合同措施、组织措施和经济措施，协调实施单位的进度，以保证最终进度目标的实现(如图4-3所示)。

第四节进度控制措施一、进度控制措施1．组织措施(1)落实项目监理班子中进度控制部门的人员、具体控制任务和管理职能分工。

(2)进行项目分解。

如按项目结构分、按项目进展阶段分、按合同结构分等，并建立编码体系。

(3)确定进度协作工作制度，包括协调会议举行的时间、协调会议的参加人员等。

(4)对影响进度目标实现的干扰和风险因素进行分析。

风险分析要有依据，主要是根据许多统计资料的积累，对各种因素影响进度的概率及进度拖延的损失值进行计算和预测，并应考虑有关项目审批当局对进度的影响等。

2．技术措施，采用有效的技术措施，其目的就是在保证工程质量的前提下加快施工进度。

技术措施包括设计与图纸的审查修改、施工方法的确定、施工机械的合理选择等内容。

3．合同措施，(1)在合同文件中，明确合同工期各阶段的进度目标。

(2)分标项目的合同工期应与总进度计划的工期相协调。

(3)对实际进度与计划进度存在的偏差，应督促移民实施单位或单项工程承包商及时调整进度计划。

非承包商责任的工程延期，应征得业主同意后批准延期；而对于移民实施机构和承包商责任的工期延误，其损失自负，并应责令尽快调整进度，减少工期延误。

(4)与设计单位密切合作，按期向实施机构或承包商提供技施设计文件、发放施工图纸，确保实施工作顺利地进行。

(5)对关键性移民项目应及时组织验收，避免影响后续工程的施工进度。

4．经济措施，(1)协助业主做好工程的预付款工作。

(2)根据业主授权，及时附签进度支付凭证。

(3)协助业主处理好移民实施机构或承包商提出的变更请求，对变更进行及时认证。

<<水利水电工程移民监理>>

编辑推荐

<<水利水电工程移民监理>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>