

<<建筑工程施工组织与管理>>

图书基本信息

书名：<<建筑工程施工组织与管理>>

13位ISBN编号：9787508444376

10位ISBN编号：750844437X

出版时间：2007-3

出版时间：中国水利水电

作者：吴伟民，刘在今 主编

页数：261

字数：404000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<建筑工程施工组织与管理>>

### 前言

教育部在《2003-2007年教育振兴行动计划》中提出要实施“职业教育与创新工程”，大力发展职业教育，大量培养高素质的技能型特别是高技能人才，并强调要以就业为导向，转变办学模式，大力推动职业教育快速发展。

高职高专教育的人才培养模式应体现以培养技术应用能力为主线和全面推进素质教育的要求。

教材是体现教学内容和教学方法的知识载体，进行教学活动的基本工具；是深化教育教学改革，保障和提高教学质量的重要支柱和基础。

因此，教材建设是高职高专教育的一项基础性工程，必须适应高职高专教育改革与发展的需要。

为贯彻这一思想，中国水利水电出版社计划出版高职高专系列精品规划教材。

在继2004年8月成功推出《全国高职高专电气类精品规划教材》和2005年8月成功推出《全国高职高专水利水电类精品规划教材》后，2006年3月，中国水利水电出版社组织全国性的教材研讨会，全国14家高职高专院校共同研讨土木建筑专业高职高专教学的目前状况、特色及发展趋势，启动《全国高职高专土建类精品规划教材》的编写和出版工作。

《全国高职高专土建类精品规划教材》是为适应高职高专教育改革与发展的需要，以培养技术性的高技能人才的系列教材。

为了确保教材的编写质量，参与编写人员都是经过院校推荐、编委会答辩并聘任的，有着丰富的教学 and 实践经验，其中主编都有编写教材的经历。

教材较好地贯彻了建筑行业新的法规、规程、规范精神，反映了当前新技术、新材料、新工艺、新方法和相应的岗位资格特点，体现了培养学生的技术应用能力和推进素质教育的要求，具有创新特色。

同时，结合教育部两年制高职教育的试点推行，编委会也对各门教材提出了满足这一发展需要的内容编写要求，可以说，这套教材既能够适应三年制高职高专教育的要求，也适应了两年制高职高专教育培养目标的要求。

《全国高职高专土建类精品规划教材》的出版，是对高职高专教材建设的一次有益探讨，因为时间仓促，教材可能存在一些不妥之处，敬请读者批评指正。

## <<建筑工程施工组织与管理>>

### 内容概要

本书是《全国高职高专土建类精品规划教材》中的一本，教材的深度和难度按照高等职业教育的教学特点和专业需要进行设计和编写。

本书采用了我国现行的设计规范和行业标准，吸收新技术，采用新方法，针对高职高专教学特点，从突出先进、实用、适用的角度出发，着重讲授理论知识在实践中的应用，培养学生的实践能力。全书分两篇，第一篇“建筑施工组织”包括施工组织概述、流水施工基本原理、网络计划技术、单位工程施工组织设计、施工组织总设计等内容；第二篇“建筑项目管理”包括项目管理概论、建设工程施工招标与投标、建设工程合同管理、建设项目施工成本管理、施工项目安全管理、工程施工进度管理、工程施工质量管理等内容。

本教材主要作为高等职业教育土建类专业的教学用书，也可作为岗位培训教材或供土建工程技术人员学习参考。

## <<建筑工程施工组织与管理>>

### 书籍目录

序前言绪论 0.1 本课程的研究对象和任务 0.2 本课程应遵循的基本原则 0.3 本课程的专业地位和作用

第1篇 建筑施工组织 第1章 施工组织概述 1.1 建设项目和基本建设程序 1.2 工程项目施工准备工作 1.3 施工组织设计 思考题与习题 第2章 流水施工基本原理 2.1 流水施工的基本概念 2.2 流水参数的确定 2.3 等节拍专业流水 2.4 异节拍专业流水 2.5 无节奏专业流水 思考题与习题 第3章 网络计划技术 3.1 网络计划的基本概念 3.2 双代号网络图 3.3 单代号网络图 3.4 单代号搭接网络计划 3.5 网络计划优化 思考题与习题 第4章 单位工程施工组织设计 4.1 概述 4.2 施工方案设计 4.3 单位工程施工进度计划和资源需要量计划 4.4 单位工程施工平面图设计 思考题与习题 第5章 施工组织总设计 5.1 施工部署 5.2 施工总进度计划 5.3 资源需要量计划 5.4 全场性暂设工程 5.5 施工总平面图 思考题与习题

第2篇 建筑项目管理 第6章 项目管理概论 6.1 概述 6.2 工程项目管理的组织与规划 6.3 工程项目的参与者及其责任 6.4 工程项目施工承发包模式 思考题与习题 第7章 建设工程施工招标与投标 7.1 建设工程招标与投标概述 7.2 施工招标 7.3 施工投标 7.4 施工投标决策 思考题与习题 第8章 建设工程合同管理 8.1 合同的基本概念 8.2 工程建设项目承包 8.3 工程施工合同管理 8.4 施工合同的索赔管理 8.5 工程项目的全面风险管理 思考题与习题 第9章 建设项目施工成本管理 9.1 施工成本管理概述 9.2 施工项目成本规划 9.3 施工项目成本控制的方法 9.4 施工项目成本控制的要点和途径 思考题与习题 第10章 施工项目安全管理 第11章 工程施工进度管理 第12章 工程施工质量管理参考文献

## <<建筑工程施工组织与管理>>

### 章节摘录

第1章 施工组织概述 1.1 建设项目和基本建设程序 1.1.1 建设项目 1.项目的概念  
项目是指在一定的约束条件下（主要是限定时间、限定资源等），具有待定的明确目标和完整的组织结构的一次性任务或活动。

建设项目是指按一个总体设计或初步设计进行施工的一个或几个单体工程的总体。  
建设项目的概念包含两点限定：一是其管理主体是建设单位；二是建设项目管理的客体对象是一次性的建设任务。

建设项目是作为建设单位被管理对象的一次性建设任务，是投资经济科学的一个基本范畴。

施工项目是指建筑施工企业对一个建筑产品的施工过程或成果。  
施工项目的管理主体是施工企业，施工项目一般是指作为施工企业的被管理对象的一次性施工任务，是建筑经济科学的一个基本范畴。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>