

<<水利工程建设合同管理>>

图书基本信息

书名：<<水利工程建设合同管理>>

13位ISBN编号：9787508447070

10位ISBN编号：7508447077

出版时间：2007-7

出版时间：水利水电出版社

作者：中国水利工程协会 编

页数：295

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<水利工程建设合同管理>>

前言

建设监理制度推行20多年来,在水利工程建设中发挥了重要作用,取得了显著成绩。工程建设监理事业已引起全社会的广泛关注和重视,赢得了各级政府领导的普遍认可和支持。目前,我国已形成了水利工程建设监理的行业规模,建立了比较完善的水利工程建设监理制度和法规体系,培养了一批水平较高的监理人才,积累了丰富的水利工程建设监理经验。实践证明,水利工程实行建设监理制度完全符合我国市场经济发展的要求。为了规范水利工程建设监理活动,加强水利工程建设监理单位的资质管理和水利工程建设监理工程师管理,水利部于2006年11月颁发了《水利工程建设监理规定》、《水利工程建设监理单位资质管理办法》、《水利工程建设监理工程师注册管理办法》。随着我国市场经济的发展和完善,对水利工程建设监理行业提出了更高的要求,监理行业必须适应这种新形势的要求,大力增强自身实力,提高自身素质,在水利工程建设中发挥重要作用。随着我国政府职能的转变,中国水利工程协会按水利部要求对水利工程建设监理人员实施行业自律管理。因此,为了提高水利工程建设监理人员整体素质和建设监理水平,中国水利工程协会组织有关专家编写了一套水利工程建设监理培训教材,作为举办水利工程建设监理培训班的指定教材,也可以作为从事水利工程建设管理有关人员、项目法人(建设单位)、施工单位及各级水行政主管部门有关人员的业务参考书。本套教材也是全国水利工程建设监理工程师执业资格考试的主要参考书。本套教材包括《水利工程建设监理概论》、《水利工程建设合同管理》、《水利工程建设质量控制》、《水利工程建设进度控制》和《水利工程建设投资控制》,共5册。

<<水利工程建设合同管理>>

内容概要

本书是水利工程建设监理培训教材之一。

全书共分九章，主要内容包括合同管理的法律基础，民事合同法律制度，水利工程施工招标投标管理，水利工程施工合同，水利工程施工合同目标控制，变更与索赔管理，工程担保与工程保险，施工合同争议的解决，FIDIC合同条件简介。

本书既可作为从事水利工程建设管理、设计、施工人员的培训用书，也可作为大专院校相关专业师生的参考用书。

<<水利工程建设合同管理>>

书籍目录

序前言第一章 合同管理的法律基础 第一节 合同管理概述 第二节 法律的概念、形式和效力
第三节 合同法概述 第四节 合同法律关系 第五节 合同的公证和鉴证 思考题第二章 民事合
同法律制度 第一节 合同概述 第二节 合同的订立 第三节 合同的效力 第四节 合同的履行 第五
节 合同的变更、转让和终止 第六节 违约责任 思考题第三章 水利工程施工招标投标管理 第一
节 概述 第二节 水利工程施工招标 第三节 开标、评标和中标 思考题第四章 水利工程施工
合同 第一节 建设工程合同概述 第二节 水利工程施工合同文件 第三节 施工合同当事人的义
务和责任 思考题第五章 水利工程施工合同目标控制 第一节 施工质量目标控制 第二节 施工
进度目标控制 第三节 施工投资目标控制 思考题第六章 变更与索赔管理 第一节 变更管理 第
二节 施工索赔管理 第三节 监理人索赔管理 思考题第七章 工程担保与工程保险 第一节 工程担
保 第二节 工程风险与保险 思考题第八章 施工合同争议的解决 第一节 和解、调解 第二节
仲裁解决合同争议 第三节 诉讼解决 第四节 仲裁时效与诉讼时效 思考题第九章 FIDIC合同
条件简介 第一节 FIDIC合同条件概述 第二节 FIDIC施工合同条件的管理 第三节 其他FIDIC
合同条款 思考题附录一 中华人民共和国合同法附录二 中华人民共和国担保法附录三 中华人民共和
国仲裁法附录四 水利工程项目招标投标管理规定附录五 水利水电土建工程施工合同条件
(GF-2000-0208) 参考文献

章节摘录

第一章 合同管理的法律基础第一节 合同管理概述一、建设工程合同管理的意义在市场经济中，财产的流转主要依靠合同。

特别是工程建设项目，标的大、工期长、协调关系多，合同尤为重要。

改革开放以来，我国在工程建设领域积极推行项目法人责任制、招标投标制和建设监理制，以深化基本建设管理体制变革。

推行这三项制度的目的就是要改革旧的管理体制和运行机制，明确建设的主体及其责任，提高建设项目的管理水平，使竞争机制成为建设市场的主要交易方式，提高投资效益，保证工程质量，从而建立适应社会主义市场经济发展的建设项目管理体制。

因此，建设市场中的行为主体，包括建设单位、勘察设计单位、施工单位、咨询单位、监理单位、材料设备供应单位等，均要依靠合同确立相互之间的民事权利义务关系。

在新的建设管理体制中，建设的行为主体是项目法人，项目法人对其项目的策划、资金筹措、建设实施、生产经营、偿还债务以及资产的增值保值全面负责，并承担全部投资风险。

项目法人通过招标的方式择优选择勘察、设计、施工、咨询、监理、材料设备供应等单位，并与之签订合同。

通过合同明确各方的权利义务关系，这些权利、义务的关系以及它们的实现是依靠合同的约定和法律来保障，而不是依靠行政命令。

建设各方是以合同为纽带连在一起的，他们的一切行为均应以合同为准则，而他们的权益，也主要依靠合同得到法律保护。

所以必须建立、健全合同法律法规体系，加强建设工程合同管理工作，强化参与工程建设者的合同意识，保证依法订立的合同全面履行，这样才能保证我国建设市场正常有序地运行。

<<水利工程建设合同管理>>

编辑推荐

《水利工程建设合同管理》由中国水利水电出版社出版。

<<水利工程建设合同管理>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>