第一图书网, tushu007.com

<<建设工程项目管理>>

图书基本信息

书名：<<建设工程项目管理>>

13位ISBN编号：9787508461137

10位ISBN编号：7508461134

出版时间：2008-1

出版时间：水利水电出版社

作者：王旭 马广懦

页数：310

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

前言

本教材是基于（美）斯蒂芬·P·罗宾斯所著《管理学》的基本思想理论，以项目管理学九大知识领域为框架，借鉴了国际项目管理协会和美国项目管理学会的知识体系，同时结合了我国一级建造师执业资格考试培训教材《建设工程项目管理》的知识内容而编写的。

本教材主要从建设工程项目业主的角度，系统地介绍了建设工程项目全过程的管理，具体包括：建设工程项目范围管理，建设工程项目进度管理，建设工程项目费用管理，建设工程项目质量管理，建设工程项目人力资源管理，建设工程项目风险管理，建设工程项目沟通协调与信息管理，建设工程项目合同管理，建设工程项目集成管理，建设工程项目采购管理等。

本教材由东北林业大学、河北农业大学、黑龙江大学、嘉兴建工学院、齐齐哈尔铁路工程学院等五所院校联合编写。

具体编写分工：第一、二章由东北林业大学王旭编写；第三章由东北林业大学王玉川、李卉编写；第四、五章由东北林业大学李洪峰编写；第六、七、八章由齐齐哈尔铁路工程学院钱丽编写；第九章由嘉兴建工学院张朝勇编写；第十章由黑龙江大学王莉编写；第十一章由东北林业大学王新政、李卉编写；第十二章由河北农业大学马广儒、赵胜利编写。

在编写本教材的过程中，参考了大量的文献资料，在此向参考文献的作者们表示最诚挚的感谢！同时向在本教材编写过程中给予大力支持和帮助的东北林业大学土木工程学院副院长张爱民教授和工程管理专业副主任顾永才副教授表示衷心的感谢！

限于作者水平，书中难免存在疏漏和不足之处，敬请读者指正。

内容概要

本教材共分十二章，主要内容包括绪论，建设工程项目管理导沦，建设工程项目范围管理，建设工程项目进度管理，建设工程项目费用管理，建j殳工程项目质量管理，建设工程项目人力资源管理，建设工程项目风险管理，建设工程项目沟通协调与信息管理，建设工程项目合同管理，建设工程项目集成管理，建设工程项目采购管理。

本教材参考了[美]斯蒂芬．P．罗宾斯所著《管理学》的基本思想理论，以项目管理学九大知识领域为框架，借鉴了国际项目管理协会和美国项目管理学会的知识体系，同时结合了我国一级建造师执业资格考试培训教材《建设工程项目管理》的知识内容。

本教材注重理论，体系完整、方法可靠实用、重点突出。

在内容上，尽力避免与相关课程的重复。

本教材可作为高等院校土木工程及工程管理等相关专业的教学用书，还可供从事建设工程项目管理人员参考。

书籍目录

前言第一章 绪论 第一节 建设工程项目管理发展概况 第二节 建设工程项目管理研究内容 第三节 工程项目基本建设程序 第四节 建设工程项目管理的研究方法 思考题第二章 建设工程项目管理导论 第一节 管理学理论回顾 第二节 建设工程项目管理 第三节 建设工程项目管理的基本要素与原理 第四节 建设工程项目管理的目标和任务 第五节 建设工程项目管理模式 思考题第三章 建设工程项目范围管理 第一节 建设项目范围管理内容 第二节 建设工程项目结构分析 第三节 建设工程组织结构分析 思考题第四章 建设工程项目进度管理 第一节 建设工程项目进度管理导论 第二节 建设工程项目进度计划的编制 第三节 建设工程项目进度控制 思考题第五章 建设工程项目费用管理 第一节 工程项目费用管理导论 第二节 建设工程项目费用管理 第三节 工程项目费用计划 第四节 工程项目费用控制方法 思考题第六章 建设工程项目质量管理 第一节 211程项目质量管理导论 第二节 工程项目质量管理概述 第三节 建设工程项目质量控制系统 第四节 建设工程项目施工质量控制 第五节 建设工程项目设计质量控制 思考题第七章 建设工程项目人力资源管理 第一节 项目人力资源管理 第二节 项目经理 第三节 施工企业项目经理 思考题第八章 建设工程项目风险管理 第一节 项目风险管理 第二节 建设工程项目风险管理 思考题第九章 建设工程项目沟通协调与信息管理 第一节 项目沟通协调与信息管理 第二节 建设工程项目协调与沟通管理 第三节 建设工程项目信息管理 思考题第十章 建设工程项目合同管理- 第一节 合同管理概述 第二节 合同计价方式 第三节 建设工程担保 第四节 建设工程施工合同实施 第五节 建设工程索赔 思考题第十一章 建设工程项目集成管理 第一节 项目集成管理 第二节 建设工程项目集成管理 思考题第十二章 建设工程项目采购管理 第一节 项目采购管理概述 第二节 建设工程招标投标管理概述 第三节 建设工程项目招标 第四节 建设工程项目投标 思考题参考文献

章节摘录

第一章　绪论　　第一节　建设工程项目管理发展概况　　一、建设工程项目管理的发展历史与特征　　（一）古代的建设工程项目管理　　建设工程项目的历史悠久，相应的项目管理工作也源远流长。
早期的建设工程项目主要包括：房屋建筑（如皇宫、庙宇、住宅等）、水利工程（如运河、沟渠等）、道路桥梁工程、陵墓工程、军事工程（如城墙、兵站）等。
古人用自己的智慧与才能，运用当时的工程材料、工程技术和管理方法，创造了一个又一个令后人瞩目的宏伟建筑工程，如我国的万里长城、都江堰水利工程、京杭大运河、北京紫禁城、拉萨的布达拉宫等。
这些工程项目至今还发挥着巨大的经济效益和社会效益。
从这些宝贵的文化遗产中可以反映出我国早期经济、政治、社会、宗教以及工程技术的发展水平，也体现了当时的工程建设管理水平。
虽然我们对当时的工程项目管理情况了解甚少，但是它一定具有严密的组织管理体系，具有详细的工期和费用方面的计划和控制，也一定具有严格的质量检验标准和控制手段。
由于我国早期科学技术水平和人们认识能力的限制，历史上的建设工程项目管理是经验型的、非系统的，不可能有现代意义上的工程项目管理。
因此，古人在建设工程项目组织实施上的做法只能称为“项目管理”的思想雏形。
　　（二）现代的建设工程项目管理　　现代的建设工程项目管理产生于20世纪中叶。
第二次世界大战结束以后，国际社会出现了一个和平环境，世界各国的科学技术与经济社会都得到了快速的发展。
各国的科学研究项目、国防工程项目和民用工程项目的规模越来越大，应用技术也越来越复杂，所需资源种类越来越多，耗费时间也越来越长，所有这些工程项目的开展势必对建设工程项目管理提出了新的要求。
　　早在20世纪40年代美国的原子弹计划，50年代美国海军的“北极星”导弹计划以及60年代的阿波罗登月计划都应用了网络计划技术，以确保工期目标和成本目标的实现。
与此同时，系统论、信息论、控制论的思想得到了较快的发展，这些理论和方法被人们应用于建设工程项目管理中，极大地促进了建设工程项目管理理论与实践的发展。
但是在70年代以前，建设工程项目管理的重点是对项目的范围、费用、质量和采购等方面的管理，管理对象主要是“创造独特的工程产品和服务”的项目。

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com