

<<建筑装饰工程概预算>>

图书基本信息

书名：<<建筑装饰工程概预算>>

13位ISBN编号：9787508470313

10位ISBN编号：7508470311

出版时间：2010-3

出版时间：水利水电出版社

作者：滕道社，张献梅 主编

页数：180

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<建筑装饰工程概预算>>

前言

在中国，走新型工业化发展的道路，不仅需要一大批高素质的专家学者，同时也需要大量熟练掌握新技术、新工艺、新设备的技术型、技能型劳动者。

技术技能型人才是推动科技创新和实现科技成果转化的生力军。

而在培养技术技能新人才方面，职业教育具有不可替代的重要作用。

高等职业教育在近年来的发展历程中，走了一些创新之路，如“双师型”、“双元制”、校企合作等的出现，无疑给职业教育的发展和完善增添了新鲜的元素。

职业教育的模式在经历了这些探索、变化过程以后，如今的方向应该是“工作过程导向”模式，因为在当今生产技术知识和工作过程高度渗透的时代，任何技术问题的解决在很大程度上都是一种技术过程和社会过程（职业活动）的结合，人类的认识只能以整体化的形式进行。

因此在工作过程中所需要的知识，也必须与整体化的实际工作过程相联系。

建筑装饰工程技术专业的学习领域涉及工学和艺术专业学科的交叉，可以说是一门综合艺术设计与表达和建筑技术与管理的新型学科。

在推广这种行动导向的教学的过程中，教材建设也要跟上时代步伐。

但同时应该看到，由于院校众多，师资力量、学生生源不尽相同，甚至相差较大，当前一些示范性院校教材遭遇到不能通用的尴尬，鉴于此，中国水利水电出版社2009年组织了全国30余所院校，以示范性院校教材为方向，同时充分结合建筑装饰工程技术专业的发展现状，启动了《普通高等教育高职高专土建类精品规划教材（建筑装饰工程技术专业）》的编写和出版工作。

<<建筑装饰工程概预算>>

内容概要

本套教材结合高职高专课程改革精神，吸取传统教材优点，充分考虑高职就业实际，以模块教学、任务导向的思路编写。

本书主要介绍了建筑装饰工程概预算的基础知识，编制建筑装饰工程概预算的资料准备，如何进行建筑装饰工程概预算的报价，如何进行建筑装饰工程概预算的清单报价以及建筑装饰工程概预算有关案例的分析等内容。

本书可以作为建筑装饰工程技术专业、工程造价专业、工程管理等专业的教材，也可以作为工程造价管理人员、装饰企业造价管理人员业务学习的参考书。

<<建筑装饰工程概预算>>

书籍目录

序 前言 第一章 建筑装饰工程概预算的基础知识 第一节 如何学习建筑装饰工程概预算 复习思考题 第二节 建筑装饰工程项目及其预算的分类 复习思考题 第三节 建筑装饰工程定额 复习思考题 第二章 编制建筑装饰工程概预算的资料准备 第一节 建筑装饰工程识图 复习思考题 第二节 建筑装饰工程概预算所用的基本资料 复习思考题 第三章 建筑装饰工程概预算报价 第一节 建筑装饰工程计价表的应用 复习思考题 第二节 建筑装饰工程工程量的确定 复习思考题 第三节 装饰工程费的构成及计算方法 复习思考题 第四章 建筑装饰工程预算清单报价 第一节 建筑装饰工程工程量清单计价的概述 复习思考题 第二节 建筑装饰工程计价表中的工程量计算规则 复习思考题 第三节 工程量清单计价下的费用构成 复习思考题 第五章 建筑装饰工程预算案例分析 实例一 实例二 参考文献

<<建筑装饰工程概预算>>

章节摘录

2.概算定额项目表 概算定额项目表是整个定额手册中的核心内容，它由表头、项目指标表和附注三个部分组成。

3.2.2.3.4 概算指标 1.概算指标的概念 概算指标是在概算定额基础上的综合、扩大，介于概算定额和投资估算指标之间的一种定额。

它是以建筑物或构筑物为对象，按一定单位计量规定所需人工、材料、机械消耗和资金数量，较概算定额更综合扩大。

在建筑工程中，一定计量单位，通常按完整的建筑物或构筑物以“100m²”、“1000m³”或“座”为计量单位。

2.概算指标的作用 (1) 概算指标是指编制初步设计概算，确定工程概算造价的依据。

(2) 概算指标设计单位进行设计方案的技术经济分析，衡量设计水平，考核投资效果的标准。

(3) 概算指标是建设单位编制基本建设计划，申请投资拨款和主要材料计划的依据。

(4) 概算指标是建设单位编制估算指标的依据。

3.概算指标的编制依据 (1) 现行的标准设计，各类工程的典型设计和有代表性的标准设计图纸。

(2) 国家颁布的建筑标准、设计规范、施工技术验收规范和有关技术规定。

(3) 现行预算定额、概算定额、补充定额和有关的费用定额。

(4) 地区工资标准、材料预算价格和机械台班预算价格。

(5) 国家颁布的工程造价指标和地区的造价指标。

(6) 典型工程的概算、预算、结算和决算资料。

(7) 国家和地区现行的基本建设政策、法令和规章等。

4.概算指标的内容 概算指标的内容包括总说明、结构特征及指标参照和概算指标表三部分。

(1) 总说明：它主要从总体上说明概算指标的作用、编制依据、适用范围和使用方法等。

(2) 结构特征及指标参照：结构特征主要对工程的结构形式、层高、层数和建筑面积等做进一步说明。

(3) 概算指标表：概算指标表又称经济指标表，是概算指标的核心内容。

主要说明该项目每100m²、每座或每10m的造价指标及其中各单位工程的相应造价。

<<建筑装饰工程概预算>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>