

图书基本信息

书名：<<水利工程项目施工监理实用手册>>

13位ISBN编号：9787508478180

10位ISBN编号：7508478185

出版时间：2010-8

出版时间：水利水电出版社

作者：王立权，李任重 主编

页数：616

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

前言

20多年来,我国在工程建设领域中推行的建设监理制度发挥了重要的作用,取得了显著成绩。水利水电行业是我国最早推行建设监理制度的行业之一。

1984年,我国首次利用世界银行贷款建设鲁布革水电站引水工程,采用国际招标方式选取施工承包商,第一次采用了工程监理方式。

1988年,我国在北京等八大城市和交通、水电两个行业开展监理试点。

1990年,水利行业正式推行建设监理制。

20年来,水利工程建设监理从无到有、逐步发展壮大,在水利工程建设质量、进度、投资控制等方面发挥了重要作用,有力促进了水利工程建设管理体制的改革,提高了水利工程建设管理水平,取得了令人瞩目的成就。

特别是,近几年国家和水利部又相继发布了一系列的与水利工程建设监理有关的法律、法规、部门规章、规范和技术标准,使我国水利行业适合水利工程建设实际需要的监理制度体系,为加强监理管理、提高监理工作水平提供了强有力的制度保障。

目前,建设监理制已成为水利工程建设中一项必须遵循的基本制度。

近年来,国家对水利建设投入大幅增长,水利工程建设又掀起新的高潮,对监理的需求进一步加大,监理事业再次迎来难得的发展机遇,全国730多家监理单位及68000多名水利监理人员承载着更多的责任和使命。

广大水利监理工作者在施工现场持有一本实用的操作指导手册尤为重要。

内容概要

本书以SL288-2003《水利工程建设项目建设施工监理规范》为基础，以国家和水利部近几年相继发布的一系列与水利工程建设监理行业有关的法律、法规、部门规章、规范和技术标准为依据，结合我国现阶段水利工程建设监理工作实践编写而成。

本手册对水利工程建设监理的有关名词、术语进行了解释，并对水利施工监理工作的程序、方法进行了简要阐述；重点对水利工程建设项目建设前期阶段、施工过程阶段和工程验收与移交阶段的监理工作进行了论述；并对水利施工监理工作的控制要点及监理实例进行了详细介绍，与第一版内容相比，第二版新增加了水利相关行业工程（农业综合开发工程、土地整理工程、高标准良田工程等）建设项目质量评定常用表式及其验收档案整编等监理工作内容。

其具体、适时：翔实、易懂、操作性强，是一本不可多得的工具书和技术资料用书。

本书可供专门从事水利工程建设监理的工作人员及有关工程技术人员应用、学习，还可以作为建设监理培训教材的参考书。

书籍目录

第二版序 第一版序 第二版前言 第一版前言 第一章 工程建设监理 第一节 名词与术语 第二节 工程项目监理工作及各方关系、权利义务 第二章 施工前期的监理工作 第一节 工程招投标监理工作 第二节 开工前期监理准备工作 第三节 协助发包人做好合同项目开工准备工作 第四节 工程开工审查工作 第三章 施工过程中的监理工作 第一节 监理工程师的工程进度控制 第二节 监理工程师的工程质量控制 第三节 监理工程师的合同费用控制 第四节 监理工程师的合同商务管理 第五节 监理工程师的信息管理 第六节 监理工程师的协调工作 第七节 施工现场安全、生产和环境保护的督促检查 第四章 工程验收与移交的监理工作 第一节 验收阶段 第二节 合同责任 第三节 保修期的监理工作 第四节 验收资料归档及监理档案资料管理 第五章 其他 第一节 赔偿 第二节 奖励 第三节 考核 第六章 常见施工监理监控要点 第一节 地基开挖工程 第二节 土石坝工程 第三节 堤防工程 第四节 混凝土工程 第五节 水工建筑物金属结构制造与安装工程 第六节 机电设备安装工程 第七节 原材料、成品、半成品进场后的检查 第八节 建筑材料取样与施工测量检查 第九节 常见钢筋混凝土质量通病与防治 第七章 工程建设监理实例 第一节 监理规划编写要点及主要内容 第二节 监理规划实例 第三节 监理实施细则编写要点及主要内容 第四节 监理实施细则实例 第五节 监理报告编写要求及实例 第六节 监理日志记录要点及实例 第七节 施工管理工作报告实例 第八节 建设管理工作报告实例 第九节 设计工作报告实例 第十节 运行管理准备工作报告实例 第十一节 施工日志记录要点及实例 第十二节 监理公司组织机构管理实例 第十三节 监理部工作制度及上墙图表内容实例 第十四节 施工单位工作制度实例 第十五节 建设工程施工质量检验报表实例 第十六节 工程建设项目档案资料整编内容 第十七节 监理单位对项目监理部的考核办法 第十八节 相关行业工程建设项目验收常用表式附录 附录一 建设工程质量管理条例 附录二 水利工程施工监理合同示范文本 附录三 工程项目划分 附录四 施工监理主要工作流程图 附录五 施工监理工作基本表式参考文献

章节摘录

插图：(1) 施工监理：指监理单位接受发包人的委托，代表发包人对进度、质量、投资进行控制，对工程建设合同、信息进行管理，协调有关的工作关系的活动。

(2) 发包人：指承担工程项目直接建设管理责任，委托监理业务的法人或其合法代表人。

(3) 业主：指工程项目权益所有者或其合法代表者，即工程建设监理业务的委托人。

(4) 项目法人：指具有民事权利能力和民事行为能力，依法独立享有民事权利和承担民事义务的，并以建设项目为目的，从事项目管理的最高权力集团和组织。

(5) 建设单位：是由项目法人组成的专门从事项目建设组织管理的工作班子，是项目法人的办事机构，它在行政上有独立的组织，在经济上独立核算或分级核算。

(6) 设计单位：指受发包人委托承担合同工程项目设计业务的单位及其合法继承者。

(7) 承包人：指与发包人签订了施工合同，实施水利工程建设项目的施工、保修的企业法人或其合法代表。

(8) 监理单位：指具有企业法人资格，取得水利工程建设监理资格等级证书，并与发包人签订了监理合同，提供监理服务的单位。

(9) 监理机构：指依据有关合同约定，对水利工程建设和其他工作人员组织，全面履行监理合同的机构。

(10) 总监理工程师：指取得《水利工程建设总监理工程师岗位证书》，由监理单位提名报经发包人同意后委派，代表监理单位负责合同履行的总负责人。

(11) 副总监理工程师：指由总监理工程师书面授权，代表总监理工程师行使总监理工程师部分职责和权利的工程师。

编辑推荐

《水利工程项目施工监理实用手册(第2版)》是由中国水利水电出版社出版的。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>