

<<众魔在人间>>

图书基本信息

书名：<<众魔在人间>>

13位ISBN编号：9787508631424

10位ISBN编号：7508631420

出版时间：2011-12

出版时间：中信出版社

作者：（美）贝萨尼·麦克莱恩,（美）乔·诺塞拉

页数：448

译者：夏雨

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<众魔在人间>>

前言

<<众魔在人间>>

内容概要

贝萨尼·麦克莱恩和乔·诺塞拉，两位美国最负盛名的商业杂志记者，以独特的方式揭露了隐藏在金融危机背后的故事，这是之前任何一本书都无法企及的。它淋漓尽致地描写了知名投行的首席执行官、政府的内阁部长们和隐姓埋名的政客、华尔街分析师和交易员们的种种恶行；它深入研究了美国房地产交易市场的各种缺陷，最终证明了引发这场全球金融危机的根源不仅仅在于金融创新带来的弊端和资本主义国家政府的监管不力，而且超越金融体系的反思，深刻揭示人性丑恶一面在塑造现代金融体系中的巨大作用，这无疑引发对人性的思考。

<<众魔在人间>>

作者简介

贝萨尼·麦克莱恩，美国著名文化生活类时尚杂志《名利场》(Vanity Fair)专栏作家，并出版了畅销书《房间里最聪明的人：安然公司破产记》(The Smartest Guys in the Room:

The Amazing Rise and Scandalous Fall of Enron)。

这部作品也将被人们所铭记，并深刻思考危机带来的痛苦和教训。

在加入《名利场》之前，她曾在《财富》杂志工作过13年，并被公认为最知名的编辑之一。

她还在高盛投资银行业务部工作过3年。

乔·诺塞拉，《纽约时报》财经专栏作家、撰稿人。

他在《财富》杂志工作过10年，先后担任过撰稿人、编辑、执行主编、编辑部主任等，被读者公认为是美国最具影响力的财经专栏记者。

他曾经三次获得财经新闻界最高荣誉杰洛德-罗布奖商业新闻优秀奖，并在2006年获得普利策奖。

<<众魔在人间>>

书籍目录

目录

推荐序 愤怒，不会是金融危机的终点/巴曙松IX

人物表

主要缩略词表

序言

1 好友三人行

事实上，华尔街并不是完全靠自己的力量创造了抵押贷款支持证券。

华尔街与房利美和房地美两家公司之间复杂的相互关系在不断变化。

这是一个充满合作与争执、依赖与憎恨的故事；它们之间复杂的关系催生了先天不足的抵押贷款支持证券市场，其影响程度是当时谁都没有料想到的。

2008年的金融危机正是在这种市场先天不足状况下产生的。

2置之死地而后生

证券化本身变成了必不可少的融资模式。

在这种情况下，各种新型的抵押贷款公司应运而生——这些公司与银行体系和储蓄贷款业争夺抵押贷款的客户，却在银行体系外运行，所以它们基本上没有受到监管。

这些新公司的主管在抵押贷款市场找到了名留美国商业史的方式。

他们中的一些人也可能真诚地关注过人们的住房问题，但所有这些人都有一个共同点，看重金钱。

3巨大的利润

很久之后，马克斯韦尔遗憾地承认房利美忘记了一个最简单的问题：为什么要进入次贷市场？

如果房利美将此谨记于心，公司将会在关键的时候找到道德的方向盘，并改写后来的故事。

4 高风险事业

应对违约最好的方式当然是一开始就发放优质贷款。

这也就是为什么银行要制定贷款标准。

但是，最可靠的贷款投资组合也有可能出现违约，这是不可避免的。

没有人知道未来会发生什么。

强大的公司可能变得弱小，无法预见的事情可能发生。

没有贷款是零风险的。

5精巧的“小酒馆”

早期的“小酒馆”交易和2007年的债务抵押债券之间存在一个很大的区别。

“小酒馆”交易的核心内容是公司债券，而2007年债务抵押债券市场的核心内容却很危险，是抵押贷款。

6 美联储奇才

虽然全美国上下的注意力都集中在了格林斯潘的货币政策上，但是美联储还有其他不可忽视的职能，它对大型银行控股公司有监督权。

美联储应当是“安全稳健”的银行体系的守卫者。

它成立了消费者与公共事务部来保障银行客户的权益。

换句话说，美联储是监管者之一。

然而，格林斯潘却不是。

<<众魔在人间>>

7 “拯救世界委员会”

在这条错误的道路上，格林斯潘和以往一样盲目地相信空想。萨默斯则因想要被人看做成功人士而置之不理。在这种情况下，成功人士意味着毫无批判地接受现代金融的复杂性。至于鲁宾则是被自己的骄傲自大蒙蔽了。

8 人人都爱穆迪

2007年秋天，金融危机的前兆正慢慢显现出来。在一次公司的内部会议后，一位穆迪员工抱怨说，他希望公司对于“错误”能够更“坦白”。他说，“这些错误不是让我们这些信贷分析师看起来特别无能，就是说明我们为了公司收入将自己的灵魂卖给了恶魔，或者说二者兼而有之。”

9 唯利是图的大佬

在长达20年的时间内，一个将次级抵押贷款作为原材料的大型摇钱树已经一点点地长大了。华尔街需要次级抵押贷款，用来包装证券化债券。全世界的投资者都想买华尔街上的抵押贷款产品，因为在收益低的整体环境中，华尔街能给出高回报。

10 宴会上的叫嚣者

“如果重新审查法律，我们不会罢休。一旦有人开始通过欺骗手段成功获得市场份额，他们就会继续欺骗来保持或扩大市场份额。这就是为什么需要有规矩。法律失效的后果很严重。”

11 高盛成为众矢之的

目睹高盛蜕变的华尔街其他公司对其充满了嫉妒、恼怒和憎恨。然而，尽管同行的公司质疑并批评高盛的蜕变，但这些公司也在模仿高盛的做法。包括公司产生的利润和合伙人得到的工资等在内的金钱指标，让其他公司不得不追随高盛的脚步。

12 罪恶的房利美

最后一个也是最痛心的讽刺之事是，证券化市场中两个长期的敌对军团——投资银行和政府支持企业——最终不断地加深对方的罪恶，而非互相牵制。如果没有政府支持企业的购买力，自由市场不可能达到现实中的规模。如果没有华尔街，市场上也不会出现那么多的劣质抵押贷款来供政府支持企业购买。

13 金融产品公司的担保

“在一定程度上，我们都自我满足，过于笼统地看财务报表，并且引以自慰。在我们看来，我们以前过于依赖格林伯格先生，过于相信他能够保持公司庞大的业绩记录并确保这些都是真实的。现在来看，出现了这么重大的金融违规行为，我们再也不能这样相信人了。”

14 使节先生

证券化导致借款者和贷款者之间的联系脱节，最终后果是：从经纪人到次贷公司到华尔街，整个链条中没有人关心他们买卖的贷款是否将无法偿付。事实上，他们在为这些劣质的贷款提供担保时也承担了巨大的风险。然而，由于获得了太多的收益，他们看不到这些风险。每个人都认为总有别人来承担责任。

<<众魔在人间>>

15 “当我看着房主的眼睛时……”

毫无疑问，金钱和名声变得对莫兹罗非常重要。

但是，莫兹罗是否真的想要欺骗美国国家金融的投资者？

或者，他是否因太想在市场占有率的战争中取胜而没有看到美国国家金融劣质的贷款可能带来的后果？

这一切还不清楚。

很简单，他是相信者中最虔诚的那位，不管是对自己公司的信任，还是对公司次贷优点的信任。

16保尔森冒险尝试

保尔森和华尔街及华尔街上所有人一样没有看到，在很长时期内也不愿意去看事情到底有多糟糕以及事情的发展趋势。

保尔森后来争辩说，即使看到了将要发生的事情，他也不可能采取什么额外的行动，因为他手上能用的工具太少。

17 “我在卖空你们的房子”

李普曼后来说，“只有一部分人肯承认应该一生勤奋工作的价值观其实已经不那么重要了。

”这一转变的典型结果便是李普曼成为了华尔街上卖空次贷最热心的销售员，他向所有愿意听的人作报告。

李普曼是一个充满活力、不矫揉造作的人，他有一件T恤衫上写着，“我在卖空你们的房子”。

18精明的家伙

尽管华尔街上公司拥有巨大的信息优势，但由于受到债务抵押债券机器带来的丰厚财富和巨额奖金的蒙蔽，它们自己也上当受骗了。

一位细心的观察者说，“有很多愚蠢的不了解内情的人。

”其实，也有很多真正精明的了解内情的人。

这些精明的家伙们中，最主要的一个就是高盛。

19暴风雨前夜

自从2007年2月信贷弦上射出第一支箭起，投资者被迫不断地接受半真实情况。

关于抵押贷款衍生品机制的本质以及由此引起的房地产泡沫，投资者被告知的就是个弥天大谎……事实上，信贷危机现在已经变成了信任危机，而这个事实本应该能唤醒华尔街、财政部和美联储。

20几个倒霉蛋

由于美林不断地累积AAA级抵押贷款支持证券，它在不知不觉中变成了倒霉蛋之一。

这是高盛与美林之间真正不同的地方。

“我们因自己的骗局而失败。

”美林风险管理经理约翰·布赖特后来这样说。

21连带损失

到2007年中期，世界末日看上去比2005年时更近了。

福斯特很明显在担心出现评级被降低的情况，也担心因此出现追缴现金保证金的通知。

他能做的就是仔细查看贝尔斯登对冲基金曾经发生了什么事情。

福斯特开始感到那些自己以前认为不可想象的事情现在已经成为很可能发生的事情。

22火山爆发

<<众魔在人间>>

2007年，房利美和房地美在自己公司账目上新增了6亿美元的抵押贷款。这些贷款最终被证明是毁灭性的。到2008年，它们还在购买或担保抵押贷款。房利美和房地美正在慢慢地走向一个不可见的悬崖。金融危机间歇性发生，而房利美和房地美一直在堆积着抵押贷款风险。这些风险最终导致了长期休眠火山的爆发。

结尾 对体制的愤怒

引诱人们接受劣质抵押贷款的经纪人、知道贷款质量低劣却仍然包装这些贷款的华尔街银行家，他们最能代表这个市场的堕落。

但是，他们却隐藏在暗处，他们像是美利凯斯特、新世纪、美林、高盛等公司前进的车轮中的小齿轮

。

我们甚至都不知道这些人的名字。

<<众魔在人间>>

章节摘录

<<众魔在人间>>

后记

<<众魔在人间>>

媒体关注与评论

<<众魔在人间>>

编辑推荐

巴曙松 作序推荐《众魔在人间:华尔街的风云传奇》！

亚马逊总榜冠军、《纽约时报》最佳畅销书奖！

《纽约时报》、《商业周刊》、《今日美国》、《时代》强烈推荐！

- 1、美国金融危机相关图书销售最好的一本，上市一周内就攀升至亚马逊总榜前10位。
- 2、美国最具有影响力的财经杂志记者撰写。
- 3、一部华尔街传奇和金融往事的鸿篇巨制。
- 4、超越金融体系的反思，深刻揭示人性丑恶的一面。

<<众魔在人间>>

名人推荐

我认为，通过阅读本书在内的一系列关于美国次贷危机的著作，有助于更为深入了解这场正在演进中的危机，并且把我们对华尔街的愤怒转化为理性的危机应对措施，促进金融体系的不断完善。

——巴曙松

<<众魔在人间>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>