

<<以案说法>>

图书基本信息

书名：<<以案说法>>

13位ISBN编号：9787508730608

10位ISBN编号：7508730607

出版时间：2010-4

出版时间：王锦慧、柴世民 中国社会出版社 (2010-04出版)

作者：王锦慧，柴世民 著

页数：164

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<以案说法>>

内容概要

《以案说法：农村土地承包法》对象为“农村土地承包法”。依法治国，建设社会主义法治国家是我国的一项基本治国方略，要实现这一基本方略，除了需要加强立法和执法的力度以外，其中一项十分重要的工作就是做好普法工作，只有通过普法逐步提高大家的法律意识和法律观念，使大家逐步养成依法办事的习惯，依法治国才能真正落到实处。我国农村人口占到80%，因此我们普法的重点在农村。本套丛书从农村的实际出发，从乡村干部和农民群众的特点出发，多数图书采取以案说法的形式，语言力求通俗易懂，形式力求生动活泼，实例力求贴近乡村干部和农民群众的生活实际。

<<以案说法>>

书籍目录

第一章 总则第二章 家庭承包第一节 发包方和承包方的权利和义务第二节 承包的原则和程序第三节 承包期限和承包合同第四节 土地承包经营权的保护第五节 土地承包经营权的流转第三章 其他方式的承包第四章 争议的解决和法律责任第五章 附则附录一 中华人民共和国农村土地承包法附录二 农村土地承包合同

<<以案说法>>

章节摘录

李某作为已婚妇女，在新居住地还没有取得承包地，发包方也不得以出嫁为由收回其原承包地。据此，法院判决被告应返还李某的承包地。

第七条【公开、公平、公正原则】农村土地承包应当坚持公开、公平、公正的原则，正确处理国家、集体、个人三者的利益关系。

本条是关于土地承包过程中应坚持的原则的规定。

根据本法规定，“公开、公平、公正”是农村土地承包中必须遵循的一项基本原则。

违反了这一基本原则，不仅农民承包土地的权益会受到侵犯，而且也会破坏农村土地承包经营制度的贯彻实施。

在农村土地承包中，所谓“公开”是指土地承包过程中，必须保护集体经济组织成员的知情权，防止暗箱操作。

具体而言，公开原则包括以下三个方面：第一，承包活动的信息要公开。

在进行农村土地承包时，发包方应当及时公布土地承包的有关信息，让本集体经济组织成员或者其他承包方了解土地承包的基本情况。

公开的内容主要有土地承包的法律、法规和国家政策；土地的名称、坐落、面积、质量等级等。

公开有关信息要做到透明、及时、准确。

第二，承包的程序要公开。

这主要是要求农村土地承包活动要遵循以下的程序：首先由村民会议选举产生承包工作小组依法拟定承包方案；其次，承包方案公布后，依法召开村民会议，集体讨论通过承包方案。

最后，按照讨论通过的承包方案进行土地承包活动。

因此，农村土地承包活动，不仅要依照法定的阶段和步骤进行，而且还要求具体操作过程也必须透明，置于集体经济组织成员的监督之下。

<<以案说法>>

编辑推荐

《以案说法:农村土地承包法》：法理释义15案例分析。

<<以案说法>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>