第一图书网, tushu007.com

<<中国财产税研究>>

图书基本信息

书名：<<中国财产税研究>>

13位ISBN编号：9787509202357

10位ISBN编号：7509202353

出版时间：2007-8

出版时间：中国市场出版社

作者：张学诞

页数：237

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

第一图书网, tushu007.com

<<中国财产税研究>>

内容概要

财产税是一个古老的税种，在漫长的社会发展史上，财产税曾是各国最主要的税种，尤其在以土地私有制为基础的封建社会中，财产税是国家的主要税收收入。
进入现代社会以来，财产税　　收入在税收收入总额中的比重有所下降，但各国税收实践证明，财产税仍然是现代税收体系的重要组成部分。
在筹集地方政府收入、公平社会财富分配等方面，财产税仍具有其他税系无法替代　　的作用。
从公元前两千年夏朝的“任土作贡”算起，中国的财产税距今已有4000多年的历史。
新中国成立后，尽管先后开征了房产税、地产税、城市房地产税、车船使用牌照税、车船使用税、土地增值税、契税，2007年又将车船使用牌照税和车船使用税合并为车船税，但由于私人财产缺乏合法地位，财产税的税源过小，导致长期以来中国财产税体系建设迟缓，财产税收入占全国税收收入总额和地方财政收入总额的比重过低。
在建立和完善社会主义市场经济的过程中，尤其是随着《物权法》的颁布，财产税的前景极其光明，也为解决当前县乡财政困难开辟了可行的路径，在这种情况下，迫切需要从理论上对财产税加以系统研究，并提出较为完善的财产税改革方案。

第一图书网, tushu007.com

<<中国财产税研究>>

书籍目录

第1章　导言1.1　选题缘由1.2　研究方法1.3　研究思路及本书结构第2章　财产税的一般理论分析2.1　财产及其分类2.2　财产税的基本理论2.2.1　什么是财产税2.2.2　财产税的分类2.2.3　财产税的功能及局限性分析2.2.4　征收财产税的财产必须产权清晰2.3　财产税的历史演变2.3.1　一般财产税的历史演变2.3.2　土地税的历史演变2.3.3　房产税的历史演变2.3.4　遗产税和赠与税的历史演变第3章　产权理论与产权制度3.1　产权的基本理论3.1.1　产权的形成和发展3.1.2　产权的内涵和特征3.1.3　产权规则3.1.4　马克思产权理论与西方产权理论的比较分析3.2　土地产权和土地制度3.2.1　土地产权3.2.2　新中国成立以来土地制度的变迁3.3　住房制度改革3.3.1　中国传统住房制度的基本特征及其存在问题3.3.2　住房制度改革的进程3.3.3　住房制度改革的关键是住房产权制度改革第4章　中国财产税现状及其存在问题4.1　中国现行财产税制的概况4.1.1　房产税4.1.2　城市房地产税4.1.3　城镇土地使用税4.1.4　土地增值税4.1.5　契税4.1.6　车船税4.1.7　中国现行财产税的基本特征4.2　中国目前财产税收人及其结构分析4.2.1　财产税收入总量分析4.2.2　财产税收入结构分析4.3　中国现行财产税存在的主要问题4.3.1　现行财产税体系不健全4.3.2　税制设计不合理……第5章　国外及台港澳地区财产税的比较研究及经验借鉴第6章　中国财产税改革的基本原则和总体设想第7章　房地产保有环节统一开征不动产税第8章　开片遗产与赠与税第9章　契税的改革第10章　财产税的收征管理参考文献

第一图书网, tushu007.com

<<中国财产税研究>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com