

<<施工企业会计>>

图书基本信息

书名：<<施工企业会计>>

13位ISBN编号：9787509206171

10位ISBN编号：7509206170

出版时间：2010-2

出版时间：中国市场出版社

作者：李志远，常明，李晓斌 主编

页数：216

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<施工企业会计>>

### 前言

随着我国基本建设投资规模的不断加大，施工企业正处在一个飞速发展的时代，建筑行业已经成为广大会计学子积极投身其中的重要职业领域。

在掌握基本会计核算知识的基础上，学习施工企业会计的特色内容，是做好施工企业会计工作的前提。

我们结合多年从事施工企业会计教学的经验和施工企业会计实践调研的情况，编写了这本《施工企业会计》教材，希望它能够成为读者打开施工企业会计之门的一把钥匙。

与其他施工企业会计教材相比，这本教材突出了以下的特点：一、解决了施工企业会计与前导课程的矛盾从20世纪90年代会计制度转轨以来，我国的会计教育基本上已经形成了以基础会计学、中级财务会计到高级财务会计为主线，辅以财务管理、审计学、成本管理会计等课程的新课程体系。

施工企业会计作为一门行业会计，既有与其他行业的共性，又有其特色内容。

我们在教材编写中专注于施工会计的特色内容，尽量较少地涉及那些共性的内容，从而有效地解决了教材与现有课程体系内容重复、特色不突出的问题。

二、突出了以施工项目为对象的会计核算施工企业生产具有流动性大、施工生产分散、地点不固定等特点，需要采用分级核算、分级管理的办法。

自从项目法施工在我国建筑业推广以来，施工项目部（工区）会计核算已经成为施工企业会计的重要内容。

在施工企业，有90%以上的财务人员集中在施工项目部（工区）从事会计核算工作。

可以说，解决了施工项目的会计核算问题，也就解决了施工企业会计核算的主要问题。

然而，目前市场上的施工企业会计教材多倾向于以公司总部为主体的会计核算，不能体现施工企业会计核算的实际情况。

## <<施工企业会计>>

### 内容概要

本书是“新准则新税制财会类规划教材”之一，全书共分9个章节，主要对施工企业会计的基础知识作了介绍，具体内容包括货币资金、职工薪酬、材料物资、工程施工成本、债权债务等。该书可供各大专院校作为教材使用，也可供从事相关工作的人员作为参考用书使用。

## &lt;&lt;施工企业会计&gt;&gt;

## 书籍目录

第一章 总论 第一节 施工企业概述 一、施工企业的分类 二、施工企业的经营方式 三、建筑产品与施工生产的特点 四、施工生产的组织管理与会计核算 第二节 施工项目会计核算 一、施工项目会计的特征 二、施工项目会计核算的对象 三、施工项目会计核算的任务 四、施工项目的会计组织与人员配备 五、施工项目会计工作的相关环节 第二章 货币资金 第一节 库存现金 一、库存现金的管理 二、库存现金的核算 第二节 银行存款 一、银行存款账户的管理 二、银行支付结算方式 三、银行存款的核算 四、银行存款的核对 第三节 其他货币资金 一、银行汇票存款 二、银行本票存款 第三章 职工薪酬 第一节 职工薪酬概述 一、职工薪酬的概念 二、职工薪酬的内容 三、职工薪酬的核算原则 第二节 工资 一、工资总额的组成 二、工资的计算 三、工资的核算 第三节 其他职工薪酬 第四章 材料物资 第一节 材料物资概述 一、材料物资核算的基本要求 二、材料物资的分类与管理 三、材料物资的确认与初始计量 第二节 原材料 一、原材料收发的程序 二、购入原材料的核算 三、发出材料的核算 第三节 其他材料物资 一、自制材料的核算 二、委托加工物资的核算 三、周转材料的核算 四、低值易耗品的核算 五、材料物资的其他收发业务 第四节 材料物资的清查盘点与期末计量 一、材料物资的清查盘点 二、材料物资的期末计量 第五章 固定资产 第一节 固定资产概述 一、固定资产的确认 二、固定资产的分类与管理 第二节 固定资产的取得 一、外购固定资产的核算 二、自行建造固定资产的核算 三、调拨转入固定资产的核算 四、融资租入固定资产的核算 第三节 固定资产的折旧 一、折旧的基本规定 二、折旧方法的选择 三、折旧的账务处理 第四节 固定资产的后续支出 一、费用化的后续支出 二、资本化的后续支出 第五节 固定资产的处置、盘点与期末计价 一、固定资产的处置 二、固定资产的清查盘点 三、固定资产的期末计价 第六节 临时设施 一、临时设施的内容与分类 二、临时设施的核算 第六章 工程施工成本 第一节 工程施工成本概述 一、工程施工成本的概念 二、施工成本与费用的区别 三、工程计价中建筑安装工程费用的组成 第二节 建造合同成本 一、施工成本核算的对象 二、工程施工成本的核算程序 三、建造合同成本的核算 第三节 辅助生产 一、辅助生产费用的归集 二、辅助生产费用的分配 第四节 机械作业 一、机械作业成本的归集 二、机械作业成本的分配 第七章 收入与费用 第一节 收入概述 一、收入的概念与特点 二、收入的分类与内容 第二节 建造合同收入及费用 一、建造合同概述 二、建造合同总收入 三、建造合同总成本 四、合同收入与合同费用的确认 五、合同预计损失的核算 六、工程价款结算与营业税金及附加的核算 七、工程分包的税务与会计 第三节 其他利润项目 一、利润总额的组成 二、其他业务利润的核算 三、营业外收支的核算 第八章 债权债务 第一节 应收及预付款项 一、应收账款的核算 二、应收票据的核算 三、预付账款的核算 四、其他应收款的核算 五、应收款项减值损失的核算 第二节 应付及预收款项 一、短期借款的核算 二、应付票据的核算 三、应付账款的核算 四、预收账款的核算 五、应交税费的核算 六、其他应付款的核算 第三节 内部往来的核算 第九章 会计报表 第一节 会计报表概述 一、会计报表的分类 二、施工项目会计报表的作用 三、会计报表的编制要求 第二节 会计报表的编制与分析 一、资产负债表的编制 二、利润表的编制 三、现金流量表的编制 四、会计报表的分析 第三节 成本费用报表的编制与分析 一、项目成本报表 二、施工项目成本分析参考文献

## &lt;&lt;施工企业会计&gt;&gt;

## 章节摘录

插图：物质生产部门，房屋、建筑物的建设和设备的安装是施工企业的主要生产活动，其产品一般为不动产。

施工企业是国民经济中一个特殊的行业，其产品本身具有不同于其他行业企业产品的特点，而这一特点也决定了施工生产的特殊性。

（一）建筑产品的特点1.固定性所有的建筑产品，不论其规模大小、坐落何方，它的基础部分都是与大地相连的，始终是与大地不分的，位置一经确定，就只能始终在那里发挥作用，不能移动。

如工厂建造在固定的厂址，铁道修筑在固定的路基，高楼大厦奠基于平地。

有些建筑产品，如人防工程、涵洞、隧道、石油井、煤井、地下铁道、水库、窑洞住宅等，本身就是土地不可分割的一部分。

这种固定性，正是建筑产品与其他生产部门的物质产品相区别的一个重要特点。

2.多样性建筑产品的功能是根据社会生产发展和人民生活水平提高的需要而决定的，它不仅要满足社会生产和使用功能的要求，还要满足人们对建筑产品美观上的要求，同时还要受建筑性质、地理条件、民族特征、风俗习惯、社会条件等影响。

每项建筑产品事先都有明确的特定用途，按建设单位对建筑物和构筑物以及工艺流程的特定要求来兴建。

建筑产品的功能不同，其建设规模、结构、内容、标准、式样等方面也各不相同。

即使建筑产品的使用功能和建筑类型相同，但在不同的地点建造，也会因建造地点的自然条件、资源条件和社会条件的不同而表现出差异。

3.形体庞大一个工程项目，往往是按照一个总体设计建造出来的，它是由许多单项工程组成的工程配套、项目衔接的固定资产体系。

即使是单一项目的建设工程，由于功能复杂，建设起来也是工程量浩大，必须占用广阔的空间，消耗大量的物质资源和人力资源。

建筑产品形体庞大的特点，是一般工业产品所无法与之比拟的。

4.使用寿命期长建筑产品一经建成，竣工投产或交付使用后，可以在很长的时间内发挥固定资产的作用。

一个建筑物或构筑物，无论是钢结构、钢筋混凝土结构，还是砖木结构，少则可以使用十几年，多则几十年甚至上百年才丧失其使用价值。

（二）施工生产的特点建筑产品的特点直接影响到施工生产的组织、工艺和经济等各个方面，决定着施工生产的特点。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>