

<<诉讼调解实例与研究>>

图书基本信息

书名：<<诉讼调解实例与研究>>

13位ISBN编号：9787509301821

10位ISBN编号：7509301823

出版时间：2007-10

出版时间：中国法制出版社

作者：夏俭军

页数：368

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<诉讼调解实例与研究>>

内容概要

本书不仅收录了四十一篇关于物权、债权、知识产权、婚姻继承、刑事附带民事诉讼和执行和解的优秀调解案例，还包括九篇关于诉讼调解的调研报告和研究论文。

全书记录了法官创新调解、和解工作的心路历程，展现了其对调解工作的丰富经验和高超技巧，既具有很强的理论性，也具有一定的可读性。

本书不仅收集了近年来北京市朝阳区人民法院创新调解、和解工作所进行调研、分析的报告和论文，还收录了该院五十一位从事立案工作、民事审判、刑事审判和执行工作法官的优秀调解案例。

调研报告的实践总结、论文的理论阐释与调解案例的生动叙事相结合，使此书既具有很强的理论性，也具有一定的可读性。

本书的出版对总结法院在调解工作中的做法、经验，丰富调解手段，帮助法官在今后的工作中熟练运用调解技巧、提高调解成功率，以及帮助社会各界读者进一步了解、理解法院工作都将具有十分突出的意义。

<<诉讼调解实例与研究>>

书籍目录

第一篇 调解案例 (一)物权 由一起拆迁合同纠纷案件所悟 四起涉奥腾房纠纷案件调解感想 利用调解制度快速解决24起腾房案件 这个冬天不寒冷——93件物业管理纠纷案调解感悟 公开审判促和解 调解技巧在判决处理纠纷中的应用 一起财产权属纠纷案件的调解——浅析调解的合法性与灵活性的结合 财产权属纠纷案件调解感悟 农村相邻关系纠纷调解心得 从一起相邻关系纠纷案件谈调解心得 邻里纠纷调解分析 宰相肚里能撑船,让他三尺又何妨——从调解一起相邻关系纠纷想到的 (二)债权 刚柔并济、以审促调、定纷止争——有感于促成一起买卖合同纠纷达成律师和解 抓住一切可以促成调解的机会在工作中不断探索新的调解方法 和解促双赢——根××诉王××运输合同纠纷调解实分析 从两起简单的买卖合同案件看律师和解作用的发挥 和解三项制度在审判实务中具体运用 购销合同纠纷案件调解分析 和解调解促和谐,开拓创新创新篇——××牛场诉××公司租赁合同纠纷调解案 医疗纠纷案调解分析 名人肖像侵权纠纷案调解分析 股权纠纷调解案例 找准焦点,勤做工作,调解案件案结事了 九年,漫长诉讼糊涂案一朝,案结事了明白案——木×诉仁×股权权益纠纷案 商事案件调解的体会 多家保险公司涉诉的道路交通事故损害赔偿案调解经历 (三)知识产权 对调解化解一起不正当竞争纠纷的感悟 判后答疑促和解作者权利得保护 由一起图片著作权侵权案件的调解看知识产权类型 化案件的调解 (四)婚姻继承 一起离婚案件的调解过程 春风化雨做调解母子积怨一笑泯——家庭共有财产分割案调解感悟 调解一起分家析产纠纷案件所想到的 耐心释法明理促和谐多年家庭纠纷终调解 (五)刑事附带民事诉讼 (六)执行和解第二篇 调解研究第三篇 调解制度

<<诉讼调解实例与研究>>

章节摘录

四起涉奥腾房纠纷案件调解感想【基本案情】2007年，我院收到4起原告北京华都国际置业有限公司诉被告汪建生等人的涉奥腾房纠纷案。

刚收到案件，原告就来到法院表示希望尽快解决，因为涉案土地上要建设奥运会运动员宿舍楼，可以给予被告少量补偿，并提到还有二十多户尚未起诉。

而4起案件的被告在领取起诉书副本时情绪都异常激动，表示其单位已经破产，破产前未解决其居住问题，这些房屋应属原单位的福利分房，不同意腾退。

【调解过程】考虑到涉澳案件都是“急事”，需要“快办”的特点，我快速展开了调查工作。

经调查，我发现原告于2006年取得的是涉案场地的土地使用权，该场地上有原来与原告有关联关系的单位即众被告的单位于上个世纪八九十年代为其职工搭建的临时宿舍以及这些职工在使用中自己搭建的一些临时建筑。

为了全面了解案情，我不顾夏日炎炎，亲自下户深入调查，发现4起案件涉及的4户十几名被告，多为下岗职工或者退休职工及其家属，家庭生活比较困难，居住的房屋因为均为临时建筑，且年久失修，成为“危房”，具有相同情况的还有另外二十余户，这些住户均无腾退地点。

4起案件的被告是拒不腾退的带头人。

<<诉讼调解实例与研究>>

编辑推荐

《诉讼调解实例与研究》的出版对总结法院在调解工作中的做法、经验，丰富调解手段，帮助法官在今后的工作中熟练运用调解技巧、提高调解成功率，以及帮助社会各界读者进一步了解、理解法院工作都将具有十分突出的意义。

<<诉讼调解实例与研究>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>