

<<常用物权法典>>

图书基本信息

书名：<<常用物权法典>>

13位ISBN编号：9787509304167

10位ISBN编号：7509304164

出版时间：2008-4

出版时间：中国法制出版社

作者：中国法制出版社 编

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<常用物权法典>>

### 内容概要

在此系列工具书的编辑过程中，我们广征各界使用者意见，深入研究分析各类法规汇编用书之特点，力求设计更实务性、更人性化，这些努力从本书特色及后附图解示例即可窥见。

**涵盖实用必备法规**——本书以涉及物权方面的200余件常用重要法律、行政法规、部门规章、司法解释为线索，采集数百件相关法律、行政法规、部门规章、司法解释配套规定以编注形成列入相关条文之后。

**科学安排编撰体例**——本书以物权法为划分依据，将所收文件按其性质分类，在各类之下，每一类又细分为不同的子类别，并通过索引目录以及正文中的“关联法条”，方便读者多途径查阅书中涉及各类文件。

另外，通过对重点条文进行国家司法考试考查年份标注，以便法科学生查用。

**条文注解简洁权威**——书中的脚注主要从全国人大常委会法制工作委员会、国务院法制办公室、最高人民法院等对条文的权威解读中精选、提炼而来，使读者能够更加全面、准确和高效地理解立法本意，以解决司法实践问题。

## &lt;&lt;常用物权法典&gt;&gt;

## 书籍目录

一、综合 中华人民共和国物权法（2007年3月16日） 中华人民共和国宪法（节录）（2004年3月14日） 中华人民共和国民法通则（1986年4月12日） 最高人民法院关于贯彻执行《中华人民共和国民法通则》若干问题的意见（试行）（1988年4月2日） 中华人民共和国合同法（1999年3月15日） 中华人民共和国拍卖法（2004年8月28日） 中华人民共和国刑法（节录）（2006年6月29日）

二、所有权 1.国家所有权、集体所有权及其行使 中华人民共和国铁路法（节录）（1990年9月7日） 中华人民共和国电力法（1995年12月28日） 中华人民共和国国防法（节录）（1997年3月14日） 中华人民共和国森林法（1998年4月29日） 中华人民共和国文物保护法（2007年12月29日） 中华人民共和国草原法（2002年12月28日） 中华人民共和国野生动物保护法（2004年8月28日） 中华人民共和国无线电管理条例（1993年9月11日） 中华人民共和国野生植物保护条例（1996年9月30日） 中华人民共和国电信条例（节录）（2000年9月25日） 企业国有资产监督管理暂行条例（2003年5月27日） 企业国有资产产权登记管理办法（1996年1月25日） 企业国有资产所有权界定的暂行规定（1991年3月26日） 集体企业国有资产产权界定暂行办法（1994年12月25日） 国有资产产权界定和产权纠纷处理暂行办法（1993年12月21日） 2.私人所有权 .....三、土地四、房产五、土地、房产税费六、自然资源上的用益物权七、担保物权

## 章节摘录

一、综合适用提示物权法是规范财产关系的民事基本法律，调整因物的归属和利用而产生的民事关系，包括明确国家、集体、私人和其他权利人的物权以及对物权的保护。

我国的民法通则、土地管理法、城市房地产管理法、农村土地承包法、担保法等法律也对物权作了不少规定，这些规定对经济社会发展发挥了重要作用。

物权法的主要内容包括：（一）关于平等保护国家、集体和私人的物权物权法属于民法，民法的一项重要原则是对权利人的权利实行平等保护。

物权法规定：“国家、集体、私人的物权和其他权利人的物权受法律保护，任何单位和个人不得侵犯。

”在财产归属依法确定的前提下，作为物权主体，不论是国家、集体，还是私人，对他们的物权都应当给予平等保护。

平等保护不是说不同所有制经济在国民经济中的地位和作用是相同的。

依据宪法规定，公有制经济是主体，国有经济是主导力量，非公有制经济是社会主义市场经济的重要组成部分，他们在国民经济中的地位和作用是不同的。

（二）关于国有财产物权法对国有财产的范围、国家所有权的行使和加强对国有财产的保护等作了明确规定。

关于国有财产的范围。

物权法依据宪法和有关法律，明确规定国有财产包括：属于国家所有的自然资源，属于国家所有的基础设施，国家机关和国家举办的事业单位的财产，等等；并规定，国家出资的企业，由国务院、地方人民政府依照法律、行政法规规定分别代表国家履行出资人职责，享有出资人权益。

## <<常用物权法典>>

### 编辑推荐

《常用物权法典(注解本)》由中国法制出版社出版。

领法规注解航向，创司法实用典范。

出版权威——中国法制出版社是国务院法制办公室直属的中央级法律类图书专业出版社，是国家法律、行政法规文本的权威出版机构，具数十年法规编撰之经验。

编排新颖——依据各个法律部门的特点精心梳理相关法律及配套文件，兼顾法律体系与司法实践需要，真正做到简明易用，检索方便。

解读专业——精选法学专业术语，廓清法律概念；深入浅出地注释使用频率最高、解决纠纷最直接的核心法条中的疑难点。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>