

<<常用合同.诉讼实用指导>>

图书基本信息

书名：<<常用合同.诉讼实用指导>>

13位ISBN编号：9787509304570

10位ISBN编号：7509304571

出版时间：2008-3

出版时间：中国法制出版社

作者：白长林 编

页数：235

字数：157000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<常用合同.诉讼实用指导>>

### 内容概要

建设社会主义新农村是我国现代化进程中的重大历史任务，法律问题是新农村建设中的重要问题。本丛书策划的宗旨是贴近农民，贴近生活，解决问题，维护农民合法权益，提高农民法律意识，为社会主义新农村建设，构建和谐社会，贡献绵薄之力。

本丛书在四川省新闻出版局组织的首届“农民读书节”活动中被评为“四川农民最喜欢的100本优秀图书”之一，本册为常用合同诉状实用指导分册。

## <<常用合同.诉讼实用指导>>

### 书籍目录

第一章 常用合同书 一、买卖合同 二、赠与合同 三、借款合同 四、房屋租赁合同 五、货物运输合同 六、保管合同 七、仓储合同 八、委托合同 九、居间合同 十、行纪合同 十一、合伙合同第二章 常用协议书 一、析产协议书 二、婚前财产协议 三、离婚协议书 四、收养协议 五、遗赠扶养协议第三章 常用委托书 一、民事（行政）案件授权委托书 二、刑事案件授权委托书 三、仲裁案件授权委托书第四章 常用民事诉讼类文书 一、民事起诉状 二、民事反诉状 三、民事上诉状 四、再审申请书 五、民事申诉书 六、民事一审答辩状 七、民事二审答辩状 八、民事撤诉状 九、管辖权异议书 十、财产保全申请书 十一、证据保全申请书 十二、先予执行申请书 十三、执行申请书 十四、执行异议书第五章 常用刑事法律文书 一、刑事自诉状 二、刑事反诉状 三、刑事附带民事诉状 四、刑事答辩状 五、刑事上诉状 六、刑事申诉状 七、刑事撤诉申请书 八、刑事赔偿申请书第六章 常用行政法律文书 一、行政起诉状 二、行政上诉状 三、行政答辩状 四、行政撤诉申请书 五、行政申诉书 六、行政复议申请书 七、行政赔偿申请书第七章 其他常用法律文书 一、仲裁申请书 二、遗嘱附录：相关法律法规 中华人民共和国合同法（1999年3月15日）中华人民共和国民事诉讼法（节录）（2007年10月28日）

## <<常用合同.诉讼实用指导>>

### 章节摘录

第一章 常用合同书一、买卖合同【风险防范】一、签订前对合同相对方进行审查，了解对方的基本情况，有助于在签订合同的时候，在供货及付款条件上采取相应的对策，避免风险的发生。

1.了解相对方的基本情况，保留其营业执照复印件，如果合作方是个人，应详细记录其身份证号码、家庭住址、电话。

了解这些信息有利于我方更好地履行合同，同时，当出现纠纷的时候，有利于我方的诉讼和法院的执行。

2.审查相对方有无签约资格。

我国法律对某些行业的从业资格做了限制性规定，没有从业资格的单位和个人不得从事特定的业务，如果我方与没有资格的主体签订此类合同将给我方带来经济损失。

（合同无效的处理：根据《合同法》第58条，合同无效，因该合同取得的财产，应当予以返还；不能返还或者没有必要返还的应当折价补偿。

有过错的一方应当赔偿对方因此所受的损失，双方都有过错的，应当各自承担相应的责任）。

3.调查相对方的商业信誉和履约能力。

尽可能对相对方进行实地考察，或者委托专业调查机构对其资信情况进行调查。

二、合同各主要条款的审查订立合同时，要力争做到用词准确，表达清楚，约定明确，避免产生歧义。

对于重要的合同条款，要仔细斟酌。

对合同条款的审查，不仅要审查文字的表述，还要审查条款的实质内容。

1.品种规格条款：对于多品种、规格产品尤其要注意。

<<常用合同.诉讼实用指导>>

编辑推荐

《常用合同、诉状实用指导》由中国法制出版社出版。

<<常用合同.诉讼实用指导>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>