

<<城市房屋拆迁管理条例新解读>>

图书基本信息

书名：<<城市房屋拆迁管理条例新解读>>

13位ISBN编号：9787509305164

10位ISBN编号：7509305160

出版时间：2008-5

出版时间：中国法制出版社

作者：中国法制出版社 编

页数：301

字数：250000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<城市房屋拆迁管理条例新解读>>

### 内容概要

本书旨在通过对《城市房屋拆迁管理条例》的最新实务解读而使广大城镇居民，特别是拆迁当事人更全面、系统、有针对性地了解 and 掌握城镇房屋拆迁法规、政策，依法维护自己的合法权益，解决在拆迁活动中遇到的困难和问题。

“法律法规新解读”丛书是一套实用型法规汇编，目的在于为读者运用法律维护权利和利益提供易懂易用的工具。

本丛书选取与日常生活密切相关的法律领域，将各领域的核心法规作为“主体法”，并且将与主体法相关联的法律法规分类汇编。

本丛书具有以下鲜明特点：1. 出版权威 中国法制出版社是国务院法制办公室所属的中央级法律类图书专业出版社，是国家法律、行政法规文本的权威出版机构。

2. 条文解读精炼 丛书各分册将重难点法条以【解读与应用】形式进行阐释，注释内容均是从全国人大常委会法制工作委员会、国务院法制办公室等对条文的权威解读中精选、提炼而来，简单明了、通俗易懂，并突出百姓日常生活中经常遇到的纠纷与难题，这是其他释义类图书所没有的。

3. 关联法规检索 丛书各分册除了精选与主体法相关联的法律规定外，还在主体法中以【关联参见】的方式链接重要条文，并标注条文所在页码（如“P42”即为第42页），以此最大限度地提高法规的即查即用性。

4. 附录实用信息 书末收录经提炼的法律流程图、诉讼文书、纠纷处理常用数据等内容，帮助读者大大提高处理法律事务的效率。

## &lt;&lt;城市房屋拆迁管理条例新解读&gt;&gt;

## 书籍目录

城市房屋拆迁管理条例解读与应用第一章 总则 第一条〔立法宗旨〕〔拆迁人和被拆迁人〕  
第二条〔适用范围〕〔城市规划区〕〔国有土地〕第三条〔拆迁原则〕第四条〔拆迁  
人与被拆迁人的定义〕第五条〔拆迁主管部门〕第二章 拆迁管理 第六条〔拆迁的条件〕  
〔违法发放拆迁许可证〕第七条〔申请拆迁许可证须提交的资料〕〔房屋拆迁许可证〕〔  
保管《房屋拆迁许可证》应注意事项〕第八条〔拆迁公告与宣传〕第九条〔拆迁期限〕〔  
拆迁人资格认定〕〔委托拆迁〕第十条〔拆迁实施主体〕第十一条〔委托拆迁〕第十二  
条〔被拆迁人禁止行为〕第十三条〔拆迁补偿安置协议〕〔拆迁安置与补偿区别〕〔产  
权登记面积与实际面积不一致怎么办〕第十四条〔须公证的拆迁补偿安置协议〕第十五条〔达  
成协议后拒绝搬迁的处理〕〔不予受理的行政裁决申请〕〔裁决书的内容〕第十六条〔未  
达成补偿安置协议的处理〕第十七条〔强制拆迁〕第十八条〔拆迁特殊设施〕第十九条〔未  
完成补偿安置的建设项目转让〕第二十条〔补偿安置资金的用途〕〔拆迁补偿金如何发放〕  
第二十一条〔拆迁档案管理制度〕第三章 拆迁补偿与安置 第二十二条〔拆迁补偿〕〔不予  
补偿的“违章建筑”和“临时建筑”〕〔拆除违章建筑如何补偿〕第二十三条〔补偿方式〕  
〔产权调换〕〔居住房屋市场价补偿安置标准的基本公式〕第二十四条〔货币补偿〕第二  
十五条〔房屋产权调换〕〔产权调换法律要求〕第二十六条〔拆迁公益事业用房〕〔公  
益用房认定〕第二十七条〔拆迁租赁房屋〕〔房屋租赁〕〔有租赁关系的房屋被拆迁时,  
如何进行补偿安置〕第二十八条〔用于拆迁安置的房屋〕第二十九条〔拆迁产权不明确的房屋  
〕〔产权不明确的房屋〕第三十条〔拆迁设有抵押权的房屋〕〔抵押〕第三十一条〔  
搬迁补助费与临时安置补助费〕〔过渡期〕〔拆迁安置中能否擅自延长过渡期〕第三十二  
条〔过渡期限〕第三十三条〔拆迁非住宅房屋造成停产、停业的补偿〕〔区别住宅房屋与非  
住宅房屋〕第四章 罚则第五章 附则关联法规归类解读与应用 一、综合 二、拆迁管理 三、拆迁  
安置补偿 四、拆迁评估 五、农村房屋拆迁 六、行政裁决与听证实用附录

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>