

<<最新合同法解读与案例精析>>

图书基本信息

书名：<<最新合同法解读与案例精析>>

13位ISBN编号：9787509305751

10位ISBN编号：7509305756

出版时间：2008-6

出版时间：中国法制出版社

作者：窦希铭 主编

页数：326

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<最新合同法解读与案例精析>>

内容概要

本书采用类似专题性解析的方式，将合同法中所涉及的一个又一个的知识点串起来，放在民法背景下去解析，列出所有相关法律制度，并加以综合分析，便于大家对于某项制度有一个更整体、全面的了解。

本书另外一个特征在于增加了大量的案例分析，与前述知识点密切结合，力争将知识点解析得详尽透彻。

本书既是详细解读《合同法》等相关法律法规的普法读物，又是律师、法官、企业法务人员等援引解决实务难题的必备工具用书。

<<最新合同法解读与案例精析>>

书籍目录

前言总则 第一章 一般规定 第二章 合同的订立 第三章 合同的效力 第四章 合同的履行 第五章 合同的变更和转让 第六章 合同的权利义务终止 第七章 违约责任 第八章 其他规定分则 第九章 买卖合同 第十章 供用电、水、气、热力合同 第十一章 赠与合同 第十二章 借款合同 第十三章 租赁合同 第十四章 融资租赁合同 第十五章 承揽合同 第十六章 建设工程合同 第十七章 运输合同 第十八章 技术合同 第十九章 保管合同 第二十章 仓储合同 第二十一章 委托合同 第二十二章 行纪合同 第二十三章 居间合同参考文献

章节摘录

第一章 一般规定1. 合同含义的界定《合同法》第二条本法所称合同是平等主体的自然人、法人、其他组织之间设立、变更、终止民事权利义务关系的协议。

婚姻、收养、监护等有关身份关系的协议，适用其他法律的规定。

《民法通则》第八十五条合同是当事人之间设立、变更、终止民事关系的协议。

依法成立的合同，受法律保护。

专家提示1. 我国《合同法》调整的合同是民事合同，既包括设定债权债务关系的债权合同，也包括设定物权的合同，如抵押合同等，但我们需要注意的是物权的变动不是合同的直接结果，而是合同履行的结果。

2. 合同行为是以发生双方预期的法律后果为目的的行为，一般社交活动或侵权行为不是合同。

3. 合同不是单方法律行为，而是当事双方或多方意思一致的合意民事法律行为，单方的民事法律行为如：遗嘱、债务免除、委托授权行为等不是合同。

另外注意委托授权行为与委托代理合同的区别，后者是双方协商一致的结果。

4. 注意国有土地使用权出让合同，出让方国有土地的所有者代表机关尽管属于国家机关，但此时系以平等的民事主体身份出现与受让方签订民事合同，双方此时并不存在从属、支配与被支配或管理与被管理的关系，国有土地使用权出让合同是基于平等互利基础上的法律行为，故仍属本法第二条规定的平等主体之间的合同。

但国际法上的国家合同、上下级政府之间签订的行政责任合同等广义上的合同不是《合同法》意义上的合同。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>