

<<新法律一本通16-农村土地承包法>>

图书基本信息

书名：<<新法律一本通16-农村土地承包法一本通>>

13位ISBN编号：9787509307533

10位ISBN编号：7509307538

出版时间：2008-10

出版时间：中国法制出版社

作者：中国法制出版社 编

页数：182

字数：147000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 内容概要

法律一本通系列丛书自2005年出版以来,以其科学的体例、实用的内容深受广大读者的欢迎与认可,到目前为止,全套丛书已销售逾50万册。

新版系列希望能够继续为读者学习法律、适用法律提供有益的帮助。

改版后的一本通在继承原有体例的基础上进一步丰富其内容,主要特点如下: 1. 丛书仍以主体法条为序,逐条穿插相关联的法律、行政法规、重要的部门规章和司法解释,并在相关规定前总结出所附相关规定的主要内容,方便读者查阅。

2. 最新添加强大的按拼音排序的主题检索,便于读者快速查找到需要的法律规定。

3. 法条注释和疑难术语脚注并用,辅之以日常生活中生动的小例子,以利于读者更好地理解法律。

丛书修订再版后选编的法律法规和其他规范性文件均为最新有效。

书籍目录

主题快速检索第一章 总则 第一条 【立法目的】 第二条 【适用范围】 第三条 【农村土地承包经营制度】 第四条 【农村土地承包关系】 第五条 【承包权的主体及承包权的保护】 第六条 【男女平等】 第七条 【公开、公平、公正原则】 第八条 【土地资源的保护】 第九条 【对集体土地所有者和承包方合法权益的保护】 第十条 【土地承包经营权流转】 第十一条 【对承包合同管理的指导部门和管理部门】第二章 家庭承包 第一节 发包方和承包方的权利和义务 第十二条 【发包主体】 第十三条 【发包方的权利】 第十四条 【发包方的义务】 第十五条 【家庭承包的承包方】 第十六条 【承包方的权利】 第十七条 【承包方的义务】 第二节 承包的原则和程序 第十八条 【土地承包的原则】 第十九条 【土地承包的程序】 第三节 承包期限和承包合同 第二十条 【承包期限】 第二十一条 【承包合同】 第二十二条 【承包合同的生效】 第二十三条 【土地承包经营权证、林权证等证书的颁发】 第二十四条 【承包合同的稳定性】 第二十五条 【对国家机关及其工作人员权力的限制】 第四节 土地承包经营权的保护 第二十六条 【承包期内承包地的交回和收回】 第二十七条 【承包期内承包地的调整】 第二十八条 【用于调整承包土地或者承包给新增人口的土地】 第二十九条 【承包期内承包方自愿将承包地交回发包方的处理】 第三十条 【妇女婚姻关系变动对土地承包的影响】 第三十一条 【承包收益和林地承包权的继承】 .....第三章 其他方式的承包第四章 争议的解决和法律责任第五章 附则附：本书所涉主要法律文件目录

章节摘录

第一百二十七条 土地承包经营权自土地承包经营权合同生效时设立。

县级以上地方人民政府应当向土地承包经营权人发放土地承包经营权证、林权证、草原使用权证，并登记造册，确认土地承包经营权。

【合同的生效】《中华人民共和国合同法》(1999年3月15日)第四十四条依法成立的合同，自成立时生效。

法律、行政法规规定应当办理批准、登记等手续生效的，依照其规定。

第四十五条 当事人对合同的效力可以约定附条件。

附生效条件的合同，自条件成就时生效。

附解除条件的合同，自条件成就时失效。

当事人为自己的利益不正当地阻止条件成就的，视为条件已成就；不正当地促成条件成就的，视为条件不成。

第四十六条 当事人对合同的效力可以约定附期限。

附生效期限的合同，自期限届至时生效。

附终止期限的合同，自期限届满时失效。

第四十七条 限制民事行为能力人订立的合同，经法定代理人追认后，该合同有效，但纯获利益的合同或者与其年龄、智力、精神健康状况相适应而订立的合同，不必经法定代理人追认。

相对人可以催告法定代理人在1个月内予以追认。

法定代理人未作表示的，视为拒绝追认。

合同被追认之前，善意相对人有撤销的权利。

撤销应当以通知的方式作出。

第四十八条 行为人没有代理权、超越代理权或者代理权终止后以被代理人名义订立的合同，未经被代理人追认，对被代理人不发生效力，由行为人承担责任。

相对人可以催告被代理人在1个月内予以追认。

被代理人未作表示的，视为拒绝追认。

合同被追认之前，善意相对人有撤销的权利。

撤销应当以通知的方式作出。

第四十九条 行为人没有代理权、超越代理权或者代理权终止后以被代理人名义订立合同，相对人有理由相信行为人有代理权的，该代理行为有效。

编辑推荐

《农村土地承包法一本通》特色：以主体法的条文为序，逐条穿插相关规定以主题快速检索为线，高效查找法律依据以法条注释理解为辅，阐释深奥法律概念

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>