

<<房地产-办案实用小全书>>

图书基本信息

书名：<<房地产-办案实用小全书>>

13位ISBN编号：9787509312155

10位ISBN编号：7509312159

出版时间：2009-6

出版时间：中国法制出版社

作者：《办案实用小全书》编写组 编

页数：645

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<房地产-办案实用小全书>>

内容概要

中国法制出版社拥有数十年法规编辑出版成功经验，一直致力于法律汇编工作的有益探索和突破改进。

满足办案所需铸造实务精品办案实用小全书，汇编体例自成一格，堪称典范，是法律工作者办案运用和公民法律学习的有力助手。

收录包括地方性文件的各级重要法律文件，全面有效；独创的复函、批复应用脚注快捷查询方式，实用准确；文书常用便于参考，制作文书时仅需比照，省心省力；案例皆尽典型，所收案例多为最高人民法院公报案例与各省高级人民法院裁判文书，并提炼办案要旨，办案疑难问题悉数指导。

<<房地产-办案实用小全书>>

书籍目录

实体法篇一、综合法律中华人民共和国城市房地产管理法（2007年8月30日）中华人民共和国物权法（2007年3月16日）中华人民共和国民法通则（节录）（1986年4月12日）中华人民共和国合同法（节录）（1999年3月15日）中华人民共和国招标投标法（1999年8月30日）司法解释最高人民法院关于适用《中华人民共和国合同法》若干问题的解释（一）（1999年12月19日）最高人民法院关于适用

<<房地产-办案实用小全书>>

章节摘录

实体法篇 一、综合 法律 中华人民共和国城市房地产管理法 1994年7月5日第八届全国人民代表大会常务委员会第八次会议通过 根据2007年8月30日第十届全国人民代表大会常务委员会第二十九次会议《关于修改〈中华人民共和国城市房地产管理法〉的决定》修正 第一章 总则 第一条 【立法宗旨】为了加强对城市房地产的管理,维护房地产市场秩序,保障房地产权利人的合法权益,促进房地产业的健康发展,制定本法。

第二条 【适用范围】在中华人民共和国城市规划区国有土地(以下简称国有土地)范围内取得房地产开发用地的土地使用权,从事房地产开发、房地产交易,实施房地产管理,应当遵守本法。

本法所称房屋,是指土地上的房屋等建筑物及构筑物。

本法所称房地产开发,是指在依据本法取得国有土地使用权的土地上进行基础设施、房屋建设的行为。

本法所称房地产交易,包括房地产转让,房地产抵押和房屋租赁。

[关联规定:城乡规划法2(P182);物权法47(P22);土地管理法2、8(P83)] 第三条 【国有土地有偿、有限期使用制度】国家依法实行国有土地有偿、有限期使用制度。但是,国家在本法规定的范围内划拨国有土地使用权的除外。

[关联规定:土地管理法2(P83);本法24(P7)] 第四条 【国家扶持居民住宅建设】国家根据社会、经济发展水平,扶持发展居民住宅建设,逐步改善居民的居住条件。

<<房地产-办案实用小全书>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>