

<<北京仲裁（第70辑）>>

图书基本信息

书名：<<北京仲裁（第70辑）>>

13位ISBN编号：9787509313084

10位ISBN编号：7509313082

出版时间：2009-11

出版时间：中国法制出版社

作者：北京仲裁委员会 主办

页数：181

字数：174000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

书籍目录

专论 论仲裁裁决撤销中的几个问题 扩大司法审查协议是与非 国际商事仲裁中的“公司集团理论”研究 论国际商事仲裁中的缺席仲裁问题 最受欢迎国际商事仲裁地之析 试论《纽约公约》的不足与完善比较研究 Challenges within the Chinese Arbitration System and Potential Solutions from an Italian Perspective 新书快递 研究生学术训练的几点看法——以国际私法、仲裁法研究为例 仲裁员札记 准确详尽的论述却与请求目标偏离——仲裁员办案手记 仲裁动态 新闻综述 征稿启事

章节摘录

插图：上述设例，实务中颇为常见，由此引出的违约金与诉讼时效问题，涉及民法的基本理论，有深入探讨的必要。

由于违约金是按日累加计算，迟延交付房屋呈现为一个持续存在的状态，因而，违约金债务随着时间的推移而不断发生，学者称之为一种继续性债务，有其道理。

带来的问题是：这时的违约金债务的诉讼时效自何时起算？

围绕该核心问题，需要进一步分析的问题是：它是一个整体债务还是多个债务的集合？

它是有履行期限的债务还是没有履行期限的债务？

（一）我国学说见解崔建远教授认为，此类案件涉及的违约金是以日为计算单位的，即违约一日就有一定数额的违约金，违约二日便有二日的违约金，……违约金的总额等于一日的违约金乘以违约金的天数。

此类违约金的总额计算，叫做违约金的累计。

其法律根据是《中国人民银行结算办法》第八条第七款的规定，其理论根据是继续性债权的内容随着时间的推移而不断增加。

“违约金的总额”与“个别数额”相对独立。

在这样的情况下，如果以“质”未变而按“一时的给付”处理，即把本案所涉及的违约金简单地视为一个债权或债务，会出现不适当的后果。

适当的观点是把本案系争的违约金看作一个继续性债权，类似租金债权、自来水债权、天然气债权等。

如此，本案的违约金债权的诉讼时效应当分段计算。

按照精确的方法，可把一天的违约金作为一个“个别债权”，单独地适用诉讼时效，起算点为次日。

为了避免麻烦，可以把一个月的违约金作为一个“个别债权”，每个月的违约金债权单独地适用诉讼时效，时效期间的起算点为下个月的第一天。

由于当事人明确约定了交付房屋的时间，因而，按照上述学者见解，违约金债务就是有明确的履行期限的债务。

这种累计的违约金的诉讼时效，应区分成若干“个别债权”，单独地适用诉讼时效。

<<北京仲裁（第70辑）>>

编辑推荐

《北京仲裁(第68辑2009年第1辑)》由中国法制出版社出版。

<<北京仲裁（第70辑）>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>