

<<叩问中国经济>>

图书基本信息

书名：<<叩问中国经济>>

13位ISBN编号：9787509319338

10位ISBN编号：7509319331

出版时间：2009-6

出版时间：中国法制出版社

作者：黄威

页数：264

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<叩问中国经济>>

内容概要

本书涵盖但不限于以下热门话题：楼市拐点至？

牛市归去来？

物业税？

住房保障？

通胀？

涨工资？

加息？

人民币升值？

货币战争？

钱怎样生钱？

中国制造风靡？

生活中怎样低碳？

中国经济何去何从？

百姓如何更幸福更有尊严？

本书解答了中国百姓最关注的十二个经济问题，每一个问题从问题导读、政府经济政策、专家声音、深度解读等方面进行分析。

书籍目录

第一章 叩问房地产：楼市已经迎来拐点？

[问题导读] 楼市拐点已至？

[相关政策] 国务院常务会议重拳遏制部分城市房价过快上涨 [专家声音] 曹建海：未来房价没有上涨的理由 [叩问房地产] 房价还会涨吗？

商品房供不应求吗？

高房价由谁来接？

房地产中的泡沫有多少？

高房价下谁才是受益者？

保障房的供应会加大吗？

房贷利率还会继续提高吗？

第二章 叩问股市：熊市何时是尽头？

[问题导读] 3000点的挣扎 [相关政策] 紧缩政策初现 [专家声音] 《每日经济新闻》首席评论员叶檀：收紧流动性似成定局 [叩问股市] 股市会重上6000点吗？

中国股市有多少泡沫？

银行会不会加息？

股指期货推出对股市有利吗？

创业板还有没有投资价值？

近期宏观调控会对股市有什么影响？

现在调整印花税合适吗？

怎样才能杜绝庄家？

第三章 叩问物价：老百姓口袋是瘪还是鼓？

[问题导读] 通胀，悄然而至 [相关政策] 上调准备金率，信贷收缩 [专家声音] 交通银行金融研究中心研究员熊鹏：通胀压力仍然存在 [叩问物价] CPI上涨2.2%，是否意味着没有通胀？

食品价格会不会继续上涨？

通胀是因为发行的货币太多吗？

通货膨胀会不会导致滞涨？

采取什么措施来抑制通胀？

通胀下我们该怎么投资？

全球通胀下，谁得益最大？

第四章 叩问投资环境：如何才能让钱生钱？

[问题导读] 城市居民理财意愿明显增强 [相关政策] 银行升息预期加大 [专家声音] 兴业银行郑州分行黄河路支行理财经理冯瑜：理财前提是保证资产安全 [叩问投资环境] 股指期货值得大量投资吗？

黄金价格还会涨吗？

投资楼市安不安全？

如何投资股票？

工薪阶层该不该买保险？

通胀预期下适合买分红险吗？

如何让资金更加安全？

第五章 叩问出口：外贸能否继往开来？

[问题导读] 由引领三驾马车到拖后腿 [相关政策] 国家提高诸多产品的出口退税率 [专家声音] 首都经济贸易大学经济学院院长张连城：2010年中国出口贸易将持续正增长 [叩问出口] 外贸形势会好转吗？

出口退税还会提高吗？

反倾销案件会减少吗？

<<叩问中国经济>>

如何通过绿色壁垒？

出口产品的价格会提高吗？

美国的失业源于对华贸易？

出口产品的结构能实现升级吗？

沿海地区的出口企业怎么才能走出困境？

第六章 叩问汇率：中国能否在博弈中取胜？

[问题导读] 持久不息的人民币升值压力 [相关政策] 实行相对稳定的汇率 [专家声音] 阎学通：人民币升值是趋势，但不需制定时间表 [叩问汇率] 人民币还会不会升值？

人民币升值会给我们带来什么？

如何缓解人民币升值压力？

涌入中国的热钱有多少？

人民币会成为国际货币吗？

外汇储备该如何利用？

外汇储备是否应该多样化？

第七章 叩问中国制造：民族企业何时才能升级？

[问题导读] 中国面临替代危机 [相关政策] 创建自主知名的家电品牌 [专家声音] 郎咸平：产业链末端的中国制造 [叩问中国制造] 十元的玩具，我们只拥有其中的一元？

制造业升级会导致大量下岗吗？

社会不愿意投资于制造业？

制造业的暴利时代已经结束？

我们能形成自己的世界品牌吗？

中国制造还能风靡全球吗？

第八章 叩问贫富差距：我们的中产阶级在哪里？

[问题导读] 奢侈品背后的贫富差距 [相关政策] 要加大国民收入分配调整力度 [专家声音] 国家信息中心预测部首席经济学家祝宝良：调整税制结构解决贫富差距 [叩问贫富差距] 如何增加低收入者的收入？

工资会涨吗？

个人所得税起征点还会提高吗？

城乡收入差距能缩小吗？

公务员的收入还会有那么高吗？

灰色收入能减少吗？

垄断行业的收入能减少吗？

绩效工资能提高教师收入吗？

第九章 叩问能源：能源动力会衰竭吗？

[问题导读] 能源价格竞涨 [相关政策] 从国家能源局到国家能源委员会 [专家声音] 江冰：建立清洁、低碳、高效、多元的现代能源体系 [叩问能源] 油价还会升吗？

谁抬高了油价？

我国石油安全么？

有办法替代石油吗？

如何解决我国发展的能源瓶颈？

新能源推广有哪些障碍？

第十章 叩问低碳经济：何时实现可持续发展？

[问题导读] “公地悲剧”中的气候问题 [相关政策] 到2020年碳排放量减少40%~45%的承诺 [专家声音] 清华大学公共管理学院教授齐晔：中国低碳发展的潜力在生产领域 [叩问低碳经济] 中国能实现减排目标吗？

低碳与经济能兼得吗？

如何减少汽车碳排放？

<<叩问中国经济>>

新能源能大规模推广吗？

生活中该怎样低碳？

如何发展碳汇林业？

如何才能避免“卖炭翁”的尴尬？

第十一章 叩问三农：中国何时实现均衡发展？

[问题导读] 连续第七个中央一号文件 [相关政策] 不断增加“三农”投入 [专家声音] 中国人民大学教授郑风田：仅有投入是不够的 [叩问三农] 粮食的价格会提高吗？

中国会闹粮荒吗？

农民工能享受市民待遇吗？

现行户籍制度会取消吗？

农民看病能不这么贵吗？

城镇化能让农民脱胎换骨吗？

第十二章 叩问经济大势：中国经济何去何从？

[问题导读] 全球衰退下的中国 [相关政策] 坚定不移地支持非公有制经济发展，鼓励和引导民间投资健康发展 [专家声音] 哈尔滨市市长张效廉：“保八”无忧，若干结构失衡强化现象堪忧 [叩问经济大势] 如何才能掌握海外定价权？

海外并购大潮，我们胜算几何？

到底是什么拉动了中国经济增长？

中国的税收高吗？

国进民退还是国退民进？

章节摘录

那么为什么在2010年1月份成交量剧减的情况下，一进入3月份房地产市场就出现“井喷”的场面呢？这之间的变化之快似乎令人毫无头绪，事实上，在2月份的时候，房地产市场还比较温和，即使在3月上旬的时候相对来说还算是“正常”的。

房市的走势似乎永远出乎人们的意料，而想回答房价未来的走势则有必要对前几个月的情况做一个较为细致的分析：2010年1月成交量剧减，主要有两个原因：一个原因是由于传统淡季的来临，按照往年经验，在春节前夕楼市交易一般趋向走弱。

也由于这个原因，开发商们在面对最近购房需求冷淡的情况下，依然保持一种乐观的心态。

我们可以从数据中了解到，尽管成交量相应减少很多，但房价却并未有很大的松动。

据国家发改委、国家统计局在2010年1月14日发布数据显示，2009年12月份，全国70个大中城市房屋销售价格同比上涨7.8%，涨幅比上月扩大2.1个百分点；环比上涨1.5%，涨幅比上月扩大0.3个百分点。

至此，国内房价2009年已经连续7个月同比上涨，7.8%的涨幅更是创下了2009年以来的新高。

本来，成交量的萎缩，会导致开发商资金回笼受阻，这就会迫使他们采取降低房价的策略来完成商品房的让渡。

但从这些数据中看到，大概是传统淡季这一习惯思维的结果，大多数开发商并没有急着降价，更多的是采取观望态度甚至乐观的态度。

另一个原因则是政府出台的一系列信贷紧缩、抑制房价增长过快的措施。

尤其是2010年1月份五部委联合下发的涉及增加供给、抑制投机、信息透明、防控热钱、地方政府问责等房地产市场方方面面的“国11条”，使得政府对目前楼市的态度更加明朗，直接影响开发商的融资、操作规范以及投资者的预期，有利于对房地产业形成一定压力，促使成交量下降。

<<叩问中国经济>>

媒体关注与评论

有三个原因可以确定未来房价不可能上涨：第一，商品房的供给并不像那些开发商所宣扬的供不应求。

第二，中国经济增长已不能支持高房价。

第三，当前购买力不支持高房价。

——中国社会科学院研究生院教授 曹建海世界工厂其实离我们很远，要想真正实现世界工厂的美誉，就必须在产品设计、原料采购、物流运输、订单处理、批发经营、终端零售以及加工制造六方面加以整合，使这些环节能够掌握在我们手中，那样产品的附加值才会大量提高，中国制造才能真正走向世界。

——著名经济学家、香港中文大学教授 郎咸平为了应对金融危机对我国经济造成的不利影响，我国提出了四万亿投资计划。

如此庞大的资金在利用实施过程中并非兼顾各类企业，主要是投向了金融机构、大型机构、资源型企业，而大多数人中小企业却无缘分享这一诱人的蛋糕，导致的结果中小企业生存环境进一步恶化，实体经济进一步衰落，而分得政府大笔资金的国企则把资金投入股市、楼市，谋取丰厚的利润。

大量资金的涌入，又推动了资产价格的上涨，催生泡沫。

如果不及时实行紧缩的信贷政策，必然会导致通货膨胀。

——《每日经济新闻》首席评论员 叶檀总体而言，2010年，中国对外贸易形势趋好，会根本扭转2009年负增长的情况但也应看到。

由于中国和世界经济刚刚进入复苏阶段，复苏的基础比较脆弱，复苏的过程将较为漫长，因而外贸发展仍将面临一些不确定因素，特别是出口复苏的速度和程度将会受到一定影响，外贸顺差的增长也难以由负转正。

因此，2010年的经济和外贸具有恢复性增长的性质，在增长过程中出现波动也是难免的，不应当有过于乐观的预期。

——首都经济贸易大学经济学院院长 张连城从目前情况看，中国的CPI 2010年还很难大涨。

但在2011至2012年，当过剩的产能被挤掉时，通胀压力便会大了。

总之，计入菜篮子的粮价不太涨，进口资源价格仍未大涨，制造业产能仍有过剩时，中国在上半年的通胀率仍会较低。

不过，到2011或2012年，乃至2013年时，情况就不乐观了 ——《香港经济日报》执行董事、创办人之一 石镜泉

<<叩问中国经济>>

编辑推荐

《叩问中国经济:中国百姓关注的十二大经济问题》：观察中国经济热点，解答百姓关注问题。

权威解读政府经济政策聆听十二位经济专家、学者的声音。

楼市拐点至?牛市归去来?物业税?住房保障?通胀?涨工资?加息?人民币升值?货币战争?钱怎样生钱?中国制造风靡?生活中怎样低碳?中国经济何去何从?百姓如何更幸福更有尊严?人民网强国博客，新浪读书，搜狐读书，腾讯读书，网易读书，凤凰网博报联合推荐。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>