

<<经济法>>

图书基本信息

书名：<<经济法>>

13位ISBN编号：9787509332528

10位ISBN编号：7509332524

出版时间：2011-12

出版时间：中国法制出版社

作者：飞跃司考辅导中心 编

页数：182

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

内容概要

本书自2006年初版以来，历经多次改版重印，在考生中树立了骄人的口碑，深得信赖，几年来帮助众多考生顺利通过司法考试。

考生的成绩与信任是对我们最好的鼓励和鞭策。

专家经验和考生反馈告诉我们，做题是掌握法条和知识点并进而顺利通过司法考试的最佳途径。

一套洞悉命题趋势、紧扣考试要求、全面覆盖考点、强化突出重点的题解书作用非同凡响。

<<经济法>>

书籍目录

- 第1课 竞争法
- 第2课 消费者法
- 第3课 银行业法
- 第4课 财税法
- 第5课 劳动法
- 第6课 土地法和房地产法
- 第7课 环境法
- 参考答案及详解
- 附：参考答案速查

章节摘录

版权页：4.2010年1月，高某与某房地产开发公司签订了一份《预售商品房认购书》。

《认购书》约定，公司为高某预留所选房号，双方于公司取得商品房预售许可证时正式签订商品房预售合同。

《认购书》还约定，认购人于签订认购书时缴纳“保证金”1万元，该款于双方签订商品房预售合同时自动转为合同定金，如认购人接到公司通知后7日内不签订商品房预售合同，则该款不予退还。

同年2月，高某接到公司已经取得商品房预售许可证的通知，立即前往公司签订了商品房预售合同，并当场缴纳了首期购房款80万元。

同年5月，高某接到公司通知：房屋预售合同解除。

经了解，该套房屋已经被公司以更高价格出售给第三人。

双方发生争议。

请回答第（1）—（3）题。

（1）公司主张，双方在签订《预售商品房认购书》时，公司尚未取得商品房预售许可证，故该《认购书》无效，以此为基础订立的商品房预售合同也应无效。

编辑推荐

《2012国家司法考试同步训练题解:经济法》：洞悉命题趋势紧扣考试要求、精挑细选点明思路、详尽梳理解析呈现解题全貌、强化重点辨析疑难。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>