

<<土地管理法新解读>>

图书基本信息

书名：<<土地管理法新解读>>

13位ISBN编号：9787509338711

10位ISBN编号：7509338719

出版时间：2012-8

出版时间：中国法制出版社

作者：中国法制出版社

页数：466

字数：400000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<土地管理法新解读>>

### 内容概要

“法律法规新解读”丛书作为一套实用型法规汇编，历经两版，以其权威、实用、易懂的优点，赢得了广大读者的认可，真正成为“遇事找法者”运用法律维护权利和利益的利器。

《法律法规新解读丛书：土地管理法新解读（全新升级第3版）》选取与日常生活密切相关的法律领域，将各领域的核心法规作为“主体法”，并且将与主体法相关联的法律法规分类汇编。

## <<土地管理法新解读>>

### 书籍目录

#### 第一章 总则

第一条【立法宗旨】

第二条【基本土地制度】

『土地的社会主义公有制】

[土地征收制度]

[土地有偿使用制度]

[非法转让土地使用权的表现形式]

第三条【土地基本国策】

第四条【土地用途管制制度】

[土地用途管制制度]

第五条【土地管理机构设置】

[中央一级]

[地方一级]

第六条【守法义务与检举、控告权】

[守法义务]

[检举权、控告权]

第七条【奖励措施】

#### 第二章 土地的所有权和使用权

第八条【土地所有权归属】

第九条【土地使用权】

[国有土地依法确定给单位或个人使用的方式]

[国有土地依法确定给单位或个人使用后，其使用权可否进入市场流转]

第十条【集体所有土地的经营和管理】

第十一条【土地登记发证制度】

第十二条【土地变更登记】

第十三条【土地登记的效力】

[依法登记的土地所有权和使用权受到侵害时的救济措施]

第十四条【农民集体所有土地承包经营权】

[承包合同]

[关于承包经营的期限]

[承包经营权的变更]

第十五条【国有土地承包经营权】

第十六条【土地权属争议的处理】

[土地权属的争议]

#### 第三章 土地利用总体规划

第十七条【编制依据和规划期限】

第十八条【规划权限】

第十九条【编制原则】

第二十条【编制要求】

第二十一条【土地利用总体规划的审批】

第二十二条【土地利用总体规划与城市总体规划、村庄和集镇规划之间的关系】

第二十三条【土地利用总体规划与江河、湖泊综合治理和开发利用规划之间的关系】

.....

#### 第四章 耕地保护

<<土地管理法新解读>>

第五章 建设用地  
第六章 监督检查  
第七章 法律责任  
第八章 附则  
关联法规归类解读与应用

## <<土地管理法新解读>>

### 章节摘录

第十一条 当事人申请调查处理土地权属争议，应当提交书面申请书和有关证据材料，并按照被申请人人数提交副本。

申请书应当载明以下事项：（一）申请人和被申请人的姓名或者名称、地址、邮政编码、法定代表人姓名和职务；（二）请求的事项、事实和理由；（三）证人的姓名、工作单位、住址、邮政编码。

第十二条 当事人可以委托代理人代为申请土地权属争议的调查处理。

委托代理人申请的，应当提交授权委托书。

授权委托书应当写明委托事项和权限。

第十三条 对申请人提出的土地权属争议调查处理的申请，国土资源行政主管部门应当依照本办法第十条的规定进行审查，并在收到申请书之日起7个工作日内提出是否受理的意见。

认为应当受理的，在决定受理之日起5个工作日内将申请书副本发送被申请人。

被申请人应当在接到申请书副本之日起30日内提交答辩书和有关证据材料。

逾期不提交答辩书的，不影响案件的处理。

认为不应当受理的，应当及时拟定不予受理建议书，报同级人民政府作出不予受理决定。

当事人对不予受理决定不服的，可以依法申请行政复议或者提起行政诉讼。

同级人民政府、上级国土资源行政主管部门交办或者有关部门转办的争议案件，按照本条有关规定审查处理。

第十四条 下列案件不作为争议案件受理：（一）土地侵权案件；（二）行政区域边界争议案件；（三）土地违法案件；（四）农村土地承包经营权争议案件；（五）其他不作为土地权属争议的案件。

第十五条 国土资源行政主管部门决定受理后，应当及时指定承办人，对当事人争议的事实情况进行调查。

.....

## <<土地管理法新解读>>

### 编辑推荐

本丛书以其权威、实用、易懂的优点俘获大众，新法改动及司法实践变化，读者咨询无数，新版要求迫切。

专业、实用：立足全国人大常委会法制工作委员会、国务院法制办公室、最高人民法院等部门对条文的权威解读，结合实际全新撰写。

通俗、生动：突出百姓日常生活中常见纠纷与难题，专设“以案说法”形象展示解决法律问题的实例。

“第三版”更是加入权威司法部门的裁判案例，指导实践更真实、准确。

新颖、便捷：条文链接，实现即查即用。

中国法制出版社编著的《土地管理法新解读》收录大量实用法律工具，提高处理法律事务的效率。

<<土地管理法新解读>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>