

<<中国农村土地制度六十年>>

图书基本信息

书名：<<中国农村土地制度六十年>>

13位ISBN编号：9787509509838

10位ISBN编号：7509509831

出版时间：2008-11

出版时间：中国财政经济出版社一

作者：廖洪乐

页数：251

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<中国农村土地制度六十年>>

### 内容概要

为更好地表达观点和解释问题，书中引用了15个真实案例或根据真实案例构造的假想案例，其中有10个案例发生在我湖南老家。

案例1表明，营养不良或饥饿，会降低劳动者的劳动效率。

案例2的分析显示，小规模农户单独修建农田基础设施的交易成本很高。

这种高交易成本，最终会使小农修建农田基础设施的努力失败。

案例3根据我父母多年的柑桔种植、采摘和储藏经验。

解释了集体化时期依据工分评定劳动贡献的局限性；工分可以衡量劳动数量和劳动时间，却无法反映劳动质量。

这个案例还证明，有积极性的劳动者，会不断积累劳动和生产经验，进一步提高劳动效率。

案例5与案例6，分析了家庭承包经营后，农户与乡镇政府围绕农业生产经营自主权所展开的博弈。

案例7分析了承包期长短（即地权稳定性）对土地长期投入的可能影响。

案例8与案例9，提供了2个农户互换承包地的例子。

在这2个案例中，农户互换承包地不再局限于农业用途，也超出了本集体经济组织范围。

这2个案例说明，实行家庭承包经营后，农户实际获得的土地处分权，多于法律正式赋予的权利。

也就是说，在保护农民土地权利方面，法律未能及时跟进。

案例10与案例11表明，家庭承包经营后，农户并没有完全抛弃集体，在许多方面仍需依靠集体采取统一行动。

之所以选择湖南老家的故事作为案例，是因为我生在那里、长在那里，熟知那里的社会经济和人文环境，熟知案例所述事件的原因。

其他5个案例为：案例4与案例12，分别介绍了浙江省绍兴县采取“反租倒包”实行规模经营和为农户提供土地流转服务的经验；案例13介绍了北京市宋庄“画家村”的宅基地买卖纠纷；案例14和案例15，分别介绍了广东省一些地方跨村民小组整合土地资源的做法，这2个案例充分说明了允许农村集体建设用地使用权流转的必要性。

## <<中国农村土地制度六十年>>

### 作者简介

廖洪乐，男，1967年生于湖南省隆回县。

农业部农村经济研究中心研究员，主要研究领域为农村土地制度和农村公共管理。

专著《中国农村土地承包制度研究》（第一作者）荣获第二届“中国农村发展研究奖”专著奖；先后在《管理世界》、《中国农村经济》、《农业经济问题》和《中国农村观察》等核心期刊独立发表论文8篇，合作发表论文4篇；独立完成并公开出版的论文和研究报告18篇。

## <<中国农村土地制度六十年>>

### 书籍目录

导论 第一节 农地制度与农业生产效率 一、制度影响生产效率 二、农地制度影响农业生产效率 三、农地制度影响农业生产效率的方式 四、农业生产效率的一个分析框架、 第二节 地租理论、土地发展权理论与土地增值收益分配 一、地租理论 二、土地发展权理论 三、新中国的土地增值收益分配第一章 1949~1955年的农地制度：土地改革与互助合作 第一节 旧中国的农地制度与农业生产效率 一、旧中国的农地占有与使用状况 二、封建高额地租是旧中国农业生产效率低下的根本原因 第二节 1950~1952年底的土地改革 一、土地改革的具体做法 二、土地改革的政治意义与经济意义 三、土地改革的方式与效果 第三节 1950~1955年的农业生产互助合作 一、农业生产互助合作对小农意义重大 二、土地改革后，农业生产互助合作的紧迫性 三、农业生产互助合作的三种形式 四、农业生产互助合作的发展 第四节 土地改革与互助合作，提高了农业生产效率第二章 1956~1978年的农地制度：集体所有、统一经营 第一节 农地集体化：集体所有、统一经营 一、1955~1957年底，土地由农民私有转为高级社集体所有 二、1958~1978年，农村人民公社“三级所有，队为基础” .....第三章 1979年以来的农地制度：家庭承包经营与集体统一经营第四章 与家庭承包经营有关的若干问题第五章 1950年以来的农村土地征收制度第六章 1950年以来的农村（集体）建设用地制度第七章 失地农民及其社会保障 第八章 中国农村土地制度六十年变革经验及走向附录主要参考文献后记

## <<中国农村土地制度六十年>>

### 章节摘录

第二章1956~1978年的农地制度：集体所有、统一经营 第一节农地集体化：集体所有、统一经营

一、1955~1957年底，土地由农民私有转为高级社集体所有 (一)高级农业生产合作社(以下简称“高级社”)的大发展 在1950~1955年的农业生产互助合作中，一些地方不同程度地出现了过分追求合作社发展速度和规模的现象。中央政府对此比较谨慎，强调稳步推进，不能盲目发展。1955年下半年，围绕农业生产合作化的发展速度问题，中央政府内部出现分歧。经过激烈争论，主张快速发展的一方占了上风。1955年全国参加农业生产互助合作的农户比例为65%，到1956年增长到92%，一年净增27个百分点，是1950年以来发展最快的一年。特别是高级社发展速度，远快于初级农业生产合作社(以下简称“初级社”)。1955年，全国27个省、自治区中，只有16个省、自治区建立了529个高级社，入社农户仅4万户，占全国农户的比重不到万分之五。

&hellip;&hellip;

<<中国农村土地制度六十年>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>