

<<创业改变未来>>

图书基本信息

书名：<<创业改变未来>>

13位ISBN编号：9787509522424

10位ISBN编号：7509522420

出版时间：2010-6

出版时间：中国财政经济出版社一

作者：王震寰

页数：152

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<创业改变未来>>

前言

这是一个呼唤创业的时代，也是一个激励创新的时代。

创业是一种对生活的挑战，创业让无数怀有梦想的人迸发出自身的潜能。

创业改变了一代人的职业生涯。

《创业改变未来》的作者，以其从事10年创业指导、创业教育的丰富经验和对企业创建、生存和发展规律的把握，针对下岗职工、青年大学生创业和小企业发展中面临的问题，以通俗易懂的语言，在有关报刊上做了解答，并编辑出版了本书。

创业者的特征包括：坚忍不拔的精神、勇于接受挑战、忘我工作的品质和承担风险的实力。

如果你未来的目标是做一个成功的创业者，你就应该懂得如何获得为实现目标所需的理念、方法和技能。

本书希望能为你实现创业梦想提供所需要的知识，助你成功创业。

成功创业最重要的要素有三条：第一，要有创新的思维，墨守陈规不可能使你在创业过程中有良好的决策；第二，是行动，“千里之行始于足下”，没有行动，创业永远不可能开始；第三，要有坚忍不拔的创业精神，否则，就无法克服企业成长中的困难。

本书围绕这三个要素，让创业者开阔思路，通过学习得到提高，并告诉你如何思考、如何行动、如何规避风险，以及如何让你的企业持续经营下去。

创业者在创办企业中，为社会创造了新的就业岗位，做出了贡献。

创业的过程，也是捕捉市场机会，催生产业的过程。

一方面，各级政府部门要营造良好环境，为创业者提供展示才华的舞台，让创业更便利；另一方面，要形成全社会关心创业、支持创业的舆论和氛围，弘扬创业精神，树立创业典型。

<<创业改变未来>>

内容概要

这是一本很有特点和实用价值的创业指导书。

作者既是长期从事创业指导、大学生创业教育和我国开发西部创业教育的专家、教授，又是成功地创建了自己的企业、经验丰富的创业者。

书中提供了大量可以直观和理解的创业理论、思维方法和创业的具体方法、技巧。

本书为读者提供了在真实的创业环境中如何在思想上、资金上、物质上、选项上做好准备；如何面对市场竞争；如何掌握创业管理技巧；如何运用现代人力资源管理；如何学会理财，让钱生钱；如何进行税务筹划，节省税费；尤其是如何规避创业风险等创业者十分需要的既专业又实用的知识。

作者的所有文章，曾在《解放日报》、《文汇报》、《中国中小企业杂志》、《上海中小企业杂志》等专栏发表，对我国城市、新农村建设、大学生职业生涯规划、中小企业生存与发展极具价值。

本书适用于社会各阶层的创业者、青年大学生和大学生职业生涯规划教育者、中小企业投资者、职业经理人、高层管理者、创业培训师。

作者简介

王震寰，上海市创业指导专家、注册咨询专家、中国中小企业国际合作协会常务理事、国务院西部办上海展望计划培训基地特聘教授、上海震业财务咨询有限公司董事长。

上海市“4050创业工程”的参与者、策划者，长期从事大学生创业指导和培训；曾接受过中央电视台十六大专题《新闻调查》、英国BBC广播公司、美国洛杉矶时报及国内各大媒体的采访。被聘为《解放日报》“创业指导”、“管理”专栏特约撰稿人，上海人民广播电台《第一财经》“创富之路”特约嘉宾，已发表200多篇创业指导性专稿。多年来，积极参与国务院西部办对云南、广西、四川、贵州等省展望计划中的“新农村新农民创业能力培训”，为中国西部地区培养了一大批农村创业人才。

<<创业改变未来>>

书籍目录

序	第一章 创业准备	1.1 创业的概述及项目准备程序	1.1.1 自主创业的概述	1.1.2 戒“娇”、戒“躁”话大学生创业	1.1.3 做好创业规划	1.1.4 谨慎选择创业项目	1.1.5 审视项目要有远见	1.1.6 设计开发微型创业项目	1.1.7 进行项目可行性分析	1.1.8 学会可行性论证	1.1.9 如何编制商业计划书	1.1.10 编制一份好的商业计划书	1.1.11 选择创业组织形式	1.1.12 选择合伙人	1.1.13 筹集资金	1.1.14 选择经营地点	1.1.15 怎样选好商铺	1.1.16 如何购买企业	1.1.17 创建现代家庭工业	1.1.18 考虑好退出机制	1.1.19 懂得特许经营	1.1.20 防范特许经营风险	1.1.21 懂得发展连锁经营的企业	1.1.22 如何规范“盟主”入行条件	1.1.23 了解“盟主”背景材料是加盟连锁的关键环节	1.1.24 学会签订好加盟合同	1.2 创业者的基本素养	1.2.1 现代创业者的基本素质	1.2.2 做一位专注的领跑者	1.2.3 做一个杰出的企业管理者	1.2.4 企业合伙人的相处之道	1.2.5 学会在创业中调整心态	1.2.6 懂得创业难守业更难	1.2.7 懂得有效的投资	1.2.8 提倡理性创业
...	第二章 经营之道	2.1 创业者经营策略	2.1.1 学会谈生意	2.1.2 学会以“小行事”	2.1.3 参加创业培训	2.1.4 关注青年创业项目	2.1.5 重视培训	2.1.6 学会“忍让”	2.1.7 善于向专家请教	2.2 市场策略	2.2.1 如何把握商机	2.2.2 学会在市场竞争中生存：-	2.2.3 关注市场调查与预测	2.2.4 进行市场机会的分析	2.2.5 如何进入细分市场	2.2.6 学会市场细分的营销管理方法	2.2.7 小投资大市场	2.2.8 创业者关注“蓝海战略”	...																
...	第三章 生存、成长、发展的学问	第四章 管理的学问和规则	第五章 企业最宝贵的财富是人才	第六章 学会理财 让钱生钱	第七章 规避风险 防范风险																														

章节摘录

企业发展到一定时期，必然涉及资金的筹集。

筹集资金的种类很多，包括权益资本的筹集、发行债券筹资、银行借款、租赁筹资、商业信用筹资项目筹资等多种形式，企业必须根据自身的情况加以策划。

1.权益资金的筹集。

资本金制度是企业筹集权益资本时应遵守的基本制度。

常用的权益资金筹集的方法主要有两种，即吸收直接投资和发行股票筹资。

吸收直接投资是指企业以协议等形式吸收国家、其他企业、个人和外商等直接投入资金，形成企业资本金的一种筹资方式。

吸收直接投资不以股票为媒介，它适用于非股份制企业，是非股份制企业筹措自有资本的一种基本方式。

吸取直接投资的优点是：筹资方式简便，筹资速度快，出资方式灵活机动，有利于尽快形成生产经营规模，财务风险相对较低。

它的缺点是成本较高，企业的控制权容易分散；股票上市，是指股份有限公司公开发行的股票经批准在证券交易所进行挂牌交易。

2.发行债券筹资。

债券是经济主体为筹集资金而发行的用以记载和反映债权关系的有价证券。

由企业发行的债券称为企业债券或公司债券，其目的通常是为建设大型项目筹集大笔长期资金。

3.银行借款。

是指企业根据借款合同从有关银行或非银行金融机构借入的需要还本付息的款项。

银行借款的优点是：筹资速度快，筹资成本低，借款弹性好。

它的缺点是：财务风险大，限制条件多，筹资数额有限。

4.租赁筹资。

是出租人（财产所有人）将其财产出租给承租人（财产使用人）使用，并由承租人按期支付租金作为报酬的经济行为。

目前，租赁已逐渐成为企业取得固定资产使用权的一种重要形式。

租赁与银行信贷一样，是一种信用活动。

租赁使出租人与承租人之间形成一种债权债务关系。

租赁是以“融物”的形式达到“筹资”的目的。

5.项目筹资。

是指以境内建设项目的名义在境外筹措资金，并以项目自身预期的收入资金流量、自身的资产与权益来承担债务偿还责任的融资方式，也是“无追索”或“有限追索”的融资方式。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>