

<<中国税制>>

图书基本信息

书名：<<中国税制>>

13位ISBN编号：9787509524046

10位ISBN编号：7509524040

出版时间：2010-10

出版时间：中国财政经济出版社一

作者：赖金生 编

页数：226

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<中国税制>>

内容概要

本书是财政部规划教材，由财政部教材编审委员会组织编写并审定，作为全国高职高专院校财经类教材。

本教材包含了财经类高职高专院校财税及财会类各专业学生应掌握的基本的税收制度知识和技能。通过本教材的学习，可以使具备在财政与税务机关从事财政税务工作最基本的计税知识，也可以使具备企事业单位办税人员最基本的计税和办税能力。

<<中国税制>>

书籍目录

第一章 税制概论 第一节 税收、税收制度与税法 第二节 税收制度的构成要素 第三节 税收制度的分类 第四节 我国现行税制体系 第五节 我国税收征管范围的划分第二章 增值税 第一节 增值税概述 第二节 增值税的征税范围、纳税人和税率 第三节 增值税的计算 第四节 增值税的税收优惠 第五节 增值税的征收与缴纳 第六节 增值税的专用发票第三章 消费税 第一节 消费税概述 第二节 消费税的征税范围、纳税人、税目和税率 第三节 消费税的计算 第四节 金银首饰消费税的征税办法 第五节 消费税的征收与缴纳第四章 营业税 第一节 营业税概述 第二节 营业税的征税范围、纳税人、税目和税率 第三节 营业税的计算 第四节 营业税与增值税征税范围的划分 第五节 营业税的税收优惠 第六节 营业税的征收与缴纳第五章 其他流转课税及附加 第一节 城市维护建设税 第二节 教育费附加 第三节 烟叶税第六章 关税 第一节 关税概述 第二节 关税的征税对象、纳税人和税率 第三节 关税的计算 第四节 关税的税收优惠 第五节 行李和邮递物品进口税 第六节 关税的征收与缴纳 第七节 船舶吨税第七章 资源课税 第一节 资源税 第二节 城镇土地使用税 第三节 耕地占用税第八章 土地增值税 第一节 土地增值税概述 第二节 土地增值税的征收制度 第三节 土地增值税的计算 第四节 土地增值税的征收与缴纳第九章 企业所得税 第一节 企业所得税概述 第二节 企业所得税的纳税人、征税对象和税率 第三节 企业所得税应纳税所得额的确定 第四节 资产的税务处理 第五节 企业所得税的计算 第六节 企业所得税的税收优惠 第七节 特别纳税调整 第八节 企业所得税的征收与缴纳第十章 个人所得税 第一节 个人所得税概述 第二节 个人所得税的纳税人、征税对象和税率 第三节 个人所得税的计算 第四节 个人所得税的税收优惠 第五节 个人所得税的征收与缴纳 第六节 个人独资企业和合伙企业投资者征收个人所得税的规定第十一章 财产课税 第一节 房产税 第二节 契税第十二章 行为课税 第一节 印花税 第二节 车船税 第三节 车辆购置税参考文献

章节摘录

插图：1.以转让房地产取得的增值额为征税对象。

我国的土地增值税属于“土地转移增值税”的类型，将土地、房屋的转让收入合并征收。

作为征税对象的增值额，是纳税人转让房地产的收入减除税收制度中规定准予扣除项目金额后的余额。

2.征税面比较广。

凡在我国境内转让房地产并取得收入的单位和个人，除明确规定的免税外，均应按照规定缴纳土地增值税。

也就是说，凡发生应税行为的单位和个人，不论其经济性质，也不分内、外资企业或中、外籍人员，无论专营或兼营房地产业务，均有缴纳土地增值税的义务。

3.采用扣除法和评估法计算增值额。

土地增值税在计算方法上考虑我国实际情况，以纳税人转让房地产取得的收入减除法定扣除项目金额后的余额作为计税依据。

对旧房及建筑物一转让以及对纳税人转让房地产申报不实、成交价格偏低的，则采用评估价格法确定增值额，计征土地增值税。

4.实行超率累进税率。

土地增值税的税率是以转让房地产的增值率高低为依据，按照累进原则设计的，实行分级计税。

增值率高的，适用税率高，多纳税；增值率低的，适用税率低，少纳税，税收负担较为合理，便于体现国家政策。

5.实行按次征收。

土地增值税在房地产转让环节征收，实行按次征收，每发生一次转让行为，就应根据每次取得的增值额征一次税。

<<中国税制>>

编辑推荐

《中国税制(第6版)》：财政部规划教材,全国高职高专院校财经类教材

<<中国税制>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>