

<<建筑企业会计>>

图书基本信息

书名：<<建筑企业会计>>

13位ISBN编号：9787509533147

10位ISBN编号：7509533147

出版时间：2012-5

出版时间：中国财政经济出版社一

作者：李百兴 编

页数：300

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<建筑企业会计>>

### 内容概要

近年来，我国基础设施和房屋建设发展迅速，在国家经济发展中，建筑业起到了举足轻重的作用，建筑业已成为现代企业经济活动的支柱产业之一。

建筑企业指从事土木工程、建筑工程、线路管道和设备安装工程及装修工程的新建、扩建、改建和拆除等有关活动的企业。

建筑企业会计处理有一定的特殊性，特别是在成本核算和收入的确认上与一般生产型企业有很大的不同。

为此，我们编写《建筑企业会计》一书，以满足建筑企业财务处理人员、会计主管以及学习建筑企业会计实务人员的需要。

本书为《最新行业会计实务系列》丛书之一，

内容基本上按照该系列统一撰写原则和要求撰写。

本书主要以现行《企业会计准则》为依据，但是考虑到目前仍有部分建筑企业在实施《施工企业会计核算办法》，

因此本书写作过程中也参考了该办法。

## &lt;&lt;建筑企业会计&gt;&gt;

## 书籍目录

## 第一章 总 论

## 第一节 建筑企业的会计对象

## 第二节 建筑企业会计核算的特点

## 第二章 建筑企业货币资金和交易性金融资产的核算

## 第一节 建筑企业库存现金的核算

## 第二节 建筑企业银行存款的核算

## 第三节 建筑企业其他货币资金的核算

## 第四节 建筑企业交易性金融资产的核算

## 第三章 建筑企业应收款项的核算

## 第一节 建筑企业应收账款的核算

## 第二节 建筑企业预付账款的核算

## 第三节 建筑企业应收票据的核算

## 第四节 建筑企业其他应收款项的核算

## 第五节 建筑企业应收款项减值的核算

## 第四章 建筑企业存货的核算

## 第一节 建筑企业原材料的核算

## 第二节 建筑企业周转性材料的核算

## 第三节 建筑企业存货的盘存与清查的核算

## 第四节 建筑企业存货减值的核算

## 第五章 建筑企业其他资产的核算

## 第一节 建筑企业可供出售金融资产的核算

## 第二节 建筑企业持有至到期投资的核算

## 第三节 建筑企业长期股权投资的核算

## 第四节 建筑企业固定资产的核算

## 第五节 建筑企业投资性房地产的核算

## 第六节 建筑企业无形资产及其他资产的核算

## 第六章 建筑企业负债的核算

## 第一节 建筑企业负债概述

## 第二节 建筑企业短期借款的核算

## 第三节 建筑企业应付及预收款项的核算

## 第四节 建筑企业应付职工薪酬的核算

## 第五节 建筑企业应交税费的核算

## 第六节 建筑企业其他流动负债的核算

## 第七节 建筑企业长期借款和应付债券的核算

## 第八节 建筑企业长期应付款的核算

## 第七章 建筑企业所有者权益的核算

## 第一节 建筑企业所有者权益概述

## 第二节 建筑企业实收资本的核算

## 第三节 建筑企业资本公积的核算

## 第四节 建筑企业留存收益的核算

## 第八章 建筑企业损益的核算

## 第一节 建筑企业损益概述

## 第二节 建筑企业建造合同收入和成本的核算。

## 第三节 建筑企业期间费用的核算

## <<建筑企业会计>>

第四节 建筑企业营业税金及附加的核算

第五节 建筑企业其他业务收入和成本的核算。

第六节 建筑企业BOT和BT项目的核算

第九章 建筑企业利润的核算

第一节 建筑企业利润形成的核算

第二节 建筑企业所得税费用的核算

第三节 建筑企业利润分配的核算

第十章 建筑企业财务报表的编制

第十一章 建筑企业内部控制框架与方法

参考文献

## &lt;&lt;建筑企业会计&gt;&gt;

## 章节摘录

版权页：插图：第一章 总论 第一节 建筑企业的会计对象 一、建筑企业业务经营特点 建筑企业指从事土木工程、建筑工程、线路管道和设备安装工程及装修工程的新建、扩建、改建和拆除等有关活动的企业。

建筑企业生产经营的特点主要由建筑产品的特点所决定。

和其他工业产品相比较，建筑产品具有体积庞大、复杂多样、整体难分、不易移动等特点，从而使建筑企业除了一般工业生产的基本特性外，还具有下述主要特点：1．生产的流动性。

一是建筑单位随着建筑物或构筑物坐落位置变化而整个转移生产地点；二是在一个工程的施工过程中施工人员和各种机械、电气设备随着施工部位的不同而沿着施工对象上下左右流动，不断转移操作场所。

2．产品的形式多样。

建筑物因其所处的自然条件和用途的不同，工程的结构、造型和材料亦不同，施工方法必将随之变化，很难实现标准化。

3．施工技术复杂。

建筑施工常需要根据建筑结构情况进行多工种配合作业，多单位（土石方、土建、吊装、安装、运输等）交叉配合施工，所用的物资和设备种类繁多，因而施工组织和施工技术管理的要求较高。

4．露天和高处作业多。

建筑产品的体形庞大、生产周期长，施工多在露天和高处进行，常常受到自然气候条件的影响。

5．机械化程度低。

目前我国建筑施工机械化程度还很低，仍要依靠大量的手工操作。

二、建筑企业会计对象概述 会计对象是指会计作为一种管理活动所要核算和监督的内容，概括说来就是价值运动或资金运动，即能够用货币形式表现的经济活动。

建筑企业为了进行生产活动，必须拥有诸如房屋、建筑物、施工机械、运输设备、材料、货币资金等资源。

企业取得这些资源一般有两条路径：一是通过企业所有者的投资，如国家投资、法人投资、个人投资和外商投资等；二是通过向银行或其他金融机构借款、向社会发行债券等。

建筑企业为建造各种建筑产品，要发生各种耗费，这些生产经营过程中所发生的物化劳动和活劳动的消耗，需要通过货币形式加以综合计算，反映和控制企业在建造过程中发生的成本和费用，并通过成本、费用与收入相配比，计算出企业已实现的利润（或已发生亏损的弥补情况）。

这些能够用货币形式表现的经济活动，就是建筑企业会计所要核算和监督的内容，是建筑企业会计对象的一般表述。

把会计核算和监督的对象归纳起来，可以概括为资产、负债、所有者权益、收入、费用、利润六个会计要素。

其中资产、负债和所有者权益是对企业财务状况的静态反映，是反映财务状况的会计要素，也可视为资产负债表的构成要素；收入、费用和利润是从动态角度反映企业的生产经营成果，是反映经营成果的会计要素。

## <<建筑企业会计>>

### 编辑推荐

《建筑企业会计》是为满足建筑企业财务处理人员、会计主管以及学习建筑企业会计实务人员需要的

。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>