

<<中国广州城市建设发展报告>>

图书基本信息

书名：<<中国广州城市建设发展报告>>

13位ISBN编号：9787509735190

10位ISBN编号：750973519X

出版时间：2012-7

出版时间：社会科学文献出版社

作者：董皞等著

页数：343

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<中国广州城市建设发展报告>>

内容概要

《广州蓝皮书：中国广州城市建设发展报告（2012）》作为《广州蓝皮书》系列之一，被列入社会科学文献出版社的“国家皮书系列”，由广州大学、广州市交通委员会、广州市国土资源和房屋管理局联合编撰，在全国公开发行。

本报告已是连续七年出版，由总报告、城市综合管理篇、住房与土地开发篇、交通规划与管理篇、公共交通篇组成。

本报告既涉及生态城市建设、城乡规划、智能交通建设、城市管理等宏观议题，也包括广州流动商贩管理、城市发展市民评价等微观议题；既涉及土地增值收益率、村庄整治等理论研究，也包括广州BRT效益分析、广州公路工程造价监管等实证分析。

全书汇集了广州诸多研究城市问题的专家、学者和实际部门工作者的最新研究成果，是广大科研工作者、政府工作人员及社会公众了解广州城市发展状况的重要参考物。

《中国广州城市建设发展报告（2012）》指出，2011年作为后亚运时代的第一年，广州市城市建设与管理总体遵循“巩固、提升和优化”的原则，城乡建设与规划平稳推进，城市环境得以进一步改善，成功跻身全国文明城市之列。

此外，房价调控目标基本实现，“智慧广州”战略也在扎实推进。

但同时也存在一些问题，主要包括土地有效供给较低严重制约了广州城市发展与建设，城市管理与建设水平有待提升，城市交通压力依然巨大。

展望2012年，广州城市建设与管理将呈现以下态势：城市空间格局将进一步优化，大批战略性基础设施将积极加紧建设，城市管理精细化水平将显著提高，南沙新城开发与建设将强势推进，生态城市建设的大幕将会拉开，城乡一体化工作将全面推进。

本报告还就改善和提升广州城市建设与管理水平提出了若干建议，如遵循“争取总量、用好增量、盘活存量”的思路，科学解决广州用地规模较小和指标不足问题；建立跨部门协调合作机制，树立“全民城建”、“全民城管”的新思维；坚持“科学规划、公交优先、合理出行”原则，缓解城市交通压力。

<<中国广州城市建设发展报告>>

书籍目录

总报告1 2011年广州城市建设管理分析与2012年展望——广州大学广州发展研究院课题组一 2011年广州城市建设管理总体形势分析二 2011年广州城市建设管理面临的主要问题三 2012年广州城市建设与管理发展态势与政策建议 城市综合管理篇2 关于广州建设生态城市的对策研究——广州市林业和园林局 环保局 水务局 城管委联合课题组3 关于广州村庄建设与管理的调研报告——广州市城乡建设委员会课题组4 关于2011年广州城市状况市民评价的调研报告——广州社情民意研究中心课题组5 关于提升广州城市管理与服务水平的对策研究——广州城市管理委员会课题组6 提升广州市保障房工程质量水平的对策分析——李洪烽7 关于对广州市流动商贩加强综合治理的对策研究——郑奋明 住房与土地开发篇8 广州市“三旧”改造政策研究——罗小勇 张炜云 曹学宝 张晓明9 广州市落实土地执法共同责任的对策分析 赖雪桃10 广州土地增值收益率测算研究——广州市土地利用发展中心广东省土地估价师与土地登记代理人协会联合课题组11 关于珠江华侨农场改革和土地经营问题的调研报告——广州市珠江华侨农场课题组12 CBD商业地产与现代服务业发展若干问题研究——罗小勇 张炜云 曹学宝 张晓明13 广州特色多层次住房保障和供应体系研究——罗小勇 张炜云 曹学宝 张晓明14 关于开征物业税对广州房地产市场影响的研究——广州市土地利用发展中心中山大学岭南学院联合课题组 交通规划与管理篇15 广州市机动车发展与道路适应性对策研究——广州市交通运输研究所公共交通部课题组16 后亚运时期广州城市交通管理问题的分析及思考——江敏潮 龙思锋17 关于推进广州智能交通建设的对策与建议——广州市交通委员会课题组18 关于推进广州市交通建设监督管理工作的若干思考——牛鹏志19 公路主枢纽货运站场在现代物流发展中的地位与作用——广州市交通站场建设管理中心20 推进广州交通工程法治建设的对策分析——车颖琪21 广州市公路工程造价管理现状与对策研究——公平 方怡洵 公共交通篇22 广州城际轨道与常规公交衔接一体化发展战略研究——广州市交通运输研究所路网规划部课题组23 广州市综合交通发展战略分析——李舒24 关于广州城市公共交通的困境与政策探讨——王文俊 张晓浩25 国内外缓解城市交通拥堵的经验及对广州的启示——蒋丽26 广州BRT的创新性及效益分析——广州市快速公交管理公司.....

<<中国广州城市建设发展报告>>

章节摘录

城市建设与管理工作的一个巨大的工程，涉及经济、社会、文化、政治、人文、规划、形象、民生等诸方面，应对这样一个综合性极强、变化性极大的复杂局面，需要睿智和策略。

作为一个1500万人口的特大城市，广州具有包容性、开放性和多元性的城市文化特质，加之城市总体定位频繁更迭，及以此为基础的城市建设重点经常变动，各级行政部门在开展具体工作的过程中，存在“重控制、轻建设”、“重管理、轻服务”、“重堵塞、轻疏通”的办事倾向，有时采取简单粗暴的方式对待复杂问题，企图快刀斩乱麻。

部分管理人员的综合素质、业务能力、处理危机的能力、对城市管理的理论积淀还有很大提升空间。广州城市建设与管理发展仍然存在一些问题和薄弱环节。

从全局分析，广州社会经济的发展和城市形象的提升，对城市管理提出了更高要求；市民对生活环境和秩序更高的要求 and 更大的期望，为城市建设与管理进一步发展带来了压力和动力。

大规模城市整治情况的逐渐减少，对城市建设与管理精细化的要求将越来越高；国家区域协调发展战略及其配套政策的深入实施，国内各地区城市建设与管理发展水平势头将迅猛上升。

尤其是亚运之后，广州城市建设与管理要在新的起点上实现新发展，标准将更高、难度将更大。

广州正面临着公共供给能力与日益增长的民生需求不适应，城乡之间、区域之间发展不均衡，粗放式经济增长方式与城市核心竞争力提升不协调，单一的城市治理结构与多元利益格局不兼容等深层次问题。

<<中国广州城市建设发展报告>>

编辑推荐

《广州蓝皮书：中国广州城市建设发展报告（2012）》全面总结了2011年广州城市建设的现状，并对2012年及今后的发展提出了对策建议。

2011年，是后亚运时代的第一年，广州城市建设与管理总体遵循“巩固、提升和优化”的原则，城乡建设与规划平稳推进，城市环境进一步改善，房价上涨势头得到有效遏制。

“智慧广州”战略得以扎实推进，广州成功跻身全国文明城市之列。

《广州蓝皮书：中国广州城市建设发展报告（2012）》就提升广州城市建设与管理水平提出了若干可行性建议。

包括遵循“争取总量、用好增量、盘活存量”的思路，科学解决广州用地规模和指标不足问题；建立跨部门协调合作机制，确立“全民城建”、“全民城管”的新思维；坚持科学规划、公交优先、合理出行原则，缓解城市交通压力。

<<中国广州城市建设发展报告>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>