

<<洛克菲勒书信集>>

图书基本信息

书名：<<洛克菲勒书信集>>

13位ISBN编号：9787510438738

10位ISBN编号：751043873X

出版时间：2013-5

出版时间：新世界出版社

译者：许芳芳

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<洛克菲勒书信集>>

前言

<<洛克菲勒书信集>>

内容概要

《洛克菲勒书信集（我就是不想让人们叫你富二代）（精）》编著者约翰·戴维森·洛克菲勒、小约翰·戴维森·洛克菲勒。

《洛克菲勒书信集（我就是不想让人们叫你富二代）（精）》内容提要：这些书信来自赫赫有名的洛克菲勒家族。

老洛克菲勒当时已经富可敌国了，那么，这个父亲是怎么通过生活中点点滴滴的事情教育他的“富二代”儿子的呢？

1887年11月17日，13岁的小约翰·戴维森·洛克菲勒开始写信给他纽约家中的父亲——48岁的老约翰·戴维森·洛克菲勒，开始了父子俩开始了长达50年的通信史。
这些书信第一次在国内出版，非常珍贵，从中可以一窥老洛克菲勒对待经营和财富的态度。

<<洛克菲勒书信集>>

作者简介

<<洛克菲勒书信集>>

章节摘录

百老汇大街26号纽约1909年3月19日亲爱的父亲：您提到将洛克菲勒研究院用剩的一块地还有亚麻籽油公司的股份赠送与我，关于这两件事情，有一些相关的问题需要解决。

我相信您将允许我如此冷静地和您谈论这些问题，就像这些礼物是送给家人其他人而并非送给我一样，同时我也相信您不会认为我是不懂得感恩。

您曾经想把河滨（Riverside）的产业给伊迪丝，但当您知道维护这份产业将是一笔巨大的开销时，您自己说会想办法使它不成为伊迪丝的负担。

所以，我相信您会理解我在这封信以及相关信件中所表达的意思。

首先，关于洛克菲勒研究院附近的那块地，我认为您将它送给我很大程度上源于您对我的信任和爱惜，另外或许也因为您希望这块地由您的后裔所有，以便日后洛克菲勒研究院或者是其他相关的慈善机构需要用地，虽然这只是我的推测，您并没有明说。

我并不认为您将它送给我是因为它可以带来收益或者是转换为现金。

去年，您为这块地所付的税便高达约9,000美元。

如果我前面的推测是对的，以后您是否愿意继续为这块地付税，就像过去一样，即使它已转至我名下？

还有，不久前我写信给您，说了洛克菲勒研究院收购第65街的事情，第65街的所有权归属于市政府，但这条路从未开放，被永久关闭了。

如果洛克菲勒研究院成功买下65街与之相连的地段，这笔款项将需要由您支付，而我们觉得，作为洛克菲勒研究院的所有者，出于自身利益的考虑，您会希望将65街的其他地段也一起买下，因为它通过研究院的所在地。

这样一来，研究院，或者说是您，需要支付的费用可能高达50,000美元或60,000美元，而2/3至3/4的土地将归于您名下。

很明显，如果我是研究院的所有者，我不太可能做这项投资，然而，从研究院的利益考虑，这个投资是明智的。

另外，几天前我写信给您，提到墨菲先生正在准备一份文件，经过我们的共同考虑，我们希望您签署这份文件，同意研究院以与其他购买者同等的价格购买医院西面的地皮，宽75英尺，长与医院的建筑长度等同，以保证医院得到充足的光照和空气。

考虑到这块地将转至我名下，今天我和墨菲先生商量了一下，觉得上面所说的这份文件没有签的必要了，最好由您直接将这75英尺的地皮卖给研究院。

我比较倾向于这种做法，因为这样可以使医院得到永久的保护，避免在您永别人世，甚至在我永别人世之后，这块地在子孙中引起争端，同时也让您达成心愿。

如果现在将地皮卖给研究院，您所拥有的土地将会相应减少，今后我或您所需要承担的赋税也会减少。

至于亚麻籽油公司的股份，您只需要把股票给我就可以了[洛克菲勒将美国亚麻籽油公司（American Linseed Company）88,400股普通股及101,800股优先股送给小洛克菲勒。

为了感谢父亲的礼物，小洛克菲勒向父亲汇报公司的净值达6,400,000美元，优先股每股的价值达40美元。

]

这些股票是在罗威特先生以及其他股票经纪人名下，并没有在您名下，所以股份并不需要移交。

墨菲先生建议您写封信给卡里先生，请他把股票给我。

我将把它们妥善保管在保险柜里，至此，整个过程便完成了。

如果可以的话也请写封信给我，表明您已经按照3月15日信中的内容，请卡里先生将亚麻籽油公司的股票给我。

自从您接管亚麻籽油公司之后，您一直为其提供运营资金，但却未收到任何预付款的抵押品，甚至没有亚麻籽油公司提供的任何票据。

他们所提供的唯一的借款凭证只是每次收到款项之后的收据。

<<洛克菲勒书信集>>

如果您继续保有对这家公司的掌控权，那么您完全可以追索回欠款，不过墨菲先生和我觉得最好还是每笔预付资金都立下凭据，款项收回后做备书，即使费率的问题可以按照书面的协议每月或每季度根据当前的情况调整。

现在，虽然您已经不再拥有对公司的掌控权，但您仍可以确保预付款得到偿还，不过在您永别人世之后，对预付款的合法追索可能将具有一定的困难。

但如果您不资助这家公司——就像我一样，而如果这家公司有能力自行发行债券以筹集公司发展所需的资金，利率之高也会是目前公司的收益所无法承担的。

在前面一封信中，您说虽然公司的股份已转给我，但您会像之前一样继续关注公司的管理。

这是否暗示着您将像之前一样继续资助公司，或者，如果这并不是您信中的原意，在以后的岁月中，您是否愿意这样做？

无论如何，我们将想办法让您的预付款比过去得到更好的保护。

在过去的几天里，墨菲先生、库伯先生和我讨论了许多关于亚麻籽油公司的事情。

公司的资本总额是32,000,000美元。

库伯先生说，在最近一次估价中，公司工厂的价值低于5,000,000美元。

我认为，在这种条件下，公司的生产力完全可以翻倍，但在过去的五年中，扣除运营资金的利息，公司每年的收益大约是200,000美元，工厂的折旧费没有算上，但这笔额外的收入太少了，对公司的发展贡献不大。

很明显，虽然公司拥有比较客观的资本总额，但以目前的收益水平，公司只能是勉强维持生存。

如果想获得更大的发展，只能通过压缩生产及销售成本，或者从作物条件和种子购买中获得更大的利益。

我相信在亚麻籽油的生产及销售上，有着更为经济可行的方法，随着经验的积累，在种子购买上，或许也能增大利润空间。

总而言之，我们的目标是在每个细节上努力，确保每个部门都发挥最大的功效，争取最大的收益。

目前我无法做任何建议或者下任何结论。

信中所言是最近几天我的一些想法，这些问题出现时，相信您也会考虑到。

爱您的约翰森林山俄亥俄州克里夫兰百老汇大街26号纽约1910年1月11日亲爱的父亲：因为之前您曾对我全年的花费表示兴趣，所以我想您可能会有兴趣知道我1909年的总支出一共是86,288.35美元。

除去我给布朗的25,000美元，总支出是58,238.35。

而1908年的总支出是65,918.47美元。

除去上面我所提到的25,000美元，1908年比1909年花费多主要是因为1908年捐赠的款项较多。

爱您的约翰Bon Air酒店乔治亚州奥古斯塔百老汇大街26号纽约1911年1月12日亲爱的父亲：您向普通教育委员会捐赠32,000,000美元的时候，为芝加哥大学及洛克菲勒研究院保留了2/3，也就是接近22,000,000美元的资金。

除去承诺捐赠给芝加哥大学的10,000,000美元，我们的基金大约还剩下2,500,000美元。

盖茨先生、墨菲先生和我建议您从普通教育委员会转2,000,000美元到洛克菲勒医学研究院理事会，作为日后对研究院的捐赠资金。

随函附上我为您准备的一封致普通教育委员会的信，如果对内容没有异议的话，直接签名就可以寄出了。

这个时候提出将2,000,000美元转至研究院理事会，目的是为了这一部分资金在新的遗产税法下免税。

目前的状况是：您有权决定，2,000,000美元资金中余下的2/3的用途，而这一部分的资金将需要被征税。

下个财年开始的时候，也就是7月1号，研究院可能还需要1,000,000美元的捐赠，以便继续目前正在进行的工作。

在未来几年里，研究院和医院的设施或许会老化，到时将需要再多1,000,000美元的资金。

所以，为了保证研究院工作的正常进行，至少需要2,000,000美元的资金。

在这封信中，您将看到我们希望普通教育委员会保留这2,000,000美元，作为研究院的专项基金，在研

<<洛克菲勒书信集>>

究院理事会提出需求时提供。

理事会的成员目前是五个人，其中包括盖茨先生、墨菲先生和我，我们是理事会的主体，所以我们可以恰当时提出资金的需求，或者暂且搁置，如果这样做更好的话。

这是一种绝对安全并且灵活的方式，这样可以保证这2,000,000美元最终用于洛克菲勒医学研究院，而又不硬性规定偿付的时间。

我们没有附上抵押品的清单，还没有准备好，但如果这封信得到您的批复，我们将做相应准备。

爱您的约翰Bon Air酒店乔治亚州奥古斯塔百老汇大街26号纽约1911年2月24日亲爱的父亲：最近我们经常办公室讨论您在绝佳的时机投资银行及信托公司股票明智。

这些投资如果经过谨慎的选择，基本上不会有风险，除此以外，而信托公司将使您有机会大范围地参与这些公司的资金管理。

现在有一个机会，可以购买3,500股公平信托公司（Equitable Trust Company）的股票，每股500美元。

去年这家公司的股票涨了24%，今年有可能还会继续涨。

还有100股商业信托公司（Mercantile Trust Company）的股票可供选购，每股750美元，收益率大约是4%，但收入大约是8%。

这两家公司现在都隶属于公平人寿保险公司（Equitable Life Assurance Company），而由于新保险法的发布，公平人寿保险公司欲出售其股票。

如果您对这个投资策略感兴趣，我们将进一步调研，提供更具体的建议。

我们认为还是不错的。

爱您的约翰Bon Air酒店乔治亚州奥古斯塔Bon Air酒店乔治亚州奥古斯塔1911年3月13日亲爱的儿子：3月8日的来信中，你提到购买公平信托公司股票的事情。

我希望买6,000股。

如果你和盖茨先生有异议，请发电报给我；如果你们没有异议，请买6,000股。

在这些事情上我们必须确保观点一致。

爱你的父亲百老汇大街26号纽约1911年3月17日亲爱的父亲：今天下午我和公平信托公司的总裁克雷奇先生（Mr. Krech）开了个会。

我发现库恩雷波公司（Kuhn, Loeb & Co.）总共拥有4365股公平信托公司的股票，购入价是每股500美元。

这些股票只有一部分是在公司名下，其余则分散在其员工名下。

考虑到您希望购买的股票多于4,500股，并且没有必要将所有股份都归于您的名下，我和克雷奇先生商量购买5,000股，其中3,000股以您的名义购买，其余股份分散至办公室里几个人名下。

同时，我们一致同意，公平信托公司所提供的14,000股股票售罄之后，如果公平信托公司为稳妥起见，认为有必要再投资一些股票，您将愿意考虑出售现在所购股票中的500股。

不过最终如何决定取决于您。

克雷奇先生很乐意让您派个代表加入公司董事会及执行委员会。

执行委员会成员每星期碰一次面。

他希望您的投资将为公司注入生机，另一方面，如果您愿意的话，公司也将竭尽所能为您提供机会，让您最大程度地参与公司的管理。

我认为您可以指派一个代表加入董事会及执行委员会。

盖茨先生肩负着密苏里太平洋铁路公司（Missouri Pacific）的重任，可能已经不堪重负了。

或许可以指派库伯先生。

在这件事情上，您意愿如何？

爱您的约翰高球俱乐部新泽西州湖木市高球俱乐部新泽西州湖木市1911年3月20日亲爱的儿子：3月17日的来信已收悉，我并不同意我们抛出500股公平信托公司的股票，但或许这个问题并不会出现。

或许我的决定是错的，但我还是希望再买入500~1000股股票。

如果你认为可以，就指派库伯先生参加董事会及执行委员会。

我想我们应该尽可能地参与这家公司的经营。

爱你的父亲百老汇大街26号

<<洛克菲勒书信集>>

编辑推荐

《洛克菲勒书信集:揭开洛克菲勒家族的家训和致富方法》编辑推荐：最原汁原味的最真实的“书信”，此书一出版，所有编著书“伪家书”都将现出原形！
全面了解这个神秘家族最深层次的成功基因！
特别是富二代必须读的！

<<洛克菲勒书信集>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>