

<<商事审判指导>>

图书基本信息

书名：<<商事审判指导>>

13位ISBN编号：9787510901492

10位ISBN编号：7510901499

出版时间：2010-11

出版时间：人民法院出版社

作者：最高人民法院民事审判第二庭，奚晓明 编

页数：235

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<商事审判指导>>

### 内容概要

《商事审判指导（2010年第2辑）（总第22辑）》主要内容包括商事审判政策与精神、司法解释专栏、请示与答复、商事审判专论、商事审判案例分析、法官学术交流、商事审判调研、商事裁判文书选登。

## &lt;&lt;商事审判指导&gt;&gt;

## 书籍目录

【商事审判政策与精神】在物权法担保物权司法解释座谈会上的讲话在第三届中国企业破产法论坛上的讲话  
物权法担保物权编司法解释情况介绍商事诉讼形势之应对与审判制度完善的思考  
全国地方人民法院2003~2009年受理部分公司诉讼案件的统计分析【司法解释专栏】公司法司法解释(二)第十八条第二款的理解和适用  
合同法买卖合同章司法解释研讨会综述【请示与答复】《关于如何理解最高人民法院法发(2009)19号(会议纪要)若干问题的请示》之答复——(2009)民二他字第21号  
【商事审判专论】保险法对格式条款规制内容的理解与适用  
房地产企业破产重整案件审理实务初探  
民办学校破产清算法律适用问题探究【商事审判案例分析】并存债务承担的认定及各债务人的责任承担依据——中实投资有限责任公司、杭州欣融金属材料有限公司与北京隆瑞投资发展有限公司、北京京华都房地产开发有限公司展有限公司股权转让纠纷申请再审案  
上市公司重整中的法律难题——以华源股份重整为例  
【法官学术交流】最高人民法院破产法考察团赴美考察报告【商事审判调研】上市公司法人股案件若干法律问题研究  
企业破产制度功能发挥的障碍与出路??全省企业破产法实施情况的调查报告  
破产派生诉讼司法实务问题研究??以宜春创新科技学校破产清算案为例  
关联企业破产实体合并法律适用问题研究【商事裁判文书选登】中国信达资产管理公司深圳办事处与大鹏创业投资有限责任公司、湖南湘能电力股份有限公司等借款合同纠纷上诉案——中华人民共和国最高人民法院民事判决书(2009)民二终字第55号

## 章节摘录

3.房地产企业的重整申请 我国企业破产法对破产程序的启动采申请主义的立法模式，破产程序是否启动以及适用何种具体的程序，须根据申请人的申请内容进行。据此，人民法院无权在无人提出对房地产企业的重整申请时，主动启动重整程序，但在案件的受理环节，也应努力促进重整程序的适用。

首先，对于申请人申请对房地产企业进行破产清算的，收到申请的人民法院在依法审查申请是否符合法律规定的受理条件的同时，应向申请人解释立法规定的破产案件的三种不同处理程序及其不同特点，了解其对申请重整的态度，并可以建议申请人考虑是否提出重整的申请；对于债权人提出破产清算申请的，在通知债务人可行使异议权的同时，也应告知其享有提出重整申请的权利。

其次，对于多个申请人提出的不同目的破产申请中存在重整申请的，可以采取召开听证会等方式进行协商，引导当事人尝试进行重整程序。

再次，对于已经受理当事人破产清算申请的案件，在对债务人作出破产宣告前，立法允许破产清算程序向重整程序转化，人民法院应予以适当引导。

在人民法院受理债权人的破产清算申请后、宣告债务人破产前，债务人或者出资额占债务人注册资本十分之一以上的出资人，可以申请重整。

对于人民法院已经受理申请债务人提出破产清算申请的案件中，应允许债务人在破产宣告作出前再提出重整申请。

编辑推荐

【商事审判政策与精神】 物权法担保物权编司法解释情况介绍 商事诉讼形势之应对与审判制度完善的思考 全国地方人民法院2003~2009年受理部分公司 诉讼案件的统计分析 【司法解释专栏】 公司法司法解释(=)第十八条第二款的理解和适用合同法买卖合同章司法解释研讨会综述 【请示与答复】 《关于如何理解最高人民法院法发(2009)19号(会议纪要)若干问题的请示》之答复 ——(2009)民二他字第21号 【商事审判专论】 保险法对格式条款规制内容的理解与适用 房地产企业破产重整案件审理实务初探 民办学校破产清算法律适用问题探究 【商事审判案例分析】 并存债务承担的认定及各债务人的责任承担依据 ——中实投资有限责任公司、杭州欣融金属材料有限公司与北京隆瑞投资发展有限公司、北京京华都房地产开发有限公司、嘉成企业发展有限公司股权转让纠纷申请再审案 【商事审判调研】 上市公司法人股案件若干法律问题研究 关联企业破产实体合并法律适用问题研究

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>