

<<现代房地产项目动态集成化风险>>

图书基本信息

书名：<<现代房地产项目动态集成化风险管理>>

13位ISBN编号：9787511216137

10位ISBN编号：7511216137

出版时间：2011-9

出版时间：光明日报出版社

作者：金长宏 著

页数：256

字数：306000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<现代房地产项目动态集成化风险>>

### 内容概要

《现代房地产项目动态集成化风险管理》以现代房地产项目为研究对象，通过对房地产项目风险管理国内外研究现状剖析，提出了一种新的房地产：项目风险管理模式，即房地产项目动态集成化风险管群模式，并以该模式为基础，构建了房地产项目动态集成化风险管理系统（DIRMS）。全书共八章内容，第一章是绪论，第二章是房地产项目动态集成化风险管理系统（DIRMS）构建理论，第三章至第六章构建了房地产项目动态风险管理系统，第七章探讨了利用决策支持系统（DSS）实现房地产项目动态风险管理系统集成，第八章是结束语。

<<现代房地产项目动态集成化风险>>

作者简介

金长宏，男，汉族，1964年生，安徽合肥人。  
博士，安徽建筑工业学院教授，硕士生导师，安徽建筑工业学院“管理科学与工程”学科房地产方向学术带头人，安徽省建设工程造价协会理事，中国技术经济研究会高级会员。  
在国内外重要刊物上发表独著(或第一作者)学术论文39篇，主持科研项目7项。

书籍目录

第一章 绪论

- 1.1 房地产项目风险管理研究背景
- 1.2 房地产项目风险管理研究对象与意义
- 1.3 国内外房地产项目风险管理研究现状
- 1.4 研究目标
- 1.5 研究内容
- 1.6 研究方法
- 1.7 本书的基本架构
- 1.8 本章小结

第二章 房地产项目动态集成化风险管理系统 (DIRMS) 构建理论

- 2.1 房地产项目风险管理模式选择
- 2.2 房地产项目动态集成化风险管理系统 (DIRMS) 构建的前提条件
- 2.3 房地产项目动态集成化风险管理系统 (DIRMS) 构建的主要内容
- 2.4 房地产项目动态集成化风险管理系统 (DIRMS) 实现概述
- 2.5 本章小结

第三章 房地产项目动态风险识别系统

- 3.1 风险识别的涵义与特征
- 3.2 风险识别的目的
- 3.3 风险识别的过程与方法
- 3.4 房地产项目动态风险识别
- 3.5 本章小结

第四章 房地产项目动态风险估计与评价系统

- 4.1 风险估计与评价的涵义与特征
- 4.2 风险估计与评价的目的
- 4.3 风险估计与评价的过程与方法
- 4.4 房地产项目动态风险估计与评价
- 4.5 房地产项目全寿命周期综合风险评估方法研究
- 4.6 本章小结

第五章 房地产项目动态风险应对方案决策系统

- 5.1 风险应对方案决策的涵义与特征
- 5.2 风险应对方案决策的目的
- 5.3 项目风险应对计划与策略
- 5.4 风险应对方案决策的过程与方法
- 5.5 房地产项目动态风险应对方案决策
- 5.6 本章小结

第六章 房地产项目动态风险监控系統

- 6.1 风险监控的涵义与特征
- 6.2 风险监控的目的
- 6.3 风险监控的过程与方法
- 6.4 风险监控的应急计划与处理技术
- 6.5 房地产项目全寿命周期动态风险监控预警管理系统
- 6.6 本章小结

第七章 房地产项目动态风险管理系统集成

- 7.1 房地产项目动态风险管理目标系统集成流程体系
- 7.2 房地产项目各阶段动态风险管理系统集成实现过程

<<现代房地产项目动态集成化风险>>

7.3 房地产项目各阶段动态风险管理方法系统集成

7.4 房地产项目动态风险管理系统集成分析

第八章 结束语

参考文献

后记

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>