第一图书网, tushu007.com

<<30年后拿什么养活自己大全集>>

图书基本信息

书名：<<30年后拿什么养活自己大全集>>

13位ISBN编号：9787511317070

10位ISBN编号：7511317073

出版时间：2011-11

出版时间：中国华侨

作者：张卉妍//杨婧

页数：422

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

内容概要

决定人生成败的关键儿步，大部分都集中在人的前半生。
这一时期不打好基础，以后将抱憾终生。
早一点做好人生投资，才能为以后的人生铺平道路、创造机遇。
30年前怎么做，决定了30年后怎么活。

人无远虑，必有近忧。
到底要怎样做，才能现在潇洒，30年后也轻松呢？
赚钱当然重要，但是最重要的不是收入，而是理财的方法！
未雨绸缪，30年后才可以过着和现在一样的舒适生活，享受幸福的暮年。

理财应是伴随一生的活动，每个家庭都需要独立面对和处理居住、教育、医疗、养老和保险等问题，每个人都应该做到“我的钱财我做主”。
管理财富就是管理你的人生，要想30年后的生活有保障，那么从现在开始，就要进行理财。

何为理财？
财要如何理？
张卉妍、杨婧编著的《30年后拿什么养活自己大全集》为你指明了办向。

《30年后拿什么养活自己大全集》中结合现实生活中的投资理财案例，说明了理财的重要性，为读者提供了科学的财务规划，并从消费支出、投资理念、理财工具、通胀应对、理财规划等方面进行深入浅出的分析，逐层讲解20岁到50岁不同年龄段都会遇到的问题和理财战略，还系统介绍了“月光族”“北漂族”“白领一族”“穷忙族”等不同族群的理财要诀，力求帮助读者提前备战，预留出过冬的粮食，有效迎接30年以后的生活挑战。
投资理财规划越早越轻松，30年以后的富足生活，不只是理财那么简单，维护好亲友关系、培养个人兴趣，这些都会让未来的生活丰富和充实。

第一图书网, tushu007.com

<<30年后拿什么养活自己大全集>>

书籍目录

第一章 30年后，遇见富足的自己
30年后，你拿什么养活自己
一生需要三套房
从700元到400万的距离其实并不遥远
晚七年出发，要追赶一辈子
十年的差距造就不一样的明天
不要干坐着等钱
善于变通，赢得财富
让梦想照进现实
命运把握在自己手中
第二章 你的钱都到哪去了？

你的钱都到哪去了
为什么早出晚归还是囊中羞涩
谁动了你的10万
100元能做什么？

摒弃一夜暴富的幻想
摆脱贫困这种慢性病
头脑就是你最有价值的资产
人赚钱还是钱赚钱
拿“勤奋”来浇灌金钱的种子
像玩游戏一样去赚钱
笑着迎接财富的到来
第三章 为你的财富现状照照X光
你的财产，你了解多少
你的财务“健康”吗
财务亚健康的五大症状
是谁遭遇了财富亚健康
财富初体检，有效避免自家的财务隐患
找出造成你资产不断流失的漏洞
财富积累中的马太效应
生命在于运动，财富在于流动
唯有投资，才能让财富最健康地成长
千万不要患上享乐适应症
未雨绸缪，防止财富亚健康的入侵
从“无产阶级”到“有产阶级”六步走
第四章 制订富足一生的计划
合理的投资计划帮你赢在起点
你有明确的投资目标吗
制订理财计划要考虑的要素
理财计划中你需要设计哪些内容
收入不同，理财计划也不同
年利润率达到20%的投资计划不是神话
第五章 跟投资大师学投资

沃伦?巴菲特：集中投资，长线持有
跟巴菲特学习如何找出自己的“能力圈”
跟乔治?索罗斯学习“解读市场先生大脑”的能力
伯顿?麦吉尔：帮你踏上华尔街的选股原则
格雷厄姆：不可不知的价值投资
伯顿?麦吉尔：定位所处生命周期阶段，制订最优投资计划
迈克尔?沙伊莫：用成本摊平法买更便宜的股票
华尔街的股市大师彼得?林奇：做少而精的投资
跟罗斯柴尔德家族学习敛财的秘密武器
菲利普?费舍：成长股投资策略之父
李嘉诚：稳中求进，进中求稳
林园：一个8000元到4亿的传奇
杨百万：理念比操作更有价值
李书福：用敏锐的眼光抓住流星般的灵感
跟李宁学习品牌重塑
董明珠：我永远是对的
跟俞洪敏学习：走“产业化”扩展之路
第六章 看准时机。每个机会都价值百万
瞬间机遇，永恒回报
机遇总是留给有准备的人
机会更看好有长远眼光的人
投资要认准机会成本
祸患中也可能带来商机
立足需求，发现商机
抓住热点，做投资的独特创意设计师
经济周期变动激发无限商机
在行业周期的每个阶段选择时机
爱恨就在一瞬间——巧用时间差，空手也能赚钱
跟随时代脉搏，用创意来发掘生活中的投资机遇
跑赢大市：如何抢占市场“先机”
抓住信息就是抓住了创富先机
把握股票买人时机，需先审视成交量
审视大盘走势，将股票卖出时机掌握在手
第七章 打败95%“专家”的投资步骤
靠工资不如投资
排除恶性负债，控制良性负债
学习投资的方法，做理性投资
投资未动，计划先行
根据情况决定你的资产分配
养成良好的投资习惯是成功的一半
投资从基金开始
投资股市，方法决定命运
定期检视成果，增加团体讨论
懂得放弃，策略随年改变
第八章 依据性格打造投资风格
了解自己的特长，选择适合自己的投资方式

找准“地盘”，量力而行
投资习惯就是你生存的竞争力
偏好长线的人如何集中财力进行投资
偏好短线的投资者
冒险型投资者
做“马拉松”中的胜者——稳健投资
步步为营——保守型投资者
以小搏大，坚定地赚钱
第九章 投资组合——为投资上保险
怎样选择适合你的投资组合
投资组合也应遵循“合伙人”原则
投资组合的目标类型
四种方式的投资组合
投资组合的强强组合
分散投资组合
洞察市场动向，调整投资组合
为投资组合添金
第十章 不要让财富从指间溜走
是谁纵容了财富的流失
省钱是一种生活态度
管理财富就是管理人生
决定财富的是收入还是支出
如何应对通货膨胀
你看不上小钱，大钱就看不上你
白领的省钱大法
量人为出，理财金律
应对不可预测的支出
第十一章 让合理消费成为财富增值的助推器
冲动是魔鬼，不要成为遗憾消费的俘虏
让5个W为你的消费把关
消费也要看时机
只要对的，不要贵的
学会花钱，把钱花在刀刃上
避免炫耀性消费
棘轮效应
错误的消费心理和消费习惯要不得
消费陷阱，见招拆招
低成本小资生活
网购——花最少的钱，买最好的物品
超市购物的窍门
让团购为你的财富指数加油
拼购：爱“拼”才划算
花的少，也可以玩得好
节约家庭消费的“省略”
第十二章 玩转储蓄的神秘魔方
摆脱“月光”的命运
不做零储蓄一族

储蓄理财——方向决定命运
制订合理的储蓄计划
你了解银行吗
如何挖掘储蓄品种的潜力
一个存折vs多个存折
最大限度地获取定期利息——阶梯式储蓄
家庭储蓄，分类更轻松
教育储蓄，你开始了吗
储蓄不是越多越好
存钱也会变丢钱
第十三章 投资有风险，富贵险中求
投资有风险，人市须谨慎
风险中蕴藏着巨大商机
做个幸运的冒险家
冒险投资，从认识风险开始
不创新才是最大的风险
信息不对称加剧投资风险
投资者的风险承受能力
风险是可以管理的
规避风险，使收益最大化
离合同风险远一点
止损单让风险无法嚣张
如何防范基金投资风险
保险是经济的安全门
购买保险需“三思”
屏蔽外汇投资中的风险
期货投资里的风险
另类理财当心泡沫风险
第十四章 笑傲江湖的理财工具
养只金“基”下“金”蛋
富贵“股”中求
房产是不应忽略的投资产品
买保险就是买保障
借助黄金圆你的财富梦
投资收藏，寓财于乐
依靠外汇以钱赚钱
债券其实是个香饽饽
期货也是不错的选择
信托投资你了解吗
利用创业进人富翁的队伍
典当融资便利多
第十五章 成为富豪不是梦
工作是你财富大厦的基石
利用“瓦拉赫效应”定位自己
把工作当成事业来做
比别人多干一点
敢于做一个野心家

用心捕捉生活中的点滴商机
勇于挑战，创造发财机遇
负责也可以为你带来巨额财富
让第一桶金为你的财富大厦添砖加瓦
从小事做起
为自己而活
随时都可以从头开始
稳健做事，财富不走
不甘于平庸
第十六章 财富积累的要诀
情商也是你的巨额财富
善于“借鸡生蛋”
借力生财也是致富的捷径
财富也可以是“说”来的
广播人缘
勤快的操纵你手中的财富资源
注重金钱以外的财富积累
紧急预案你准备了吗？

视变化为常态，沉着应对市场波动
居安思危，留足过冬的粮食
防止财富在不经意间溜走
第十七章 不同时期如何投资
20多岁，单身期的投资理财规划
30多岁，家庭形成期如何制定投资理财规划
40多岁，步人不惑之年的家庭如何投资理财
50多岁，投资方向转移是重点
如何为5万元闲置资金作投资理财计划
如何让10万元快速增值
50万元是投资楼市还是投资股市
第十八章 不同族群如何投资理财
“月光族”的投资计划
“北漂族”的理财计划
“白领一族”的投资计划
“单身贵族”的投资理财选择
“孔雀女”理财必读
“奔奔族”投资计划
“穷忙族”如何脱贫致富
第十九章 别让债务成为致富的负担
你的债务就是你的敌人
理财先理债
巧理财，负翁也能变富翁
支出永远不超过收入
“负翁”怎么买保险
聪明贷款有讲究
巧用房贷，由房奴变房主
给你的购买欲把把关

信用卡里有大学问
第二十章 消费记账ABC
做个“ 抠门儿 ”的记账族
摸清家底再记账
记账也要讲方法
不可缺少的三个账本
学做“ 账客 ”有法宝
理财日记不能少
记账关键是节流
第二十一章 小心投资路上的陷阱
谨慎投资防陷阱
识破骗人的伎俩
房产广告，陷阱多多
房托，骗你没商量
避开股市陷阱有奇招
股市庄家八大骗术解密
越过陷阱，须克服心理弱点
第二十二章 合理避税，保证收益
合理避税：新的创收利器
“ 税 ”字知识知多少
纳税天经地义，避税合理合法
合理避税，让收益最大化
巧发福利，避税有门道
年终奖避税有高招
高薪收入者的避税之道
个人创业巧避税
新产品如何避税
第二十三章 投资自己是稳当的赚钱方法
自己是回报率最高的投资项目
为健康投资，稳赚不赔
好读书，怡情悦性
你的形象价值百万
话也可以当钱花
改变自己的“ 易燃 ”指数
找出自己的“ 卖点 ”
成为拥有“ 金饭碗 ”的人
最大化你的影响力
第二十四章 科学理财从娃娃抓起
从小培养孩子的理财能力
大方地和孩子谈钱
鼓励孩子去储蓄
别让孩子染上“ 富裕病 ”
教孩子正确消费
压岁钱也要“ 理 ”
不要忽视小小的零花钱
告诉孩子钱怎么花
富豪是怎样教孩子理财的

第二十五章 念好家庭这本难念的经
会理财才能当好家
认识家庭理财的两大难
做好家庭收支预算
不可或缺的五保单
AA制家庭理财攻略
私房钱巧理财
低收人家庭的理财之道
中收人家庭的理财之道
高收人家庭的理财之道
新婚家庭的理财之道
再婚家庭的理财之道
单亲家庭的理财之道
退休家庭的理财之道
收人不同，各有侧重
运用好理财的10%法则
第二十六章 利用人脉这个致富的快车道
成功致富不能只靠自己这双手
投资界的口号：投人，投人，投人！

用心经营自己的人脉磁场
拓展人脉要主动
打通网络的人脉通道
爱人是你事业上的得力助手
亲人是你成就事业的强大后盾
人际交往中的禁忌
朋友是让你受益一生的财富
同学是你成就事业的好帮手
老乡是万试万灵的“金钥匙”
同仁是必不可少的力量
登门拜访好处多多
善于倾听，玩转交际
对品行不端之人敬而远之
第二十七章 开创你的财富帝国
白手起家，创业致富
从现在开始，学会编写你的事业计划书
创业之前要做的工作
敢于改变才能创业
创意是创业的推动力
连横合纵，将天下资源为己所用
创业融资的省钱之道
组建一个强有力的创业团队
抓住一切创业的机遇
善于从冷门处掘金
在竞争最激烈的地方寻找成功
加人网店掌柜的行列
宠物身上“钱景”宽

宝宝身上商机多
第二十八章 为了未来，抓住现在
等待的代价是高昂的
时间与理财：时间胜过金钱
致富的过程就是自我完善的过程
有眼力，会思考
别拿没有资金当借口
合作才能赚钱
致富要有长远的眼光
不怕吃亏
培养果断的创富品质
向富人学赚钱智慧
附录一 投资理财金言录
不可不知的10个理财观念
投资理财的10大禁忌
个人省钱的N个秘诀
创业成功19大注意
赚钱座右铭
不可不知的致富语录
附录二 创富素质与能力测试
你是否具备赚大钱的智慧
你的发财梦可能实现吗
什么是你发财致富的绊脚石
什么样的职业会令你飞黄腾达
你是否具备创业者的素质
你是个有人缘的人吗
你对商业的敏感度如何

章节摘录

生命在于运动，财富在于流动 一位理财学者曾这样说过：“ 认为储蓄是生活上的安定保障，储蓄的钱 越多，则在心理 上的安全保障的程度就越高，如此累积下去，就永远不会得到满足，这样， 岂不是把有用 的钱全部束之高阁，使自己赚大钱的才能得不到发挥了吗？
再说，哪有省吃 俭用一辈子， 在银行存了一生的钱，光靠利滚利而成为世界上有名的富翁的？
” 不少人认为钱存在银行能赚取利息，能享受到复利，这样就算是对金钱 有了妥善的安 排，已经尽到了理财的责任。
诚然，财富的积累需要储蓄，但如果一直储蓄 ，不思投资， 那么钱就成为死钱。
事实上，利息在通货膨胀的侵蚀下，实质报酬率接近于 零，等于没有 理财，因此，钱存在银行等于是没有理财。
财富如果闲置了，就等于零，并 且还要支付一 定的“ 折旧费 ”。
最好的方法就是必须让钱动起来。
你虽然不会为没钱生活而忧虑，但你 也永远不能成 为亿万富翁。
高财商的人往往不会把钱存进银行，钱就像水一样，只有流动 起来了，才能 创造更多的价值。
每一个人最后能拥有多少财富，是难以预料的事情，唯一可以确定的是 ，将钱存在银 行只能保证生活安定，而想致富，比登天还难。
将自己所有的钱都存在银行 的人，到了年 老时不但不能致富，常常连财务自主的水平都无法达到，这种事例在现实生 活中并不少见。
选择以银行存款作为理财方式的人，无非是让自己有一个很好的保障，但事 实上，把钱长 期存在银行里是最危险的理财方式。
一次，卡耐基的邻居——一名老妇人把卡耐基叫到她的家中，央求他为 自己办点事。
卡耐基说：“ 老人家，您有什么需要我帮助的，尽管说吧！
” 老妇人说：“ 卡耐基先生，我知道，你是一个诚实的好人，我信任你。
请你进来吧，跟 我过来。
” 她掏出钥匙，打开卧室的门。
这间卧室简直就是一间密室，没有窗，只 有一个窄窄的 窗洞，门也很厚，关得严严实实的。
卡耐基随着老人进到这间密室，不知道这神秘莫测的老妇人要做什么。
老妇人锁上卧室的门，弯腰从床底下拖出一只皮箱。
开了皮箱的锁，掀 开盖子。
卡耐基定睛一看，满满一箱崭新的钞票！
“ 卡耐基先生， ” 老妇人说，“ 这是我先生留给我的钱，一共是10万美 元，全是50元一 张的钞票，一共应该是2000张。
可是，我昨天数来数去，就只有1999张。
是 我人老了， 没数对呢，还是真的少了1张呢？
如果是真的少了1张，那就奇怪了，我从来 没有拿出过1 张钞票的。
卡耐基先生，我请你来，是想请你帮我数一数。
谁都不知道我私 下藏了10万美 元，我相信你，所以请你来帮我这个忙…… ” 卡耐基感到非常惊诧。
忙了老半天，钞票终于数完了，正好是2000张，10万美元。
老妇人高兴 得像个小姑娘 似的跳了起来。
卡耐基抹了抹额头上的汗，说：“ 老人家，您这么一大笔钱，为什么不 存到银行呢？
存 起来的话，每年的利息都不下1万美元呢！
” 老妇人沉默不答。
“ 像这样放在家里，反而让您提心吊胆， ” 卡耐基继续对她做思想工作 ，“ 如果存到银行 里，不必担心会少了一张或几张，既安全，又有利息。
” 老妇人心动了：“ 那就委托你去给我存上吧！
” 等到卡耐基把存折给老妇人拿回来，老妇人把存折凑到眼前仔仔细细地 看，见那上面 有一行字。

“ 这一张小字条就是10万美元吗？
10万美元，一整箱崭新的钞票就这么 一张小字条 吗？
”老妇人嘀咕着。
没过两天，老妇人又把卡耐基请了过去。
她拿着那张存款单说：“ 卡耐 基先生，这张轻 飘飘的字条，我心里怎么也不踏实。
这不会是骗局吧？
”老妇人紧接着说：“ 唉，卡耐基先 生，我真的是放不下这颗心。
我看不到我的钱，就觉得好像没有了似的。
不 瞒你说，以前 我每天都要把那10万美元现钞数上一遍的。
两天没数我的钱了，我都手痒难 耐啦！
卡耐基 先生，再劳驾你一次，你马上就去银行把现款给我取出来吧！
”卡耐基无可奈何，只好照办了。
一位成功的企业家曾对资金做过生动的比喻：“ 资金对于企业如同血液 与人体，血液循 环欠佳导致人体机理失调，资金运转不灵造成经营不善。
如何保持充分的资 金并灵活运用， 是经营者不能不注意的事。
”这话既显示出这位企业家的高财商，又说明了 资金运动加速致 富的深刻道理。
从经济学的角度看，资金的生命就在于运动。
资金只有在进行商品交换 时才产生价值， 只有在周转中才产生价值。
失去了周转，不仅不可能增值，而且还失去了存 在的价值。
如 果把资金作为资本，合理地加以利用，那就会赚取更多的钱。
当然从事经营，风险是时刻 存在的。
古人讲：“ 福兮祸所伏，祸兮福所倚。
”赢利是与风险并存的。
把钱投资在不同的地方，在金钱的滚动中，在资本的运动中，充分发挥 你的才智，开 启你的财商，你就可能成为新的富豪。
P35-36

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com