

<<一生的理财计划大全集>>

图书基本信息

书名：<<一生的理财计划大全集>>

13位ISBN编号：9787511320018

10位ISBN编号：7511320015

出版时间：2012-2

出版时间：中国华侨出版社

作者：郑秀

页数：480

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<一生的理财计划大全集>>

### 内容概要

很多人尤其是工薪阶层认为，理财只是有钱人玩的游戏。“先得有财才能理财”是他们的观点。他们认为，自己每月固定的工资收入仅能应付日常生活开销，哪里还有钱可理？其实恰恰相反，普通人更应懂得理财对自己的重要性。理财不是富人的专利，而是任何人都可以学习的技术和方法。

也许你正想着如何实现自己的买车、买房梦；也许你正在为如何让子女享受更好的教育而焦虑；也许你正在为如何过上富足的退休生活而发愁……如果你想一生拥有富裕而舒适的生活，就要尽早学会理财。若是你对理财一窍不通，尽管你收入很高，却可能常常捉襟见肘；相反，若是你从今天开始，重视理财，并且掌握科学的、正确的理财方法，即使你的收入并不高，你也可能过上殷实的生活。因此，树立正确的理财观念是普通百姓创富之门，实用的理财方法是普通百姓理财之道。

本书将告诉你最正确的理财观念，最实用的赚钱、花钱、省钱、存钱的理财方法，让你轻轻松松理财，快快乐乐生活。全书主要涉及基金、股票、房地产、黄金、收藏、外汇、债券、期货、储蓄、合理避税等方面，内容丰富、方法实用、指导性强，一看就懂，一学就会、上手就能用。

早一天理财，早一天受益，让我们从今天开始树立起正确的投资理财观念，并且掌握科学的、正确的方法，积极地投入到丰富多彩的理财活动中去，通过努力告别拮据的生活，从此过上富裕的生活。

## <<一生的理财计划大全集>>

### 书籍目录

#### 第一篇 一生的理财计划

第一章 理财是一种生活方式

第二章 理财观念要转变

第三章 理财要用心

#### 第二篇 做足投资理财100分

第一章 理财先从行动开始

第二章 家庭理财也要懂点经济学常识

第三章 科学规划金钱与生活

第四章 投资是理财的一个重要组成部分

第五章 知识引领创富新潮

#### 第三篇 防范理财风险有妙招

第一章 有效避险攻略

第二章 为自己的财富修筑坚固的城墙

第三章 警惕财富杀手的入侵

#### 第四篇 玩转银行

第一章 积少成多的“游戏”——储蓄

第二章 有债务没有负担

第三章 信用卡里有什么大学问

第四章 给银行卡“减减肥”

#### 第五篇 投资组合、投资分散化与财富增值

第一章 妙用投资组合

第二章 投资分散化的策略

第三章 让金钱流动起来

第四章 让钱生出更多的钱

#### 第六篇 风险和收益并存：股票

第一章 股票投资要慎思而后行

第二章 成功投资股票的钻石法则

第三章 心态影响成败

第四章 谨记股市风险

第五章 如何进行股票投资

#### 第七篇 明智的理财工具：基金

第一章 由“储民”到“基民”的蜕变

第二章 警惕，基金投资也有风险

第三章 如何进行基金投资

#### 第八篇 期货投资

第一章 初识期货投

第二章 期货投资里的风险

第三章 期货投资实战

#### 第九篇 黄金投资

第一章 让黄金帮你圆梦

第二章 影响黄金投资的因素

第三章 黄金投资实战

#### 第十篇 债券投资

第一章 大话债券投资

第二章 国债

<<一生的理财计划大全集>>

- 第三章 债券交易中的若干事项
- 第十一篇 外汇与收藏品投资
- 第一章 外汇投资
- 第二章 收藏品投资
- 第十二篇 房产投资
- 第一章 面对节节攀升的房
- 第二章 现在适合投资房产吗
- 第三章 如何提前省去买房后的烦恼
- 第四章 房产投资知多少
- 第十三篇 合理避税与信托投资
- 第一章 合理避税, 保证收益
- 第二章 立足法律, 投资信托
- 第十四篇 教育投资
- 第一章 你了解教育投资吗
- 第二章 子女教育理财早动手
- 第三章 如何规划子女教育金
- 第十五篇 让婚姻走进“理财时代”
- 第一章 拿出理财的精明, 寻找有缘人
- 第二章 让婚姻走进“理财时代”
- 第三章 婚后理财样样观
- 第十六篇 退休后拿什么养活自己
- 第一章 日益突出的养老问题
- 第二章 善用“财商”, 安度晚年
- 第十七篇 理财方案解析
- 第一章 根据自己的风格制订投资策略
- 第二章 不同时期的投资理财规划
- 第三章 不同层次家庭如何投资理财
- 第四章 不同资金起点如何投资理财
- 第五章 不同人群的理财方
- 第十八篇 家有万金, 不如日进斗金
- 第一章 持续赚钱的能力
- 第二章 如何通过创业积累财富
- 第三章 寻找可以创业的缝隙
- 第十九篇 借力生财
- 第一章 利用你的智囊团
- 第二章 让信息成为财富的指南针
- 第三章 赢得“黄金”人脉
- 第四章 投资自己, 升值有望
- 第二十篇 做个精明的消费者
- 第一章 理性消费, 拒做拜金人
- 第二章 抛弃错误的消费习
- 第三章 省钱窍门知多
- 第四章 日常基本采购省钱技巧

## 章节摘录

2.为防纠纷须做好婚前财产公证 再婚家庭的理财，在踏入第二次婚姻之前就应该拉开序幕，那就是怎么处理婚前财产问题。

只有分清你我，才能在以后发生纠纷的时候有清楚的法律证据。

让一对处于热恋中准备结婚的年轻人去做婚前财产公证，大家心理上很难接受。

但再婚夫妻则应该有这样的理性。

再婚男女往往处于人生和事业的上升期，已经积累了一定的物质基础，结婚同时也会把自己的财产带入婚姻生活，考虑婚前财产公证也是能够得到对方理解的。

由于家庭财产本身有不同的特征和属性，婚前财产公证是预防纠纷的最佳方式。

我国法律规定，婚前一方的财产只属于一方所有。

一旦婚后发生财产纠纷，房产证、私家车辆都可以找到时间证据，因为我国对此实行的是登记制度。

有价证券等也可以依靠交易记录来作出归属判断。

但是很多家庭财产是无法界定所有权的，很容易发生纠纷。

比如夫妻两人共同经营的饭店、公司等，由于这些资产的变动性很强，事后根本无法判断婚前是多少价值，婚后又发生了多大变化。

还有银行存单的问题，事后也很难处理。

若一张存单一直没有变动，那是可以通过存款时间判定的，但若是婚后发生了转存等情况，那么就说不清楚了。

婚前财产公证有几种不同的模式，可以自己列好财产清单，一起到公证处公证；也可以请律师拟一个婚前财产协议，做一份“律师见证”。

现在不少富翁再婚时都采取了请律师写见证书的模式，一来比较隐蔽不怕“露富”，二来律师见证费用比公证处公证费用低得多。

3.房产证上加名要细思量 房产问题也是再婚家庭中最容易产生纠纷的源头之一。

李梦和国栋两人曾有一段经典的爱情故事。

两人年轻时早已相识，国栋曾多次帮助过她。

李梦中年丧夫之后，国栋毅然结束自己的第一段婚姻，与李梦结婚，并悉心照料她的饮食起居，两人感情相当好。

婚后两人还共同买了一套房。

李梦在老西门还有一套房子，知道可能要拆迁，他们把国栋的户口也转到了这套房子上。

两年前，儿子大学毕业后，李梦让孩子搬回家住。

没想到儿子和继父生活差异太大，经常发生不愉快，无奈只好让孩子到外面租房住。

虽然大家都恋恋不舍，最后两人还是因为儿子的问题走上了分手的道路。

在离婚过程中，因为国栋的户口也在那栋房里，据此他对这套房子也有居住权和使用权。

为了顺利解决这个问题，女方只好在婚后新房权益上作出让步，协商结果是男方将女方购置新房的款项退给她，新房归他一人所有。

李梦因此丧失了新房增值部分的权益，看着这两年新房价格翻番，李梦心里真不是滋味。

但后悔也没有用，因为当初不让出新房所有权，离婚问题就很难解决。

这个故事也给其他再婚家庭带来了一些启示。

再婚家庭中往往一方或双方都有婚前房产，专家建议，无论婚前财产是否曾经公证，都不要轻易在婚前房产的房产证上加对方的名字，也不要轻易将对方户口迁往婚前房产处。

因为房产证上加了对方的名字，对方就可以对该房产提出权利诉求，而户口在此也可以对房子提出居住权和使用权。

对于婚前房产，若不需要出售以便重新购买新房，也没有其他特殊隋况，还是完完全全留在自己手里较“保险”。

4.婚内财务宜公开 在经济条件允许的情况下，尽力保留婚前财产是理直气壮的。

但两颗受伤的心选择走到一起，自然是希望人生的后半段有人相依相偎，互相取暖，所以相互信任也

## <<一生的理财计划大全集>>

尤为重要。

否则，缺乏信任的再婚生活也只能是一潭死水，索然无味。

因此在婚后，两人的财务就最好能“合二为一”了。

这种“合”并不一定要完全放到一个共同账户中，而是说两个人要“合计”，至少要公开透明，共同规划。

由于要赡养多方老人，又要抚养跟随自己和不跟随自己的未成年子女，再婚双方在单方支出上可能有多有少，但这不是问题，并不影响两人一起对家庭经济做预算和规划。

只要两人有一颗“共同商量”的心，就可以把婚内的共同财产安排好。

此外，再婚双方的理财观念极可能很不一样，婚姻中总有一方对钱的问题更敏感，或者更节俭一些。

因此，专家建议两人就家庭财政开支问题多多沟通，可以定期召开“家庭财务会议”，互相取长补短，这样才能使现在的家庭关系更加稳固，使现在的家庭资产筹划得更和谐。

同时，为方便个人开支起见，不妨在婚后设一个用于现在家庭使用的共同账户，同时每人有一个属于自己的个人账户，用于原有婚姻关系下遗留下的经济支出。

相对集中，又相对独立，并不是方便存“私房钱”，而是表明互相的信任和体贴。

有分有合，适度把握，才是再婚生活中理财的至高境界。

.....

<<一生的理财计划大全集>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>