

图书基本信息

书名：<<建筑经济专业知识与实务（中级）>>

13位ISBN编号：9787511400376

10位ISBN编号：751140037X

出版时间：2009-8

出版时间：中国石化出版社

作者：圣才学习网 编

页数：231

字数：356000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

前言

为了帮助考生顺利通过全国经济专业技术资格考试，我们根据2009年版考试大纲和指定教材编写了全国经济专业技术资格考试（初级/中级）辅导系列。

本书是全国经济专业技术资格考试科目“建筑经济专业知识与实务（中级）”的过关必做习题集。本书遵循2009年版教材《建筑经济专业知识与实务（中级）》的章目编排，共分12章，根据最新考试大纲的要求及相关法律法规编写了约1000道习题，其中包括了部分历年真题。

所选习题基本涵盖了考试大纲规定需要掌握的知识内容，侧重于选编常考重难点习题，并对部分习题的答案进行了详细的分析和说明。

需要特别说明的是：为了便于考生更好地复习，本书结合最新考试大纲，根据最新法律法规对2009年版教材中的一些知识点进行了补充和完善，并对历年真题和习题（包括解析）进行了相应地修改。

如果相关法律法规、考试大纲以及其他考试资料发生变化，我们会及时根据最新法律法规和考试大纲对本书进行修订和说明。

关于最新相关法律法规及考试题型、考试时间等相关信息，读者可以登录中华经济师考试网（WWW.100jjs.com）查询。

本书参考了众多的配套资料和相关参考书，书中错误、遗漏不可避免，敬请指正和提出建议。

圣才学习网（WWW.100Xuexi.com）是一家为全国各类考试和专业课学习提供全套复习资料的专业性网站。

圣才学习网包括中华经济师考试网、中华证券学习网、中华金融学习网、中华保险学习网、中华精算师考试网等48个子网站。

中华经济师考试网是一家为全国经济专业技术资格考试提供全套复习资料的专业性网站。

经济师考试包括初级和中级两个级别，分别设置了经济基础知识、工商管理、农业经济、商业经济、财政税收、金融、保险、运输经济（公路、水路、铁路、民航）、人力资源管理、邮电经济、房地产经济、旅游经济、建筑经济等考试科目。

每个栏目（各类经济师考试）都设置有为考生提供一条龙服务的资源，包括：网络课程辅导、在线测试、专业图书、历年真题、专项练习、笔记讲义、视频课件、学术论文等。

## 内容概要

本书是全国经济专业技术资格考试科目“建筑经济专业知识与实务（中级）”的过关必做习题集。本书遵循2009年版教材《建筑经济专业知识与实务（中级）》的章目编排，共分12章，根据最新考试大纲的要求及相关法律法规编写了约1000道习题，其中包括了部分历年真题。所选习题基本涵盖了考试大纲规定需要掌握的知识内容，侧重于选编常考重难点习题，并对部分习题的答案进行了详细的分析和说明。

圣才学习网 / 中华经济师考试网 (www.100jjs.com) 提供全国经济专业技术资格考试名师网络班及面授班（随书配有圣才学习卡，网络班及面授班的详细介绍参见本书最后内页）。本书和配套网络班及面授班特别适用于参加全国经济专业技术资格考试的考生，也适用于各大院校经济学专业的师生参考。

书籍目录

第一章 资金时间价值与投资方案选择 一、单项选择题 二、多项选择题 三、案例分析题第二章 建筑工程技术经济方法 一、单项选择题 二、多项选择题 三、案例分析题第三章 建设项目可行性研究 一、单项选择题 二、多项选择题 三、案例分析题第四章 工程建设项目招标投标 一、单项选择题 二、多项选择题 三、案例分析题第五章 建设工程合同管理 一、单项选择题 二、多项选择题 三、案例分析题第六章 建设工程造价的构成与计价依据 一、单项选择题 二、多项选择题 三、案例分析题第七章 建设工程全过程造价管理 一、单项选择题 二、多项选择题 三、案例分析题第八章 工程网络计划技术 一、单项选择题 二、多项选择题 三、案例分析题第九章 建设项目风险管理 一、单项选择题 二、多项选择题 三、案例分析题第十章 建设工程保险 一、单项选择题 二、多项选择题 三、案例分析题第十一章 施工企业财务管理 一、单项选择题 二、多项选择题 三、案例分析题第十二章 国际工程管理 一、单项选择题 二、多项选择题 三、案例分析题

章节摘录

【解析】《招标投标法》规定：招标人具有编制招标文件和组织评标能力的，可以自行办理招标事宜。

不具备自行招标条件的，招标人应当委托具有相应资格的工程招标代理机构代理施工招标。

5.国家发展和改革委员会规定，施工单项合同估算价在（ ）万元人民币以上的工程项目必须进行招标。

[2008年真题] A.50 B.100 C.150 D.200 【答案】D 【解析】参见第3题解析。

6.根据《工程建设项目招标范围和规模标准规定》，在招标范围内的工程建设项目，施工单项合同估算价在（ ）万元以上的，必须进行施工招标。

[2004.年真题] A.100 B.150 C.200 D.300 【答案】C 【解析】参见第3题解析。

7.以招标公告的方式邀请不特定的法人或其他组织投标的招标方式是（ ）。

[2007年真题] A.邀请招标 B.直接发包 C.有限竞争招标D.公开招标 【答案】D 【解析】公开招标是指招标人以招标公告的方式邀请不特定的法人或者其他组织投标。

招标人通过公开的媒体发布招标公告，使所有符合条件的潜在投标人可以有平等的机会参加投标竞争，招标人从中择优确定中标人的招标方式。

8.我国《招标投标法》规定，不发布公告的工程建设项目招标方式称为（ ）。

[2004.年真 题] A.议标 B.协议招标 C.定向招标 D.邀请招标 【答案】D 【解析】招标分为公开招标和邀请招标。

公开招标是以发布公告的方式招标；邀请招标是以发布投标邀请书的方式进行招标。

9.公开招标可在众多的投标人当中选定（ ）、工期较短、信誉良好的承包商。

[2003年真题] A.报价最低 B.报价接近标底C.报价合理 D.报价低于标底 【答案】C

【解析】公开招标的优点是： 招标人有较大的选择范围，可在众多的招标人中选定报价合理、工期较短、信誉较好的承包商； 有助于打破垄断，实行公平竞争； 可以在较大程度上避免招标活动中的贿标行为。

10.在进行施工招标时，投标函附录中不包括（ ）。

[2004年真题] A.提前工期奖 B.进度款付款时间C.材料供应方式D.误期违约金

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>