

图书基本信息

书名：<<物业管理基本制度与政策过关必做1200题>>

13位ISBN编号：9787511415882

10位ISBN编号：7511415881

出版时间：2012-1

出版单位：中国石化出版社有限公司

作者：圣才学习网

页数：214

字数：328000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 内容概要

本书是全国物业管理师执业资格考试科目《物业管理基本制度与政策》的一本过关必做习题集。本书遵循指定教材的章目编排,共分为7章(含附录),根据最新考试大纲的内容和要求精心编写了约1200道习题,其中包括了部分历年真题。

所选习题基本涵盖了考试大纲规定需要掌握的知识内容,侧重于选用常考重难点习题,并对大部分习题进行了详细的分析和解答。

圣才学习网|工程类([www.100xuexi.com](http://www.100xuexi.com))提供全国物业管理师等各种工程类资格考试辅导方案(保过班、网授班、题库等)。

购书享受大礼包增值服务【100元网授班+20元真题模考+20元圣才学习卡】。

本书特别适用于参加全国物业管理师执业资格考试的考生,也可供各大院校物业管理专业的师生参考。

书籍目录

- 第一章 物业管理概述
  - 第一节 物业管理的概念
  - 第二节 我国物业管理的产生与发展
  - 第三节 我国物业管理制度的历史沿革
  - 第四节 《物业管理条例》
- 第二章 物业管理服务
  - 第一节 物业管理服务的特点和内容
  - 第二节 物业服务收费
  - 第三节 物业服务合同
  - 第四节 物业使用与维护
- 第三章 物业管理的基本制度
  - 第一节 业主大会制度
  - 第二节 管理规约制度
  - 第三节 前期物业管理招投标制度
  - 第四节 物业承接查验制度
  - 第五节 物业服务企业资质管理制度
  - 第六节 物业管理从业人员职业资格制度
  - 第七节 住宅专项维修资金制度
- 第四章 业主的建筑物区分所有权
- 第五章 房地产相关制度与政策
  - 第一节 房地产与房地产业管理制度简介
  - 第二节 房地产开发经营管理
  - 第三节 房地产转让管理
  - 第四节 商品房销售管理
  - 第五节 房屋租赁管理
  - 第六节 房地产中介服务
  - 第七节 房地产抵押管理
  - 第八节 房地产权属登记
  - 第九节 房屋维修养护管理
- 第六章 国外及香港地区物业管理概况
- 附录：物业管理行政法规、部门规章、有关文件

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>