

图书基本信息

书名：<<中国建设工程法律评论（第一辑）>>

13位ISBN编号：9787511808097

10位ISBN编号：7511808093

出版时间：2010-7

出版时间：法律出版社

作者：《中国建设工程法律评论》编委会 编

页数：421

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

前言

After a year of preparation , the China Construction Law Review has finally debuted. As well as giving me great pleasure to introduce the CCLR to you , I would like to express my heartfelt gratitude to all the members of the CCLR , the contributors to the first and second issues of the CCLR , the authors of the articles on our website , and the friends who have shown an enthusiastic interest in the CCLR. The idea of launching the CCLR was conceived out of our study and personal experience of the long-established and efficient system of construction law in Britain; it is also attributable to our strong interest in and passion for China's construction laws. Britain had dedicated construction case reports as early as a century ago and today in Britain , there are numerous high-quality construction law journals and high-standard construction law research and service institutions. The accumulation of knowledge , experience and cases in the field of construction law has allowed British engineers and construction lawyers to build a prestigious international reputation. This edition marks the launch of China's first non-profit , Chinese-and- English bilingual , professional journal on construction law. We hope that the CCLR will bring together industry elites with the aim of integrating law with construction practices , academic research with industrial practices and construction projects in mainland China with those abroad. Furthermore , we wish to provide a platform for interaction and learning , so that we can do our part for the development of construction law in China and the rest of the world. The CCLR would not have been possible without the generous support and hard work of each and every member of the CCLR and for this , I am profoundly grateful.

内容概要

《中国建设工程法律评论》(《评论》)是一本力图将中国建设工程领域的法律与工程相结合 学术和实务相结合、中国内地建设工程与国际建设工程相结合的中英文双语读物。

创办《评论》的主要目的是 为中国建设工程法律界创造一个交流的平台, 整合国际先进的经验与理论, 为中国建设工程企业房地产开发企业海事建造企业、勘察企业设计企业、监理企业、物业管理企业造价及评估咨询企业、律师事务所提供一个权威、方便的参考与指导。

《评论》汇集中外建设工程法律理论界和实务界的精英, 组成了《评论》编委会编委会成员正齐心协力实现《评论》的宗旨和目标。

感谢您对《评论》的支持, 请关注《评论》网站www.cclr.org.cn

书籍目录

案例评析 以显失公平规制不平衡报价所引发的低中标高结算问题争议解决 现代商事仲裁理念与原则在中国的实践——以《北京仲裁委员会仲裁规则》的修改为例工程索赔 关键路径分析法在工期延误索赔中的应用FIDIC 论FmIC “红皮书”与我国建设监管法律制度的冲突及应用策略项目融资及财税项目融资简介——以PPP/PFI为例看项目融资 房地产税法简介——房地产税法实务概述专家文章 工程建设安全管理中施工合同有关各方的职责主题文章 建筑行业中的商业债务延期支付问题英国经验介绍 建设工程施工合同纠纷案件中利息和违约金的适用问题法律释义 中国建设工程施工合同纠纷若干问题谈海外通讯员年度报告 中国建筑业在苏丹的崛起与发展中国建设工程法律评论案例库索引法律索引

章节摘录

为了使《规则》对仲裁庭的约束机制进一步落实，北仲还采取了其他相应措施：（1）北仲从仲裁委员会成立起，就设立了“仲裁员纪律监察机构”，该机构由“仲裁委员会和仲裁员的代表组成”。

纪律委员会的权力不断扩大，先是负责查处仲裁员违反仲裁员守则等违纪行为——“仲裁员有私自会见当事人、代理人，或者接受当事人、代理人的请客送礼，或在仲裁案件时有索贿受贿、徇私舞弊、枉法裁决以及其他严重违反《规则》或者仲裁员守则情形的”，由“纪律监察机构提出处理意见，报委员会会议决定”，而后扩大到“负责仲裁员资格评审”。

目前，北仲正在起草纪律委员会工作条例，在进一步发挥该机构监督作用的同时提高其运作的透明度和规范性。

（2）不断提高仲裁员聘用标准，对不符合标准的，不予续聘。

北仲成立14年，经历5次换届，共聘用仲裁员679人，没有续聘的达308人。

当然，不予续聘的仲裁员并非是因为违纪问题，而是由于身体、工作时间或者知识、能力等其他原因。

但这种与时俱进地吐故纳新，对提高仲裁员队伍的纯洁性、专业性产生重要作用。

（3）为了保障仲裁机构管理的超脱性、公正性，北仲在成立之初期，就采取委员会主任及工作人员不担任仲裁员的做法，在仲裁员内获得好评。

2003年北仲在章程修改时明确规定“本会主任及办公室工作人员不兼任仲裁员；本会副主任及委员不接受一方当事人选定担任仲裁员，本会不指定其担任仲裁员，双方当事人共同指定其担任仲裁员的除外”（2003年章程第11条），使这一做法制度化、经常化。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>