

<<建筑电气安装工程预算入门与实例>>

图书基本信息

书名：<<建筑电气安装工程预算入门与实例详解>>

13位ISBN编号：9787512307582

10位ISBN编号：7512307586

出版时间：2011-1

出版时间：中国电力

作者：岳井峰 编

页数：202

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

前言

无论是建筑工程预算还是安装工程预算，最终的完成成果都是编制出符合规定要求的相关表格内的内容，并填写完成。

因此，衡量一位从事工程造价人员及欲从事工程造价人员是否具有工程造价文件编制能力，主要看其是否能够独立完成这些表格的编制。

虽然，现在很多预算软件都能够直接生成各种表格，仿佛使工程造价工作简单化、“傻瓜化”，但是要想作一个合格的工程造价人员，一定要从原理上明白工程造价的计算方法和过程。

我们在长期的教学和社会培训过程中发现，基于传统的教学方法讲授工程预算并不能够达到很好的效果，往往是学员不能够将所学知识穿成串。

在不断探索与尝试过程中，我们总结出一种基于工作工程（即预算编制过程）的教学方法，淡化理论内容，注重实践能力，以能够反映出工程特点的小案例为工程背景图纸，以空白的预算表格为底稿，以“计算机软件安装说明书”的形式，来针对不同的预算表格进行讲解，使预算的学习不再那么枯燥乏味，不再那么晦涩难懂。

本书主要有以下几大特点：（1）采用2008年12月实施的《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2008）。

（2）深入浅出，重点讲述表格中数据来源及计算方法。

本书不作深奥复杂的理论阐述，而是针对工作过程中出现的每个数据讲述其来源及计算方法，从根本上解决初学者并不是不懂理论方法，而是不甚清楚很多案例中各个数据来源的问题。

力图深入浅出地为初学者及工程造价爱好者找到一条学习建筑电气安装工程预算的捷径，同时该方法也适用于建筑工程造价等初学者。

（3）编写格式采用“计算机软件安装说明书”的截图格式，使正在计算的数据看起来更直观明了。

（4）以工作过程为主线，全面讲述定额计价法（施工图预算）和清单计价法（工程量清单计价）。

定额计价法是施工图预算编制的主要方法，同时也是工程量清单计价的基础。

本书由岳井峰担任主编，刘宇、李冬菊任副主编，刘启利、周坤宇、穆雪参与编写。

具体分工是：岳井峰负责编写第一部分及附录D，刘宇负责编写第二部分学习情境一，李冬菊负责编写第三部分学习情境一，刘启利负责编写第二部分学习情境二，周坤宇、穆雪负责编写第三部分学习情境二及附录A、B、C，穆雪负责书中所有图纸设计。

本书既可作为从事建筑安装工程的造价员、工程技术管理人员的培训及参考用书，特别适用于电气安装工程预算的初学者，也可作为建筑类高职院校工程造价专业和其他相近专业的教材，同时可作为建筑类本科工程造价专业的教学用书。

本书在编写过程中，编者查阅了大量公开或内部发行的技术资料 and 书刊，对借用的图表及内容，在此向原作者致以衷心的感谢。

<<建筑电气安装工程预算入门与实例>>

内容概要

本书是一本专门针对建筑电气安装工程预算初学者而编写的入门书籍，具有较强的针对性和实用性。全书以住宅楼电气安装工程局部工程图为案例主线，重点讲述建筑电气安装工程造价编写的每一个编制步骤和方法，内容包括建筑电气安装工程施工图预算的编制、工程量清单的编制和工程量清单计价的编制三个部分，并附有建筑电气安装工程预算编制实例。

全书按照2008年12月1日开始实施的《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2008)编写。

本书特别适用于电气安装工程预算的初学者，既可作为从事建筑安装工程的造价员、工程技术管理人员的培训及参考用书，也可作为建筑类高职院校工程造价专业和其他相近专业的教材，同时可作为建筑类本科工程造价专业的教学用书。

书籍目录

前言学习准备——基础资料与工具的准备 第一部分 建筑电气安装工程施工图预算的编制学习情境一 建筑电气照明工程施工图预算的编制 第一单元 基础资料与工作任务 第二单元 施工图预算编制的技术路线和方法 第三单元 任务实施过程 第四单元 任务总结学习情境二 建筑电气防雷接地工程施工图预算的编制 第一单元 基础资料与工作任务 第二单元 任务实施过程 第二部分 建筑电气安装工程工程量清单的编制学习情境一 建筑电气照明工程工程量清单的编制 第一单元 基础资料与工作任务 第二单元 工程量清单编制的技术路线和依据 第三单元 任务实施过程学习情境二 建筑电气防雷接地工程工程量清单的编制 第一单元 基础资料与工作任务 第二单元 任务实施过程 第三部分 建筑电气安装工程工程量清单计价的编制学习情境一 建筑电气照明工程工程量清单计价的编制 第一单元 基础资料与工作任务 第二单元 工程量清单计价编制的技术路线 第三单元 任务实施过程学习情境二 建筑电气防雷接地工程工程量清单计价的编制 第一单元 基础资料与工作任务 第二单元 任务实施过程附录A 某住宅楼建筑电气安装工程施工图纸附录B 施工图预算编制表格附录C 工程量清单计价表格附录D 某住宅楼建筑电气安装工程预算编制实例(全图)参考文献

章节摘录

步骤二：熟悉预算定额、工程量计算规则及相关费用标准 一、熟悉预算定额 熟悉预算定额的目的是弄清使用的预算定额的分部分项工程划分情况、定额的组成情况及需要注意的问题等。

《电气设备安装工程》定额是《全国统一安装工程预算定额》中的第二册，由总说明、册说明、章说明、定额项目表和附录等组成。

各地区安装工程预算定额的组成内容会略有不同，通常在册说明前面会有总说明的内容。在进行安装工程预算之前，一定要认真熟悉定额的各部分说明、规定等的内容，这是计算工程量并进行计价的基础。

《辽宁省建设工程计价依据·安装工程计价定额·C2电气设备安装工程》（2008年）中关于电气照明工程主要涉及第四章“控制设备及低压电器”中的成套配电箱安装、电表箱安装、焊压接线端子、开关及插座安装，第十一章“电气调整试验”中的送配电装置系统调试，第十二章“配管配线”中的电气配管、电气配线，第十三章“照明器具”等内容。

二、熟悉工程量计算规则（定额项目） 熟悉工程量计算规则是为了依据此工程量计算规则，计算建筑电气照明工程施工图工程量。

通常在定额的各章说明中会有该分部分项工程的工程量计算规则。

工程量计算要遵循一定的计算规则，这好比不同地区的几个人在一起打牌一样，要事先确定好规则，才能保证在同一平台上进行计算，保证公正、公平。

在定额计算规则下计算出来的工程量我们称为定额工程量，后面我们还会用到其他的工程量。

编辑推荐

《建筑电气安装工程预算入门与实例详解》是一本专门针对建筑电气安装工程预算初学者而编写的入门书籍，具有较强的针对性和实用性。

全书主要讲述电气安装工程工程量清单与计价的编制过程。以一个极小的案例贯穿全书，按照工程量清单与计价的编制步骤，以计算机软件安装说明书的形式来简单明了的阐述每一个数据的计算方法。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>