

<<建设工程经济>>

图书基本信息

书名：<<建设工程经济>>

13位ISBN编号：9787513011259

10位ISBN编号：7513011257

出版时间：2012-3

出版时间：知识产权

作者：马凯之

页数：174

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

前言

笔者特别能理解广大一级建造师应考人员的难处，不但要复习各科目的考试用书，还要研读几十种不断更新的规范，范围之广、内容之多，常使一边工作一边复习备考的应考人员顾此失彼。海量做题的备考方法又会使所学知识零散不成体系，应考人员往往知其然而不知其所以然，面对多变的试题显得一筹莫展。

2011年版一级建造师执业资格考试大纲（2012年适用）提出的指导思想是：“以素质测试为基础、以工程实践内容为主导”、“重点测试考生解决实际问题的能力”。

针对这些最新动向，作者结合多年的培训经验，在对考试大纲、考试用书深入解读、精心研究后，编写了“全国一级建造师执业资格考试轻松过关”丛书，力争让读者轻松地过关。

本套丛书的编写团队已多年参与执业资格考试相关工作，具有丰富的辅导经验。

由本套丛书作者编写的“监理工程师考试轻松过关”已帮助许多读者轻松通过监理工程师考试，获得广大读者一致好评。

本套丛书是作者较“监理工程师考试轻松过关”更上一层楼的倾力之作。

“全国一级建造师执业资格考试轻松过关”汇集了“六大独门绝招”，读者不仅易学、易懂、易记、易解题，更能省时、省力又省心，就算是零基础的外行也容易过关。

例如，经济、财务方面的考点一直令工程人员头疼，本书化难为易、化繁为简，原理剖析通俗易懂，一针见血；解题的万能模板更是让人感慨“依葫芦画瓢真是简单又很棒！”

“原则规律任尔驰骋考场，一书在手胜过名师课堂；直观图表让你神清气爽，趣味故事令人过目不忘；模板在手解题如神帮忙，依葫芦画瓢简单又很棒；精辟归纳无需四处撒网，一针见血破解试题锋芒；胸有成竹考场哪还会慌，一挥而就让你考得欢畅。”

本书主要由马凯之编写。

陈曹浩、路远祥、肖承林、罗智、孙晟、冯雁、袁程、张宏杰、吴银龙、马云龙、付于兰、周飞、方超、樊王平、成飞、杜三石、和立群、刘明馨等参与编写。

本套丛书的出版得到了知识产权出版社相关领导和编辑的大力支持，在此表示衷心感谢。

马凯之 2012年3月

<<建设工程经济>>

内容概要

《全国一级建造师执业资格考试轻松过关》共四册，本册为《建设工程经济》科目的内容。全书共分三章，第一章深入浅出地介绍资金的时间价值与等值计算、技术方案经济效果评价方法及应用；第二章以鲜活的案例为主线，使读者身临其境，将工程财务的知识讲述得通俗易懂、清晰明了；第三章简明扼要地阐述了建设工程估价相关知识。每章都配有考点解析、经典例题分析和练习题(含解析)。针对考点中的重点和难点问题，作者归纳和总结了独特的解题模板和记忆方法，可使考生快速掌握知识，提高应试技能，轻松应对考试。

<<建设工程经济>>

书籍目录

第一章 工程经济

- 考点1 资金时间价值相关概念
- 考点2 资金等值计算及应用
- 考点3 技术方案经济效果评价体系
- 考点4 技术方案经济效果评价中的指标
- 考点5 盈亏平衡分析
- 考点6 敏感性分析
- 考点7 技术方案现金流量表的分类及构成要素
- 考点8 设备磨损与补偿
- 考点9 沉没成本的概念与计算
- 考点10 设备更新方案的比选原则与方法
- 考点11 租赁设备与购买方案的比选
- 考点12 价值工程的特点及提高价值的途径
- 考点13 价值工程的工作程序与实施步骤
- 考点14 新技术、新工艺和新材料应用方案的技术分析

第二章 工程财务

- 考点15 财务基础
- 考点16 企业财务报表
- 考点17 财务分析方法
- 考点18 财务比率的计算和分析
- 考点19 财务报表的构成和作用
- 考点20 会计要素的组成和会计等式的应用
- 考点21 收入、费用的分类与确认
- 考点22 费用与成本
- 考点23 期间费用
- 考点24 工程成本的确认和计算方法
- 考点25 工程成本的核算
- 考点26 利润的计算及税后利润的分配
- 考点27 资金成本的概念及其计算
- 考点28 短期与长期筹资
- 考点29 流动资产财务管理

第三章 建设工程估价

- 考点30 建设工程项目总投资
- 考点31 设备工器具购置费的组成
- 考点32 工程建设其他费
- 考点33 预备费、建设期利息的计算
- 考点34 建筑安装工程费用项目的组成
- 考点35 建筑安装工程费用中各项费用（根据206号文件）
- 考点36 建筑安装工程费用的计算程序
- 考点37 建设工程定额的分类
- 考点38 人工定额、材料定额、机械台班使用定额
- 考点39 施工定额、企业定额、预算定额、概算定额
- 考点40 设计概算与施工图预算
- 考点41 工程量清单的编制
- 考点42 工程量清单的计价

<<建设工程经济>>

考点43 建设工程常见的合同价款

考点44 国际工程投标报价

习题参考答案与解析

编辑推荐

黄金原则 解题模版 精妙归纳 解题技巧 直观图表 故事口诀 六大独门绝招 助记口诀易读易记 让外行10天就能轻松过关 《全国一级建造师执业资格考试轻松过关》适用于可供参加一级建造师执业资格考试的工程技术人员、管理人员使用。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>