

<<资产管理>>

图书基本信息

书名：<<资产管理>>

13位ISBN编号：9787514100945

10位ISBN编号：7514100946

出版时间：2011-5

出版时间：经济科学

作者：上海国家会计学院

页数：421

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 内容概要

在《成为胜任的CFO》研究报告完成的基础上，我们在财政部的大力支持下，决定利用世界银行对“中国会计改革与发展”项目的支持，开发上述与CFO能力相关的全部17门课程教材，这是一项十分繁重和艰巨的任务。

上海国家会计学院采用全球公开招标的形式招标课程开发单位，并按照研究能力、实际培训经验(包括MBA与EMBA的教学经验)和低成本的标准评标，最终南大学、中山大学、同济大学、北京交通大学、中国人民大学、东北财经大学、西南财经大学、上海财经大学等国内知名院校中标。

又经过近四年的努力，完成了CFO能力框架指引下的全部17门课程的培训教材，这就是呈现在我们面前的这套丛书。

丛书的编写，注重以国际经济环境为视野，

以学科理论体系为基础，

以解决实务问题为导向，通过大量的案例来帮助理解理论、解决实际问题。

丛书的编写得到了各课题负责人和编写人员的高度重视，教材内容经过试讲和反复研讨修改后最终定稿。

<<资产管理>>

书籍目录

第一篇 资产管理概论

第一章 资产管理与资本增值

章头案例 资产需要经营才能增值

第一节 企业、资产与CFO

案例1—1 著名CFO谈他们理解的CFO

第二节 资产经营与资产管理

第三节 资产管理目标与资本增值

第四节 资产经营管理体系

本章小结

关键概念

思考题

论述题

第二章 资产管理理念与技术

章头案例 管理理念与技术成就石油王国

第一节 资产价值创造与价值评估

案例2—1 英国石油公司：价值创造与价值实现统一的典范

第二节 资产管理理念与技术

阅读材料2—1 潜在经济效益

阅读材料2—2 资产经营中的“水桶定律”

阅读材料2—3 经济规模、规模经济与规模收益

案例2—2 上海大江股份有限公司的资产经营之路

第三节 资产管理理念与技术

第四节 资产管理与会计报告及分析

本章小结

关键概念

思考题

.....

第二篇 流动资产经营管理

第三篇 非流动资产经营管理

参考文献

后记

## 章节摘录

(二) 股东价值与企业价值 股东价值是指股东在其投资入股企业所拥有的价值, 是股东对企业未来收益的所有权。

股东价值与企业价值是紧密相关的。

股东价值是企业价值的重要组成部分。

如果将企业价值看成是企业全部资产的价值, 那么, 股东价值就是指企业净资产价值。

从会计等式看, 由于“资产=负债+净资产”, 因此, 企业价值是由股东价值和债权人价值组成的, 即股东价值是企业价值与债权人价值之间的差额。

由于企业的所有者是股东, 企业是股东的企业, 因此有人将企业价值与股东价值画等号, 认为企业价值最大化目标与股东价值最大化目标是相同的。

如果企业没有债权人, 企业价值与股东价值是相同的; 如果把企业理解为股东的企业, 企业价值理解为股东在企业中拥有的价值, 那么企业价值与股东价值是相同的。

然而, 企业通常不可能没有债权人, 企业股东不是企业唯一的利益相关者, 因此, 企业价值与股东价值往往是不同的, 有时是不一致的, 甚至是矛盾的。

(三) 市场价值与账面价值 市场价值, 是企业流通在外的普通股的市场价值与企业债务的市场价值的总和。

市场价值是立足于交易下的计量信号, 不但反映了企业资产的经济价值, 而且反映了市场对企业管理者利用资产创造收益的能力的评价。

在市场有效的情况下, 市场价值是对企业内在价值的准确的反映和估计。

账面价值反映会计账面上列出的投资者对企业的权益贡献, 是所有过去投资、财务状况和经营决策的反映, 是一种重视过去事件影响, 而忽视未来前景因素的价值观点。

账面价值是根据历史成本记录的, 是特定时点会计核算反映的价值。

账面价值不考虑现实市场价格的波动, 也不考虑资产的收益状况, 因此, 账面价值很可能不等于市场价值。

(四) 账面价值与票面价值 票面价值是指印在有价值证券票面上的价值。

发行有价值证券是企业筹集资金的主要途径, 各种证券一般都有票面价值。

当企业采用平价方式发行有价值证券时, 票面价值与账面价值相等。

但是很少有企业采用平价方式发行有价值证券, 普遍采用溢价发行, 有时也采用折价发行。

在这两种发行方式下, 有价值证券的票面价值与账面价值并不相等。

以股票为例, 当公司采用溢价或折价方式发行时, 为了使账面价值能够代表每股股票所拥有的实际资产, 真实反映股东的投资, 企业在账务处理时需要对票面价值进行会计调整。

如果企业仍旧按照票面价值作为公司股本记账, 没有将股份溢价或折价部分真实地反映在资产负债表上, 将造成形式上的资本即股份的账面价值缺乏真实性。

(五) 公允价值与市场价值 公允价值指在公平交易中, 熟悉情况的交易双方, 自愿进行资产交换或债务清偿的金额。

公允价值的确定原则是: 如果该资产存在活跃市场, 则该资产的市价作为其公允价值; 如果该资产不存在活跃市场, 但与该资产类似的资产存在活跃市场, 则该资产的公允价值应比照相关类似资产的市价确定; 如果该资产与类似的资产均不存在活跃市场, 则该资产的公允价值可按其所能产生的未来现金流量以适当的折现率贴现计算的现值评估确定。

.....

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>