

<<实施空间管治的土地政策研究>>

图书基本信息

书名：<<实施空间管治的土地政策研究>>

13位ISBN编号：9787514101867

10位ISBN编号：7514101861

出版时间：2011-1

出版时间：经济科学出版社

作者：杜黎明，张成军 著

页数：309

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<实施空间管治的土地政策研究>>

内容概要

《实施空间管治的土地政策研究：基于主体功能区的视角》共分为八章，涉及文献综述及研究的思路与框架、空间管治的相关范畴及其客观基础、区域功能及功能建设与空间管治的内在关联、主体功能区的空间管治属性、主体功能区土地政策设计的经验借鉴等，内容深入浅出，可供相关研究的学者阅读及参考。

<<实施空间管治的土地政策研究>>

作者简介

杜黎明，1973年生，四川省达县人。

2007年获四川大学经济学博士学位，现为四川大学政治学院副教授，硕士生导师。

主要从事区域经济学、马克思主义政治经济学的研究。

已在《经济学家》、《经济纵横》等期刊发表论文30余篇，出版个人学术专著1部，主持相关课题10余项。

<<实施空间管治的土地政策研究>>

书籍目录

第一章 文献综述及研究的思路与框架	第一节 文献综述	一、空间管制(管治)研究文献综述
二、主体功能区研究文献综述	三、土地政策研究文献综述	四、主体功能区土地政策研究文献综述
第二节 研究的理论支撑	一、空间结构理论	二、财富理论
三、资源配置理论	四、外部性及公共产品理论	五、政府与市场协调理论
第三节 研究的思路与框架	一、研究的技术路线	二、研究框架与内容
第二章 空间管治的相关范畴及其客观基础	第一节 空间管治的相关范畴	一、空间与空间管理
二、空间管制和空间管治	第二节 空间管治分类	一、依据空间类型的空间管治分类
三、依据空间问题的空间管治分类	第三节 空间管治的任务	一、科学合理利用空间资源
二、优化空间开发结构	三、缓解解决社会发展的资源环境承载力约束	第四节 空间管治的层次与重点
一、空间单元内部化解空间开发遗留问题的空间管治	二、空间单元间形成和谐的区际关系中的空间管治	三、区域功能及功能区建设与空间管治的内在关联
第一节 区域功能的形成与演变	一、区域功能的形成机理	二、区域功能演变的动力
三、区域功能演变的历程	第二节 功能区建设落实空间管治目标的途径	一、功能区区划落实空间管治目标
二、功能区规划落实空间管治目标	三、功能区建设政策落实空间管治目标	第三节 我国功能区建设实践的简要回顾
一、“十一五”前的功能区建设实践	二、“十一五”主体功能区建设实践	三、“十一五”产业功能区建设实践
第四章 主体功能区的空间管治属性	第一节 实施主体功能区空间管治的现实背景	一、经济社会发展进入新阶段
二、空间开发秩序混乱	三、空间结构失衡	第二节 主体功能区的空间特征及其空间管治目标
一、主体功能区的空间特征	二、主体功能区空间管治目标	第三节 主体功能区空间管治的重要特征
一、区划规划和政策的有机融合	二、空间管理重心发生了合理化偏移	三、具有广泛而深远的空间效应
第四节 主体功能区土地政策在落实空间管治目标中的作用	一、主体功能区空间管治的核心内容	二、主体功能区土地政策是实施空间管治的重要工具
第五章 主体功能区土地政策设计的经验借鉴	第一节 我国土地政策实践的反思	一、现行土地政策运行概况
二、现行土地政策的弊端	三、土地政策参与宏观调控	第二节 国外土地政策研究对主体功能区土地政策的启示
一、土地政策研究价值导向对主体功能区土地政策的启示	二、土地政策研究特征对主体功能区土地政策的启示	三、土地政策研究热点选择对主体功能区土地政策的启示
第三节 国外土地管理实践对主体功能区土地政策的借鉴	一、美国的土地归私有分散式管理	二、俄罗斯从上至下贯彻的多样化土地分类管理
三、英国排斥中央统一管理机构的土地法制管理	四、日本依托完善的土地法律的土地法制管理	第六章 主体功能区土地政策设计的理论探讨
第一节 主体功能区政策制定实施中的相关行为主体	一、区域经济运行中的行为主体	二、主体功能区配套政策制定实施中的政府与市场
三、主体功能区政策对相关主体的激励与约束结构	四、主体功能区政策的供需主体	第二节 基于政策均衡的主体功能区土地政策设计思路
一、主体功能区政策均衡的内涵及特征	二、政策均衡对主体功能区土地政策设计的要求	三、主体功能区土地政策的层次
四、主体功能区政策供给和主体功能区政策需求的影响因素	第三节 土地政策与其他主体功能区政策的关系	一、完善主体功能区政策体系的基础
二、主体功能区政策体系的系统构成	三、主体功能区土地政策与其他政策的关系协调	第七章 主体功能区土地政策针对的区域问题
第一节 优化开发区土地政策针对的区域问题	一、土地资源开发利用效益亟待进一步提高	二、土地利用结构亟待优化调整
第二节 重点开发区土地政策针对的区域问题	一、土地非农化开发利用速度过快	二、土地收购储备制度运行存在的潜在风险
三、土地用途监管的任务重难度大	第三节 限制开发区土地政策针对的区域问题	一、保护耕地及基本农田的任务重压力大
二、限制开发的农业地区土地流转面临的新问题	三、限制开发的生态地区土地用途控制面临的新问题	第四节 禁止开发区土地政策针对的区域问题
一、维持土地政策运行的资金需求量大	二、土地的经济型开发对生态及环境的影响	第五节 主体功能区土地政策目标
一、主体功能区土地政策的总体目标		

<<实施空间管治的土地政策研究>>

二、不同主体功能区土地政策的目标 第八章 不同类型主体功能区土地政策设计 第一节 优化
开发区土地政策设计 一、严格控制建设用地增量的政策 二、优化土地资源利用结构的政
策 三、强化土地资源节约与集约利用的政策 四、强化市场机制在土地资源配
置中的政策 第二节 重点开发区土地政策设计 一、警惕和防范政府经营土地风险的政策 二、强
化土地用途管理的政策 三、规范集体建设用地流转的政策 四、城市建设用地增加与农村
建设用地减少挂钩的政策 第三节 限制开发区土地政策设计 一、土地用途管制政策
二、土地收益保障政策 三、维持土地管理工具运行的政策 第四节 禁止开发区土地政策设
计 一、维持土地管理工具运行的政策 二、土地收益保障政策 参考文献

<<实施空间管治的土地政策研究>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>