

<<中国城镇化的新探索>>

图书基本信息

书名：<<中国城镇化的新探索>>

13位ISBN编号：9787514113532

10位ISBN编号：7514113533

出版时间：2011-11

出版时间：经济科学出版社

作者：张贵 等著

页数：236

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<中国城镇化的新探索>>

### 内容概要

《中国城镇化的新探索来自天津市华明示范镇的思考》从产业发展角度研究城镇化进程，以实际成功案例和翔实调研数据为立论基础，创新技术方法和研究思路，通过定量模型测度了天津全市(除市内六区外)12个区县的城镇化过程，认为东丽区处于第一档次，具有绝对领先优势；东丽区华明示范镇的“三区联动”正处于高速发展阶段，呈现“自扩张”状态；同时，“三区联动”内部面临产业调整的过程，正处于从局部“渐变”向系统“突变”过渡阶段。

通过大量调研和综合分析，作者认为华明示范镇“三区联动”实质上是政府导向型“城乡边缘区(城市郊区)—新市镇(园区化)—城镇化”三元结构模式。该模式突出强调政府从“宅基地换房”，到“三区联动”，再到“三改一化”过程中的主导作用，政府成为宅基地置换、产业园区建立、农民就业户籍政策变革等的关键支撑点；但政府过度介入也有被“套牢”的风险。

《中国城镇化的新探索来自天津市华明示范镇的思考》付梓之际，特别感谢天津市东丽区人民政府、天津环渤海城市发展研究院、华明街党委、办事处、华明示范镇管委会、华明示范工业园区管委会和农业园区管委会的鼎力支持，非常感谢葛沽镇、小站镇、张家窝镇等相关人员的大力协助，由衷地感谢相关课题研究资助方的资助以及各位结项评审专家提出的修改建议，深深地感谢经济科学出版社和责任编辑吕萍、赵怡虹对本书提出了宝贵的修改建议，也感谢那些很多甚至连名字都不知道人们的无私帮助。其实，对这本书贡献最大的是那些“三区联动”的实践者们，他们才是真正的作者。

#### 小城镇大战略。

跳出“三农”看“三农”，华明人民用了短短4年多的时间拆除了一个旧华明，建设了一个新华明，实现了一样的土地，不一样的生活，成功地摸索出城乡统筹发展的新道路。如今，华明示范镇又制定出了“三改一化”新的发展蓝图，农民户口转为城市户口、农村集体经济组织股份制改革、村改居，实行城乡一体化。

<<中国城镇化的新探索>>

作者简介

张贵，男，汉族，河北尚义县人，1971年出生。  
南开大学经济学博士，博士后，英国和澳大利亚访问学者：现为河北工业大学管理创新研究中心副主任，河北工业大学管理学院教授。  
研究方向：高新技术产业、京津冀区域经济。  
在《中国工业经济》等学术刊物发表40余篇论文，出版专著5部，先后主持过国家社科基金2项、参与国家级重大招标项目和省部级以上项目10余项。

# <<中国城镇化的新探索>>

## 书籍目录

### 第1章 绪论

- 1.1城市化的内涵
- 1.2城市化的动力机制
- 1.3城市化的发展模式
- 1.4城市化的发展阶段
- 1.5结论

### 第2章 国外城市化发展的现状与经验

- 2.1国外城市化发展的现状
- 2.2国外城市化发展的特点
- 2.3主要国家的城市化模式
- 2.4国外城市化对我国的重要启示

### 第3章 我国内地城镇化发展的对比分析

- 3.1国内城镇化发展的特点
- 3.2主要经济发达地区城镇化比较
- 3.3启示

### 第4章 天津市城镇化的实践与发展

- 4.1天津市城镇化发展现状与城乡对比
- 4.2天津市城镇化发展的特点
- 4.3天津市城镇化发展的主要困惑

### 第5章 城镇化与华明示范镇“三区联动”的赋权强力

- 5.1城镇化与华明示范镇“三区联动”
- 5.2“农民居住进社区”与农民“城市化”的变化
- 5.3示范工业园区与新型工业园区发展道路探索
- 5.4农业产业园区与都市型现代农业发展
- 5.5华明示范镇的“赋权强力”
- 5.6城镇化过程中应亟须解决的五大难题

### 第6章 “三区联动”统筹发展模式与要素在空间重组

- 6.1“三区联动”的内部解构
- 6.2天津市“三区联动”的发展模式分析
- 6.3华明示范镇“三区联动”统筹发展模式发展阶段的判定
- 6.4华明示范镇“三区联动”系统横向协同度和关联程度分析
- 6.5“三区联动”实质是要素在空间的重新分工和组合

### 第7章 政府导向型城镇化三元结构模式

- 7.1政府导向与“三区联动”的生成机制
- 7.2政府主导的表现形式
- 7.3政府导向与“三区联动”的进程

### 第8章 华明示范镇从“三区联动”到“三改一化”的选择

- 8.1“三区联动”演进的机制
- 8.2华明示范镇“三区联动”与园区演进趋势
- 8.3“三改一化”的必由之路

### 第9章 “三区联动”模式发展与推广的机理

- 9.1“三区联动”发展与推广的复杂性和多样性
- 9.2区域内联动的发展
- 9.3区域外联动的推广
- 9.4“三区联动”与产业发展协同演进

## <<中国城镇化的新探索>>

### 第10章 “三区联动”的发展思路和推广设计

#### 10.1 “三区联动”模式的顶层设计

#### 10.2发展和推广思路

#### 10.3战略重点

#### 10.4对策措施

### 结束语

### 附录一：经济联系强度分形特征的理论分析

### 附录二：logistic模型的建立与分析

### 附录三：灰色系统模型 $cm(1, n)$ 分析方法

### 主要参考文献

## <<中国城镇化的新探索>>

### 章节摘录

集体经济组织。

如何处理集体资产是“三区联动”模式发展与推广过程遇到的一大难题。

集体经济组织改革要遵循成员受益、村民自愿、产权明晰、按劳分配、公开、公平、公正等原则。

目前，集体经济组织改革的形式主要包括股份有限公司、有限责任公司、股份合作制企业、独资企业、合伙企业等。

改制企业可根据自己的情况，选择合适的改革方式。

户籍管理制度。

城乡和农村户籍在子女上学、医疗保障、养老保障，计划生育、参军等多个方面的制度不同，成为阻碍城镇化发展的弊病，限制了人口的自由流动，也是“三区联动”模式运行过程中必然要解决的问题，各个地方要根据实际情况，尽快建立城镇化的人口管理制度，促进人口合理有效的流动。

财税制度。

加大财政对小城镇的扶持力度，支持现代农业发展，支撑社会保障体系建设，完善就业、教育制度。

建立公平合理的城乡统一的税制体系，对于从事农业生产的农民，设计有利于农业发展、农民增收的税制和征管办法。

就业制度。

健全就业培训体系，通过加强对失地农民的就业培训，提高他们的就业技能和择业能力，使其尽快适应工业和城市服务业的生产方式，从自身能力上实现生产方式上的角色转换。

制定优惠政策，并提供必要的创业信息，鼓励农民自主创业。

同时制定优惠政策，鼓励中小型民营企业创造就业，各级政府从财政拿出一部分专项资金，根据在一定时期内创造就业岗位的数量多少，对企业主给予奖励，或根据其支付的劳动成本，给予一定比例的补贴。

另外，也可以对创造就业机会超过一定规模的企业主，在一定的权限内给予其税收优惠。

.....

<<中国城镇化的新探索>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>