

<<苏南乡村土地流转中的地权及利益研>>

图书基本信息

书名：<<苏南乡村土地流转中的地权及利益研究>>

13位ISBN编号：9787516113493

10位ISBN编号：7516113492

出版时间：2012-8

出版时间：中国社会科学出版社

作者：华彦玲

页数：328

字数：260000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<苏南乡村土地流转中的地权及利益研>>

内容概要

华彦玲编著的《苏南乡村土地流转中的地权及利益研究--以H村为个案》讲述了：苏南是近代中国民族资本主义工商业的发祥地，是一个各项改革和发展始终走在全国前列的福泽地区，苏南乡村土地制度与其经济发展一样也走在了全国前列，预言着中国其他农村地区土地制度变革的模式和方向。回顾以往对苏南模式研究，无论是研究的视角、方法、或是分析框架，都存在着某些不足和缺陷。对于苏南农村这样一个有着自己独特发展模式的地区来讲，《苏南乡村土地流转中的地权及利益研究--以H村为个案》从其土地制度视角进行深入探索，研究其乡村土地制度变革中出现的新现象与新问题，将为中国其他农村地区发展和土地制度变革提供有益的参考和启示。

书籍目录

第一章 绪论

- 第一节 问题的提出及研究意义
- 第二节 研究对象的界定和选择依据
- 第三节 国内外相关研究综述
- 第四节 研究的主要内容及技术路线
- 第五节 研究的基本假定、方法论和主要创新点

第二章 乡村土地流转中的地权及利益理论基础

- 第一节 产权的一般理论
- 第二节 利益理论
- 第三节 路径依赖理论
- 第四节 国家理论
- 第五节 制度创新与制度变迁理论
- 第六节 乡村土地流转的利益分配评价理论
- 第七节 本章小结

第三章 苏南乡村地权及利益的历史考察

- 第一节 明清和民国时期地权及利益
- 第二节 土地改革时期的地权及利益
- 第三节 互助组和初级合作社时期的地权及利益
- 第四节 集体化时期的地权及利益
- 第五节 家庭承包责任制第一时期的地权及利益
- 第六节 家庭承包责任制第二时期的地权和利益
- 第七节 苏南乡村地权演进的路径依赖性
- 第八节 本章小结

第四章 现阶段苏南乡村土地流转的地权分析

- 第一节 现阶段国家对乡村权力的政策释放
- 第二节 权威作用下的苏南乡村土地流转
- 第三节 权威创造权力：一个理论拓展
- 第四节 权威权力下土地流转的利益格局分析
- 第五节 本章小结

第五章 苏南乡村土地流转的地权效率及利益分配评价

- 第一节 权威地权效率分析：基于科斯定理
- 第二节 苏南乡村各类土地价格估算
- 第三节 土地流转的利益分配分析
- 第四节 土地流转收益不合理的根源
- 第五节 土地流转的利益分配形式：股份合作制
- 第六节 本章小结

第六章 苏南乡村土地流转中的地权及利益重构

- 第一节 主要制度：土地产权制度重构
- 第二节 相关制度重构：法律与土地流转制度
- 第三节 利益表达机制之一：土地股份合作制重构
- 第四节 利益表达机制之二：宅基地使用权制度构建
- 第五节 本章小结

第七章 结论与展望

参考文献

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>