

<<现代房地产绿色开发和评价>>

图书基本信息

书名：<<现代房地产绿色开发和评价>>

13位ISBN编号：9787534538025

10位ISBN编号：7534538025

出版时间：2003-3

出版时间：江苏科学技术出版社

作者：李启明

页数：188

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<现代房地产绿色开发和评价>>

### 内容概要

房地产项目绿色开发和环境性能评价是项目可持续发展的必要要求和趋势。

本书地对房地产项目开发全过程对环境的影响状况，通过对研究对象——绿色生态住宅小区内涵和外延的研究，在深入比较研究国际绿色建筑环境性能评价模型基础上，结合中国国情和绿色开发的实践，构建中国绿色生态住宅小区环境性能评价要素及内容；在此基础上根据系统论理论，可持续发展理论，全生命周期评价理论等建立了绿色生态住宅小区环境性能评价的层次模型和评价指标体系；采用AHP法的复杂决策方式确定指标权重；参考相关法规、行业水准确定评价基准；建立多层次、多因素的模糊数学综合评价模型和方法；最后本书基于VC++和MATLAB语言开发计算机辅助评价平台工具，并结合我国第一个城市绿色生态住宅小区建设示范项目进行实证研究和模拟评价，说明所建立的评价模型和方法的可行性。

本书对我国在房地产业领域引进和建立项目环境性能评价系统进行了理论分析、方法研究和实践探索，探讨了建立项目环境性能评价制度的组织架构、途径和支撑体系。

本书既可供我国理论界研究绿色房地产项目环境性能评价提供参考，亦可供房地产业界开发绿色房地产项目参考。

## <<现代房地产绿色开发和评价>>

### 书籍目录

1 现代房地产绿色开发和评价的研究背景 1.1 城市住宅建设与环境问题 1.2 国内外研究状况综述 1.3 本书研究目的、方法和技术路线 1.4 本书总体框架和主角研究内容  
2 城市绿色生态住宅小区特征及其评价理论依据 2.1 绿色生态住宅小区的定义及特征 2.2 绿色生态住宅小区的内涵 2.3 绿色生态住宅小区环境性能的理论依据  
3 国内外绿色建筑环境性能评价体系及比较分析 3.1 国际建筑物环境性能评价和认证标准体系 3.2 绿色生态住宅小区环境性能评价体系及比较研究  
4 中国绿色生态住宅小区环境性能评价模式及支撑体系 4.1 构建绿色生态住宅小区环境性能评价体系的目标和原则 4.2 中国绿色生态住宅小区环境性能评价制度 4.3 绿色生态住宅小区环境性能评价系统的外部支撑体系  
5 城市绿色生态住宅小区环境性能评价要素及主要内容 5.1 能源系统 5.2 水环境系统 5.3 气环境系统 5.4 声环境系统 5.5 光环境系统 5.6 热环境系统 .....  
6 城市绿色生态住宅小区环境性能评价模型及方法  
7 房地产绿色开发和评价实证研究参考文献  
附件一：国际绿色生态建筑与可持续发展相关网站地址  
附件二：绿色生态住宅小区建设要点与技术导则（试行）  
附件三：健康住宅建设技术要点（2001年版）

<<现代房地产绿色开发和评价>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>