

<<房价>>

图书基本信息

书名：<<房价>>

13位ISBN编号：9787535236890

10位ISBN编号：7535236898

出版时间：2007-1

出版时间：湖北科技

作者：黄绪虎

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<房价>>

内容概要

“房价”二字在网上的点击率之高是令人惊叹的，用“gogle”搜索引擎搜索一下，关于“房价”的新闻高达161万条。

房价问题不仅仅是经济问题，也是社会问题，不单是中国在社会发展过程中要面对的问题，也是世界各国在发展过程中都会遇到的难题。

“房价”就像一匹烈性野马，各国政府及社会各界都难以驾双。

它一会儿狂奔，一会儿又急停；时而大步狂升，时而疾速暴跌；时而“拉而不动、难以启动，时而“嗅觉灵敏、惊吼万分”；时而让一夜暴富，时而让人痛不欲生；时而带来全面繁荣，时而走向万丈深渊..... 国内房价冷热不均，国际房价风云变幻，这房价变化的动因在哪里？

规律在何方？

中外房价的变动是否有相似的规律在起作用？

房价问题是热门问题，也是我们关注的一个课题。

<<房价>>

作者简介

黄绪虎，高级工程师，注册造价师，中南财经政法大学经济学学士，北京大学世界经济专业研究生班学员，重庆大学EMBA学员，曾在中欧商学院、长江商学院学习，2005年获重庆地产风云人物称号，曾在顺德碧桂园、北京万科、万科总部任中高层管理职务，分别在甲级设计院、施工监理开发企业及全国东南西北中部八个城市工作过，并出国考于过欧美十多个国家，对中国及世界的房价、城市化及住房模式有深刻及独到的理解，在建设部、煤炭部、深圳、合肥、重庆等地的报刊以及人民网、搜房网、搜狐网等发表专业论文数十篇。

本书房价部分的核心内容2006年5月（30天内）网上点击率超过4万。

书籍目录

引言第一篇 系统科学的基本理论 第一章 旧三论 一、系统论 二、控制论 三、信息论 第二章 新三论 一、结构和耗散结构理论 二、协同论 三、突变论第二篇 中外房价波动之因的系统研究 第三章 房价动力系统 一、系统科学的启示 二、经济系统 三、房价动力系统 第四章 房价动力系统的特性 一、价格理论概述 二、房价特性分析 第五章 房价动力系统稳定性研究——雪球生长曲线 一、房价波动之动力源泉及轨迹——雪球生长曲线 二、影响房价稳定的因素系统分析 三、信息控制与无组织力量——空置房的形成及运动特性 四、房价波动的共性规律——数学模型 第六章 房价动力系统稳定性预警指标的研究 第七章 海南房价波动的系统研究 第八章 日本房价波动的系统研究 第九章 上海房价波动的系统研究 第十章 中国目前房价调而失控原因分析及对策 第十一章 理发一面对房价调控——购房者、开发商的对策第三篇 中外城市化模式的比较研究 第十二章 国际城市化模式介绍 第十三章 世界著名城市发展模式及历史简介 第十四章 美国城市化之启迪 第十五章 人类城市化之咱——银河模式 第十六章 中国城市化之路——从“五星红旗”到“五条银河”第十四篇 中外中低收入家庭住房模式的系统解读 第十七章 国际中低收入家庭住房模式 第十八章 中国中低收入家庭住房模式设想参考文献后记

<<房价>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>