

<<资产评估>>

图书基本信息

书名：<<资产评估>>

13位ISBN编号：9787542910684

10位ISBN编号：754291068X

出版时间：2003-4

出版时间：立信会计出版社

作者：鲍杰

页数：480

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## &lt;&lt;资产评估&gt;&gt;

## 内容概要

本书具有如下特点：一、体系完整，本书共分为三个部分；第一部分由第一、第二章两章组成，从总体上介绍了资产评估的基本概念和方法；第二部分由第三章到第九章共七章组成，着重介绍各种具全资产在评估中的特评、评估目的、评估价值类型和评估方法；第三部分由第十章和第十一章组成，系统地介绍了我国资产评估管理制度、评估报告编写和会计处理等内容。

二、注重应用性和操作性。

本书中详细阐明资产评估理论的基础上，十分注重现实资产评估业务中的实际应用性和操作性。通过对一般性和典型性实际评估事例的分析，十分有利于读者掌握和提高资产评估的理论和实际操作技能。

三、考虑到那些没有资产评估专背景知识的读者要求，本书在对资产评估理论、评估方法的介绍中除了力求文字表述通俗懂外，还丁分注重对理论作必要解释，消除读者的阅读障碍；同时，本书通过对例题的解答和图表的演示来解释资产评估理论难点和大量的计算公式。

这些安排有助于读者掌握资产评估理论，提高阅读兴趣。

四、为满足一些读者参加全国性考试要求，本书除了根据注册资产评估师考试大纲要求内容编写外，还特地在各章后编入了一些练习题，以有利于读自我检测学习情况。

本书可供从事经济、管理、财务、会计、等工作人员以及高等教育非资产评估的学生阅读。

## &lt;&lt;资产评估&gt;&gt;

## 书籍目录

第一章 总论 第一节 资产评估及其特点 第二节 资产评估的基本要素 第三节 资产评估的假设 第四节 资产评估的原则 练习题第二章 资产评估标准与基本方法 第一节 资产评估标准 第二节 资产评估的基本方法 第三节 资产评估方法的比较与选择 练习题第三章 机器设备评估 第一节 机器设备评估的特点与步骤 第二节 重置成本法在机器设备评估中的运用 第三节 市场法在机器设备评估中的运用 第四节 收益现值法在机器设备评估中的运用 第五节 进口设备评估中的税项计免 练习题第四章 土地使用权评估 第一节 土地使用权及其评估特点 第二节 土地使用权评估的成本法 第三节 土地使用权评估的市场法和基准地价修正系数法 第四节 土地使用权评估的收益法 第五节 土地使用权评估的假设开发法 第六节 土地使用权评估的路线价法 练习题第五章 房地产评估 第一节 房地产评估概述 第二节 房地产评估的收益法 第三节 房地产评估的成本法 第四节 房地产评估的市场法 第五节 在建工程评估第六章 无形资产评估第七章 流动资产评估第八章 长期投资和递延资产评估第九章 企业整体资产评估第十章 资产评估机构及其管理第十一章 资产评估结果的会计处理附录一 国有资产评估管理办法附录二 资产评估准则——无形资产附录三 资产评估操作规范意见（试行）附录四 资产评估附表清单附录五 复利系数公式和复利系数表参考书目

<<资产评估>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>