第一图书网, tushu007.com

<<中国资产评估准则>>

图书基本信息

书名：<<中国资产评估准则>>

13位ISBN编号：9787542924186

10位ISBN编号：7542924184

出版时间：2009-12

出版时间：立信会计出版社

作者：郭化林

页数：658

字数：856000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

前言

资产评估是市场经济的产物，其业务涉及企业间的产权转让、资产重组、破产清算、资产抵押以及财产保险、财产纳税等经济行为。
经过一百多年的发展，资产评估已成为在现代市场经济中发挥基础性作用的专业服务行业之一。
准则反映了对有关评估一般规律的社会认知。
资产评估准则是一国资产评估理论和实践经验的高度浓缩与概括，其制定过程必须建立在坚实的理论和丰富的实践基础上。
一个国家的评估准则是该国杰出的评估理论研究、优秀的评估执业实践的科学概括，很大程度上代表着一个国家评估行业的发展水平。
尽管近二十年来，资产评估为我国公司化改制和上市，合资、合作经营，股权转让，资产重组，财务报告，债转股，担保融资，破产清算，保险赔偿，司法诉讼等众多经济行为提供公允的价值尺度，为资本市场提供公允的价值信息，发挥了其在市场经济体系中不可或缺的价值发现作用。
但和发达国家不同，我国的资产评估实践时间不长，因此，业内一直流行着“资产评估行业十年无准则”论。

第一图书网, tushu007.com

内容概要

为了帮助资产评估相关人员了解我国资产评估准则出台的背景，认真学习、全面贯彻落实中国资产评估准则，理解准则的含义及精神实质，以及规范操作和应用准则，特编写了本书。
本书由21章构成，除介绍17项准则的阐释和应用外，第1章中国资产评估准则的演进与框架，介绍了中国资产评估准则的演进、中国资产评估准则的体系框架和中国资产评估准则、的主要创新点；第2章资产评估准则相关问题的讨论，介绍了资产评估理论研究综述、资产评估的基本方法、资产评估风险和资产评估行业管理体制；第20章国际资产评估准则结构比较，介绍了资产评估规范体系、国际资产评估准则的基本框架和体系、国际资产评估准则的基本概念和国际评估准则中关于评估方法的论述；第21章中国注册资产评估师继续教育制度，主要介绍了继续教育制度出台的背景、目的、适用范围、生效日期和基本内容。
本书可以作为资产评估工作者、经济管理工作者以及理论研究者的参考用书，也可以作为高等院校资产评估、会计、财务管理、审计、金融等专业的学习用书。

第一图书网, tushu007.com

<<中国资产评估准则>>

书籍目录

第1章 中国资产评估准则的演进与框架 第一节 中国资产评估准则的演进 第二节 中国资产评估准则的体系框架 第三节 中国资产评估准则的主要创新点第2章 资产评估准则相关问题的讨论 第一节 资产评估理论研究综述 第二节 资产评估的基本方法 第三节 资产评估风险 第四节 资产评估行业管理体制第3章 资产评估准则——基本准则 第一节 概述 第二节 准则的基本内容 第三节 准则的应用第4章 资产评估职业道德准则——基本准则 第一节 概述 第二节 准则的基本内容 第三节 准则的应用第5章 资产评估价值类型指导意见 第一节 概述 第二节 准则的基本内容 第三节 准则的应用第6章 资产评估准则——评估程序 第一节 概述 第二节 准则的基本内容 第三节 准则的应用第7章 资产评估准则——业务约定书 第一节 概述 第二节 准则的基本内容 第三节 准则的应用第8章 资产评估准则——工作底稿 第一节 概述 第二节 准则的基本内容 第三节 准则的应用第9章 资产评估准则——机器设备 第一节 概述 第二节 准则的基本内容 第三节 准则的应用第10章 资产评估准则——不动产 第一节 概述 第二节 准则的基本内容 第三节 准则的应用第11章 资产评估准则——无形资产 第一节 概述 第二节 准则的基本内容 第三节 准则的应用第12章 专利资产评估指导意见 第一节 概述 第二节 准则的基本内容 第三节 准则的应用第13章 金融不良资产评估指导意见(试行) 第一节 概述 第二节 准则的基本内容 第三节 指导意见的基本结构和重要突破点 第四节 债权资产价值分析技术框架 第五节 债权资产价值分析报告基本内容和格式 第六节 美国财政部处理“有毒资产”计划第14章 企业价值评估指导意见(试行) 第一节 概述 第二节 准则的基本内容 第三节 准则的应用第15章 注册资产评估师关注评估对象法律权属指导意见 第一节 概述 第二节 准则的基本内容 第三节 准则的应用第16章 珠宝首饰评估指导意见 第一节 概述 第二节 准则的基本内容 第三节 准则的应用第17章 以财务报告为目的的评估指南(试行) 第一节 概述 第二节 准则的基本内容 第三节 准则的应用第18章 企业国有资产评估报告指南 第一节 概述 第二节 准则的基本内容 第三节 准则的应用第19章 资产评估准则——评估报告 第一节 概述 第二节 准则的基本内容 第三节 准则的应用第20章 国际资产评估准则结构比较 第一节 资产评估规范体系 第二节 国际资产评估准则的基本框架和体系 第三节 国际资产评估准则的基本概念 第四节 国际评估准则中关于评估方法的论述第21章 中国注册资产评估师继续教育制度 第一节 概述 第二节 继续教育制度的基本内容

章节摘录

插图：中国的资产评估行业起源于20世纪80年代末，1996年以前，我国资产评估行业尚处于起步、推广阶段，当时的主要任务是在全国普及资产评估基本操作方法，迅速开展国有资产评估工作。
因此，由于评估理论和实践的缺乏，当时不可能也没有条件系统开展资产评估准则的制定工作，但原国资局、中评协、财政部、中注协等先后发布了大量的规范性文件。
1996年，在总结几年来资产评估实践经验的基础上，中评协组织专家起草了《资产评估操作规范意见（试行）》，由原国资局转发。
该文件对资产评估基本原则和方法、操作程序、评估报告和工作底稿等进行了规范，并就机器设备、建筑物、无形资产、整体资产等资产评估作出了具体规定。
由于受当时评估理论和实践水平的影响，用现在的观点来评价，该文件存在一定的局限和不足，但对于提高和规范当时资产评估行业操作水平发挥了重要作用，是我国制定资产评估行业准则性文件的一次有益探索。
1996年底，中评协即开始资产评估准则制定的准备工作，并于1997年在北京先后召开两次资产评估准则国际研讨会，邀请美国、中国香港、新加坡等国家和地区的资产评估专家就中国如何制定系统的资产评估准则进行了深入的探讨。
同年11月，中评协秘书处向中评协二届理事会提交了14项资产评估准则的草拟稿。
为规范资产评估准则的制定工作，1998年初，中评协提出了中国资产评估准则的框架结构和准则制订计划，并制定了准则制定程序和准则发布程序，同时成立了中国资产评估准则国内外专家咨询组。
此后，中评协召开多次讨论会议，做了大量研究工作和准则草拟与修订工作。

第一图书网, tushu007.com

编辑推荐

《中国资产评估准则:阐释与应用》：中外会计审计准则研究与比较丛书。

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com