

<<财务管理>>

图书基本信息

书名：<<财务管理>>

13位ISBN编号：9787542937506

10位ISBN编号：7542937502

出版时间：2013-1

出版时间：立信会计出版社

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<财务管理>>

书籍目录

第一章财务管理总论 第一节财务管理的基本概念 第二节财务管理的目标 第三节财务管理的环境 第二章时间价值与风险价值 第一节资金的时间价值 第二节资金的风险价值 第三章筹资方式的选择 第一节筹资概述 第二节权益筹资 第三节债务筹资 第四节资金需要量预测 第四章资本成本与资本结构 第一节资本成本 第二节资本结构 第三节杠杆效应 第五章项目投资 第一节项目投资的相关概念 第二节现金流量的内容及其计算 第三节项目投资决策评价指标及其运用 第六章证券投资决策 第一节证券投资概述 第二节证券投资的收益评价 第三节证券投资的组合与组合 第七章营运资金管理 第一节营运资金概述 第二节流动资产的管理 第三节流动负债的管理 第八章利润分配 第一节利润分配概述 第二节股利支付政策 第三节股利支付形式与股利分配程序 第九章财务分析 第一节财务分析概述 第二节财务比率分析 第三节杜邦分析 各章同步练习及案例分析 各章同步练习参考答案 附表一复利终值系数表 ($F/P, i, n$) 附表二复利现值系数表 ($P/F, i, n$) 附表三年金终值系数表 ($F/A, i, n$) 附表四年金现值系数表 ($P/A, i, n$) 参考文献

<<财务管理>>

章节摘录

版权页：插图：陈平说，他最先想到的就是找银行贷款。

“我们厂是2008年建立的，由于是按订单生产，资金回笼情况一直不错，账面的流转资金一般也有个30来万元，贷款应该不困难。

”陈平对自己的企业很有信心，但跑了一圈下来才发现融资的过程远比他想象的麻烦。

“我们从4月开始，跑了几家银行想贷款15万元，人家都说要抵押。

我们的厂房是租来的，没有什么可抵押资产，所以提出用产品来抵押，但是人家不同意。

”陈平一筹莫展。

直到5月底，终于有一家银行表示愿意提供10万元的无抵押贷款，但需要担保人，“虽然最后拿到了10万元的贷款，付了设备订金，但依旧有5万元左右的缺口。

”“先从自家人凑凑，实在不行只好去找‘下面’（地下钱庄）？”

”陈平给记者算了笔账，“下面”贷款5万元，60天的月息按照10%计算，也就是说，陈平贷款5万元，2个月后，连本带利要给对方6万元，利息不算低。

“但只要把机器搞回来，2个月应该可以还得上。

”陈平说。

【任务七：讨论回答】（1）银行借款是企业最常用的融资渠道，但银行的基本做法是“嫌贫爱富”，实力雄厚、收益或现金流稳定的企业才是银行欢迎的贷款对象，假设你是银行信贷员，给中小企业，尤其是处在起步和创业阶段的企业提供贷款，你会多提一些额外条款吗？

你可能会提出哪些额外条件？

（2）银行发放长期贷款为什么要与借款人签保护性条款？

保护性条款的各项具体条款是否由银行单方面决定？

银行借款是指企业向银行或其他非银行金融机构借入的、需要还本付息的款项，包括偿还期限超过1年的长期借款和不足1年的短期借款，主要用于企业长期资产的构建和满足流动资金周转的需要。

（一）银行借款的种类 1.按提供贷款的机构，分为政策性银行贷款、商业银行贷款和其他金融机构贷款 政策性银行贷款是指执行国家政策性贷款业务的银行向企业发放的贷款，通常为长期贷款。

如国家开发银行贷款，主要满足企业承建国家重点建设项目的资金需要；中国进出口信贷银行贷款，主要为大型设备的进出口提供的买方信贷或卖方信贷；中国农业发展银行贷款，主要用于确保国家对粮、棉、油等政策性收购资金的供应。

商业性银行贷款是指由各商业银行，如中国工商银行、中国建设银行、中国农业银行、中国银行等，向工商企业提供的贷款，用于满足企业生产经营的资金需要，包括短期贷款和长期贷款。

其他金融机构贷款，如从信托投资公司取得实物或货币形式的信托投资贷款、从财务公司取得的各种中长期贷款、从保险公司取得的贷款等。

其他金融机构的贷款一般较商业银行贷款的期限要长，要求的利率较高，对借款企业的信用要求和担保的选择比较严格。

2.按机构对贷款有无担保要求，分为信用贷款和担保贷款。

<<财务管理>>

编辑推荐

<<财务管理>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>