

<<求索转型发展之路>>

图书基本信息

书名：<<求索转型发展之路>>

13位ISBN编号：9787543219779

10位ISBN编号：7543219778

出版时间：2011-6

出版时间：格致出版社

作者：周振华 编

页数：332

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<求索转型发展之路>>

内容概要

改革开放以来，上海的区县功能发生了重大变化，“三级政府、两级管理”构架全面形成，区县已经成为上海经济和社会建设的主战场。

区县兴则上海兴，区县强则上海强，区县稳则上海稳。

结合“调结构、促转型、谋发展、惠民生”的发展要求，2010年上海各区县把握世博发展机遇，加快经济结构的优化升级，全力以赴保稳定，积极践行各项改革措施。

区县经济总体保持较快发展态势，总量平稳增长，质量稳步提高，投资和消费双推动，节能降耗成效明显，各项惠民工程顺利实施，人民生活持续改善，实现了“十一五”的完美收官，认真谋划了“十二五”规划布局，多元化的创新转型发展新思路、新经验逐步涌现。

<<求索转型发展之路>>

书籍目录

- 第一章 加快探索发展新路子
 - 第一节 2010年区县经济社会发展的总体格局
 - 第二节 2010年区县经济社会发展的新特点
 - 第三节 2011年区县经济社会发展趋势展望
 - 第四节 促进2011年区县经济社会发展的对策建议
- 第二章 努力放大世博拉动效应
 - 第一节 积极参与世博盛会
 - 第二节 城市管理水平提升
 - 第三节 推动世博消费增长
 - 第四节 学习世博发展理念
- 第三章 积极谋划“十二五”发展新篇章
 - 第一节 区县“十二五”时期发展的基本思路
 - 第二节 区县“十二五”转型发展的重点任务
 - 第三节 区县“十二五”转型发展的主要举措
- 第四章 全面推动产业转型升级
 - 第一节 区县产业经济发展基本格局
 - 第二节 中心城区服务经济内涵能级提升
 - 第三节 区县工业生产恢复势头良好
 - 第四节 高新技术及战略性新兴产业增幅领先
 - 第五节 房地产市场发展重心发生变化
- 第五章 聚焦科技创新的支撑作用
 - 第一节 加强科技创新的政策扶持
 - 第二节 强化科技园区的辐射效应
 - 第三节 探索科技创新的有效方式
 - 第四节 搭建科技创新的新型平台
- 第六章 打造转型升级的新载体
 - 第一节 参与“四个中心”功能区建设
 - 第二节 郊区重点新城建设取得新进展
 - 第三节 推进块状特色经济集群发展
- 第七章 民生改善成效显著
 - 第一节 住房保障体系建设稳步推进
 - 第二节 惠民实事工程顺利完成
 - 第三节 加快推进城乡统筹
 - 第四节 大力发展文化事业
 - 第五节 全力保障市场稳定
- 第八章 努力推进可持续发展
 - 第一节 集聚高端人才
 - 第二节 建设“绿色宜居”城市
 - 第三节 加强节能减排工作
 - 第四节 优化区域公共交通体系
- 第九章 建设“服务型”政府
 - 第一节 深化行政审批制度改革
 - 第二节 积极扶持中小企业发展
 - 第三节 优化安商招商环境建设
 - 第四节 创新社会管理机制

<<求索转型发展之路>>

参考文献
后记

<<求索转型发展之路>>

章节摘录

第一章加快探索发展新路子 2010年,各区县按照中央和市委、市政府工作要求,在全力做好世博服务保障的同时,结合“十二五”发展规划的编制,积极探索经济社会转型发展的新路子,年度发展目标全面完成。

与此同时,部分宏观政策的收紧以及世博会直接拉动效应的消失等各类风险因素的叠加将使得上海整体经济运行的复杂性、潜在风险加大,亟待通过进一步转型来促进经济社会的平稳有序发展。

第一节2010年区县经济社会发展的总体格局 2010年,上海各区县经济社会发展态势良好,经济总量平稳增长,产业结构转型进一步深入,空间布局进一步优化,社会事业进展顺利,人民生活持续改善,各项经济社会指标全面完成。

一、经济增长格局 2010年以来,上海各区县经济运行在总体保持回稳向好态势的同时,各细分板块之间又呈现出不同的发展特点。

1、浦东新区:经济总量增长较快,总体走势前高后低 2010年,浦东经济基本形成了投资、消费、出口共同驱动的局面,保持了相对较高的增长速度,全年累计生产总值实现4707.52亿元,增速约为12.4%,区级财政收入实现425.4,增长12%。

但受世博后浦东新区基础设施投资大幅下降,2010年人民币升值、贸易摩擦加剧、美国就业恢复缓慢、欧洲债务危机等国际因素导致浦东外贸整体形势出现较大波动,以及上年增速前低后高的影响,2010年浦东新区经济增长呈现前高后低、逐渐回落的趋势,增速每季约下降2个多百分点,但这在复苏条件下还是合理的。

2、中心城区:经济保持平稳发展,楼宇商务经济的支柱作用突出体现 2010年,中心城区9区坚持把转方式、调结构、提能级作为主攻方向,保持了城区经济良好发展势头,增速均超过8%,其中,北部三区(闸北区、虹口区、杨浦区)增速超过13%,成为中心城区增长的新亮点。此外,各区楼宇经济为主的经济结构进一步凸显。

其中,静安区恒隆广场全年实现税收24.4亿元,成为“月双亿楼”;黄浦区亿元楼总数达到19幢,其中区级税收亿元楼6幢;普陀区税收亿元楼累计达到6幢,创下历史新高。

3、中心城区拓展区:经济发展势头良好,经济运行质量明显提升 闵行区和宝山区2010年经济实力迈上新台阶,分别实现增加值1364.4亿元、636.8亿元,增长率达10.4%和12.4%,区级财政收入为125.3亿元、70.35亿元,增长率达13.6%和12.2%。

与此同时,得益于产业结构调整优化,两区节能降耗成效突出,2010年宝山区规模以上工业企业万元产值能耗下降35%以上,单位增加值综合能耗提前一年实现“十一五”目标,闵行区亦提前超额完成“十一五”节能任务。

4、郊区县:经济强势复苏,引领全市增长 随着国内外宏观经济形势逐渐回暖并持续向好,郊区各区经济高开稳走,呈现了较快发展的良好态势,回升基础进一步巩固,增长势头继续保持,经济增长速率全面超过11%,呈现出引领全市经济增长的态势。

二、产业发展格局 从产业发展格局来看,2010年上海各区县呈现出如下两大特点: 1、服务业的主导地位进一步巩固 2010年,各区县继续按照形成服务经济为主产业结构的方向,在世博效应以及国家促内需、扩消费政策的有利条件下,进一步深化产业结构转型,批发零售业、旅游业和现代服务业成为区县经济的主要增量,中心城区服务经济主导格局进一步确立,其他区县服务业在区域财政和税收收入中所占比重继续增大,产业融合发展的势头良好。

2、工业运行质量提升 一方面,工业效益增长迅猛。2010年浦东新区、中心城区拓展区及各郊区县工业利润总额增长超过50%,远高于各自对应的工业生产总值增速,逐步恢复到金融危机前水平。

另一方面,从工业内部来看,高新技术产业的支撑作用逐步增强。在政策推动下,相关区县的高新技术产业及战略性新兴产业规模逐步壮大,增速超过工业平均增速,如浦东新区高新技术产业全年实现产值2255.52亿元,增长37.9%,大幅高于工业总产值21.1%的增速,占工业总产值的比重进一步提高至26.6%,已成为推动区域经济增长的重要引擎。

三、空间发展格局 围绕上海“四个中心”建设目标,2010年以来,各区县通过聚焦打造新型

<<求索转型发展之路>>

功能载体平台，重塑区域能级，加快提升区域功能，特色经济集群凸现，较大地增强了区域经济的集聚性和影响力。

1、“四个中心”功能区建设加快推进 国际金融中心方面，以陆家嘴及外滩为重点，杨浦、徐汇科技金融等为辅的“一核多心”布局加快完善；国际航运中心方面，以浦东新区外高桥、临港新城及上海综保区航运资源、虹口区北外滩航运服务集聚区以及宝山区吴淞口国际邮轮为重点的沿江沿江布局已初现端倪；国际贸易中心方面，以大浦东、大虹桥区域为重点构建的“十字轴”布局（包括浦东、长宁、闵行、嘉定、青浦、卢湾、静安、徐汇、闸北）正加快呈现。

2、郊区重点新城建设取得新进展 一是新城规划进一步细化完善，奉贤、青浦新城高起点、高标准完成总体规划修编，青浦区委托麦肯锡等知名企业对新城功能定位等重大课题进行战略研究。二是新城重大项目建设快速推进，嘉定新城着力提升中心区生活环境和形象，“四纵四横一环”交通网络基本形成，紫气东来等四大景观工程以及保利剧院、瑞金医院分院、博物馆等社会事业项目顺利推进；奉贤新城启动“上海之鱼”项目湖面开挖，完成中央生态绿地项目回购。

新城产业发展有序布局，嘉定新城积极吸引以东方财富、保利凯悦酒店为代表的总部经济、高档酒店等产业落户；奉贤新城中小企业总部商务区积极开展招商引资。

三是惠利于民的动迁机制初步形成，嘉定、奉贤等区拿出新城核心区公共配套成熟、交通条件便利的优质地块对动迁居民实行就近、就地安置，以农民利益为导向最大限度叠加动迁安置政策，切实让动迁农民共享新城建设成果，为新城建设创造了良好社会环境。

3、块状特色经济集群凸现 2010年以来，伴随着发展环境的优化，各区县大力吸引功能性、总部型机构向重点区域集聚，产业功能布局进一步优化。

其中，浦东新区利用“两区合并”的机遇进行产业布局调整，陆家嘴金融贸易区、张江高科技园区、金桥出口加工区、上海综合保税区、临港产业区、临港主城区、国际旅游度假区和后世博地区等“7+1”生产力布局逐步完善。

中心城区及其拓展区各类现代服务业集聚区加快形成，如卢湾区通过融入世博元素，进一步彰显江南智造、田子坊等文化创意区域的特色；闸北区中国上海人力资源服务产业园区已初见雏形；普陀区长风生态商务区“长风金融港”已有多家境内外知名基金和企业入驻。

郊区县则进一步推动产业向开发区和重点载体集聚。

四、社会事业发展格局 1、分层次、多渠道、成系统的住房保障体系建设稳步推进 廉租房方面，各区通过新建、转化、改建等渠道筹措房源，进一步完善廉租房实物配租制度与程序，廉租实物配租比例进一步提高，受益面进一步扩大；经济适用房方面，继闵行、徐汇两区之后，其他中心城区和2个有房源条件的郊区（宝山、青浦）按批次启动经济适用房受理申请、审核供应工作，其他有条件的区县也大力推进经济适用房建设；公共租赁房方面，各区县房源建设筹措工作全面展开，徐汇等部分中心城区还积极组建公共租赁房运营机构，做好公租房的试运营准备工作；动拆迁安置房方面，中心城区深入推进旧改工作，整合创新动拆迁工作机制，工作重点已由世博配套重大工程动拆迁转向成片二级以下旧里改造，郊区县则围绕撤村、撤镇后的农民安置，依托新城和轨道交通，加快大型居住社区的规划和建设。

2、解决居民急难愁问题的惠民实事工程进展顺利 2010年，各区县紧扣热点，紧贴群众，着力解决与人民群众利益最相关、最直接、最现实的社会问题，惠民实事工程进展顺利。

其中，完善医疗卫生服务体系成为浦东及中心城区的最大亮点，除大力加强社区卫生服务站标准化建设以及医院等硬件改造以外，部分中心城区还积极创新运作方式，如卢湾区深入推进医疗资源纵向整合，长宁区推行“四医联动”基本医疗保障等；郊区县则在促进就业、增收以及统筹城乡资源等方面成效显著，通过扶持创业带动就业，各郊区县城镇登记失业人数均控制在市政府下达的指标以内，远郊区县农村居民家庭人均可支配收入连续多年保持两位数增幅，与此同时，医疗、教育、文化等公共资源配套、帮困救助、居家养老等各项工作也在积极、顺利地进行。

3、物价上涨下的蔬菜供应和价格稳定保障工作迅速推进 2010年下半年以来，为应对物价特别是蔬菜价格上涨，各区县适时采取了多种手段以平抑蔬菜价格。

其中，郊区县主要通过出台加大专项生产补贴等保护农产品种植积极性的相关政策，扩大蔬菜种植面积，着力提高蔬菜的产能和供应能力，从源头上为平抑菜价提供了有力保障；中心城区则主要从优化

<<求索转型发展之路>>

渠道上入手，积极推进“农超对接”、“农标对接”，并适时对辖区范围内集贸市场摊位费或租金和超市进场收费情况进行调整和减免，着力缩减农产品流通的中间环节，努力降低各类成本，以此达到平抑价格的目标。

此外，各区县还通过货币、实物补贴等方式切实降低物价上涨对困难群体生活的影响，成效显著。

4、网络化的社会管理体系建设逐步强化 借世博和转型契机，各区县积极构建社会管理的新制度，通过探索实施部门联手执法，引进多元主体和网络手段，有效运用网格化管理平台，使得城市管理逐渐向信息化、数字化、集约化管理转变。

同时，通过采取集中整治和常态固守相结合的方式，全面落实市容环卫责任区制度，乱设摊、乱张贴、乱倒渣土等城区管理顽症得到有效治理，城区环卫“门责任制”签约率和履约率水平创造新高，市容环境保障收效明显。

<<求索转型发展之路>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>