

## <<房地产法实例说>>

### 图书基本信息

书名：<<房地产法实例说>>

13位ISBN编号：9787543833906

10位ISBN编号：7543833905

出版时间：2005-5

出版时间：湖南人民出版社

作者：王锡财

页数：382

字数：281000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<房地产法实例说>>

### 内容概要

《法律法规实例说丛书》是一套实用性很强的通俗法律读物，是列入国家“九五”出版规划的重点图书。

我们的目的，是以生动活泼的形式去诠释法律、法理，更好地宣传社会主义民主和法制，提高广大公民的整体素质和法律意识。

丛书具有以下主要特点：第一，选题的合理性。

目前，我国颁布的法律法规有上百种，如果试图逐一进行解说，这在较短的时间内是难以做到的。因此，丛书的选题，主要选择那些影响大、覆盖面广，与广大公民生产、生活密切相关的部门法进行实例解说。

第二，体例的独创性。

丛书不是法学理论著作，也不是案例的简单汇编，而是理论分析与实例的完美结合。

丛书以各部门法法律条文为基础，划分若干专题，每个专题分为三个层次，即法理、实例、评析，用实例说明理论，用理论剖析实例，三者有机统一，相得益彰。

第三，内容的可读性。

作为通俗类读物，丛书具有文笔生动、明白通畅的特点，尤其是大量的实例，均具有典型性和代表性。

作为法律读物，丛书的法理、评析具有较高的理论水准，概念表达准确，分析深入浅出。

如此，读者可以在轻松的阅读过程中，逐步提高知法、用法水平。

《法律法规实例说丛书》的出版，是法律图书通俗化、专门学术大众化的一次尝试和探索。

我们期待着这种尝试和探索能被广大的读者接受和认同。

## <<房地产法实例说>>

### 书籍目录

一 房地产法一般规定 (一) 房地产与房地产法 (二) 房地产法的概念和体系 (三) 我国房地产法的主要原则 (四) 房地产法律关系二 土地所有权与使用权 (一) 土地所有权 (二) 土地使用权概述 (三) 土地使用权划拨 (四) 土地使用权转让 (五) 土地使用权出让 (六) 其他规定三 房地产开发 (一) 房地产开发概述 (二) 房地产开发企业 (三) 房地产开发企业管理四 城市房屋拆迁 补偿与安置 (一) 城市房屋拆迁 (二) 房屋拆迁补偿 (三) 房屋拆迁安置五 商品房预售 (一) 预售商品房的概念及其特征 (二) 商品房预售的条件 (三) 商品房预售程序 (四) 商品房预售合同六 房屋买卖 (一) 房屋买卖的概念和特征 (二) 房屋买卖合同 (三) 房屋买卖合同当事人的权利义务 (四) 房屋买卖合同的管理七 房屋租赁八 房屋互换 赠与与继承九 房屋抵押与典当十 房屋借用与代管十一 房地产金融与税收十二 房地产市场中介服务十三 房地产权属登记十四 物业管理十五 房地产纠纷的处理附录一 房地产主要法律 法规 规章附录二 主要参考文献

<<房地产法实例说>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>