

<<家庭理财>>

图书基本信息

书名：<<家庭理财>>

13位ISBN编号：9787543955387

10位ISBN编号：7543955385

出版时间：2013-1

出版时间：上海科学技术文献出版社

作者：王延胜

页数：263

字数：217000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<家庭理财>>

前言

一谈到家庭理财，或许很多人会有点“谈虎色变”，股票、基金、债券、保险、信托、期货、房地产、黄金以及艺术品投资，个个充满了诱惑，又个个让人感觉是雾里看花。

老百姓没有专业知识，缺乏投资经验；而专业人士一谈到理财，往往冒出的是一些难懂的词汇或者很复杂的理财方案。

条条大路通罗马，但究竟哪一条是最快通往财富的康庄大道呢？

贫穷不需要计划，致富才需要。

凡事预则立，不预则废。

那么如何做好家庭理财计划呢？

在专业化分工日益细化的今天，银行有理财经理，证券公司有投资顾问，保险公司有保险顾问，还有地产置业顾问、黄金投资顾问以及艺术品投资顾问等，专家、顾问众多，愚贤不等，因而能找到一位优秀的理财师，就显得相当重要。

智者见于未萌，愚者暗于成事。

不论是依靠专家理财指点，还是依靠自我投资判断，财富毕竟是自己的，打理好自己的财富首先还是要依靠自己！

因为自己才是真正对自身财富最负责任的人！

只要通过不断的学习和思考，就有可能成为自己最好的理财师！

.....

<<家庭理财>>

内容概要

《社区生活：家庭理财》主要包括：理财是为了我们的未来、理财不是富人的专利、先做高财商的“穷人”、通过理财成为富人、股票投资：博取风险可控的合理收益、要赚钱，先学会控制风险、要赚钱必须学会判断大势、以辩证思维对待股市投资、以投资的心态投机股票、债券投资：追求保守投资下的稳健收益、证券基金投资：追求稳健投资下的平均收益、保险投资：平滑我们一生的风险、信托投资：火热背景下的隐忧等。

<<家庭理财>>

作者简介

王延胜，管理学硕士，华泰证券南京广州路营业部总经理，一直专注于个人和家庭财富管理。曾历经牛熊十二年，一心尽力，不逾矩；曾辗转外派至上海、宜昌、南昌，一苇渡江，回南京；因单位临随园遗址处，常叹袁枚文豪故，一隅偏居，论茶道。不信佛，不信道，常期盼百姓富“满仓”，衣带渐宽，终不悔。

<<家庭理财>>

书籍目录

前言：做自己的理财师

第一章 理财是为了我们的未来

一、理财不是富人的专利

1. 从省钱开始理财，不是去做苦行僧
2. 从学习开始理财，不是去做巴菲特
3. 从理性开始理财，不是去追求暴力和赌博

二、先做高财商的“穷人”

1. 认识自己的投资个性
2. 培养自己的理财价值观
3. 三步做好自己的理财计划

三、通过理财成为富人

1. 成为富人要达到多少资产
2. 复利是穷人成为富人的高铁轨道
3. 高且持续的年收益率是穷人成为富人的高铁列车

第二章 股票投资：博取风险可控的合理收益

一、要赚钱，先学会控制风险

1. 何为股市风险
2. 如何有效识别股市投资风险
3. 如何有效控制风险

二、要赚钱必须学会判断大势

1. 现阶段国内“大势”的主要特征
2. 影响“大势”的主要因素
3. 判断大势的主要依据

三、以辩证思维对待股市投资

1. 理性看待投机和投资
2. 辩证看待短线、中线和长线
3. 客观分析参与股市的各方利益主体
4. 冷静看待主力运作股票的过程

四、以投资的心态投机股票

1. 根据投资偏好确定投资类型
2. 根据行业周期性把握股票投资机会
3. 学会从“时间窗口”中把握股票投资机会
4. 学会从基本面中把握股票投资机会
5. 学会从技术分析中把握股票投资机会

第三章 债券投资：追求保守投资下的稳健收益

一、债券投资的风险识别

二、债券投资策略

三、国债的投资和回购

1. 国债类型
2. 国债的交易
3. 国债回购交易

.....

第四章 证券投资基金投资：追求稳健投资下的平均收益

第五章 保险投资：平滑我们一生的风险

第六章 信托投资：火热背景下的隐忧

章节摘录

(2) 非系统性风险的识别 非系统性风险一般是由企业因素和市场因素的不确定性造成的, 识别非系统性风险要对企业的基本情况进行研究, 辨别企业素质的高低, 主要通过以下四个方面:

一是经营风险, 是指企业由于战略选择、产品价格、销售手段等经营决策引起的未来收益不确定性, 特别是企业利用经营杠杆导致息税前利润变动形成的风险。

简单讲, 是指上市公司经营、生产和投资活动的变化, 导致公司盈利下降, 进而造成投资者收益的减少或损失。

经营风险主要包括采购风险、生产风险、存货变现风险、应收账款变现风险等。

采购风险是指由于原材料市场供应商的变动而产生供应不足的可能, 以及由于信用条件与付款方式的变动而导致实际付款期限与平均付款期的偏离; 生产风险是指由于信息、能源、技术及人员的变动而导致生产工艺流程的变化, 以及由于库存不足所导致的停工待料或销售迟滞的可能; 存货变现风险是指由于产品市场变动而导致产品销售受阻的可能; 应收账款变现风险是指由于赊销业务过多导致应收账款管理成本增大的可能性, 以及由于赊销政策的改变导致实际回收期与预期回收的偏离等。

二是财务风险, 是指公司财务结构不合理、融资不当使公司可能丧失偿债能力而导致投资者预期收益下降的风险。

一般来说, 公司的资本负债比率越高、债务结构越不合理, 其财务风险越大。

上市公司的财务风险主要表现在三个方面: 首先是无利偿还到期债务的风险, 主要是指负债经营以定期付息、到期还本为前提, 如果公司用负债进行的投资不能按期收回并取得预期收益, 公司必将面临无力偿还债务的风险, 其结果不仅导致公司资金紧张, 也会影响公司信誉程度, 甚至还可能因不能支付债务而遭受灭顶之灾。

.....

<<家庭理财>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>